

ZARZĄDZENIE Nr 9 /2020
BURMISTRZA KŁODAWY
z dnia 10 stycznia 2020 r.

**w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego w budynku
usytuowanym na nieruchomości położonej we wsi Luboniek nr 80.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym /t.j.Dz.U z 2019 r. poz. 506/ oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204/ oraz uchwały Nr VI/31/2011 sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Kłodawa z dnia 23 lutego 2011 r. Burmistrz Kłodawy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy Nr U1 o powierzchni 178,28 m² w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej we wsi Luboniek 80 i oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 50/10, zapisanej w KW nr KN1K /00059611/5 stanowiącej własność gminy Kłodawa na rzecz ALEX – MED z siedzibą w Łodzi Dr n.med. Alicja Raczyńska Gabinety Lekarskie ul. Al. 1000- lecia 2, 62-650 Kłodawa.

§ 2

Lokal o którym mowa w § 1 został określony w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Gminy w Kłodawie a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy
Piotr Michalak

**Wykaz nieruchomości – Lokal w budynku usytuowany na nieruchomości położonej
we wsi Luboniek nr 80 przeznaczony na wynajem.**

1.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Lokal nr U1 mieści się w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w wsi Luboniek 80 oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 50/10 zawartej w KW Nr KN1K/00059611/5 stanowiącej własność Gminy Kłodawa
2.	Opis nieruchomości	Lokal użytkowy Nr U1 o powierzchni 178,28 m ²
3.	Przeznaczenie i zagospodarowania nieruchomości	Świadczenia medyczne w zakresie Podstawowej Opieki Zdrowotnej
4.	Miesięczna opłata czynszu (w tym: czynsz, c.o. zimna woda, ścieki /szambo)	1 900 zł - brutto
5.	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Do dnia 15 każdego miesiąca
6.	Zasady aktualizacji opłat	Coroczna waloryzacja w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
7.	Okres wynajmu	Na okres trzech lat od podpisania umowy.
8.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	MU- Zabudowa mieszkaniowo usługowa (podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, zagrodową i jednorodziną wraz z usługami publicznymi i komercyjnymi oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi)

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak