

ZARZĄDZENIE 34/2020
BURMISTRZA KŁODAWY
z dnia 7 maja 2020 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta
i gminy Kłodawa oraz ustalenia stawki za dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65), w wykonaniu uchwały Nr XXIII/166/2020 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych położonych na terenie miasta i gminy Kłodawa, zarządzam, co następuje:

§ 1

Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, na okres 3 lat tj. od dnia 13 kwietnia 2020 r. do dnia 12 kwietnia 2023 r. grunty stanowiące własność Gminy Kłodawa z przeznaczeniem na ustawienie 11 pojemników na odzież używaną :

1. część nieruchomości położonej w Kłodawie ozn. nr geod. działki 1343/1 (ark. mapy 5) o powierzchni 5 m kw., z przeznaczeniem na dwa pojemniki
2. część nieruchomości położonej w Kłodawie ozn. nr geod. działki 1325/1 (ark. mapy 5) o powierzchni 2,5 m kw., z przeznaczeniem na jeden pojemnik
3. część nieruchomości położonej w Kłodawie ozn. nr geod. działki 1314/9 (ark. mapy 5) o powierzchni 2,5 m kw., z przeznaczeniem na jeden pojemnik
4. część nieruchomości położonej w Kłodawie ozn. nr geod. działki 1345/7 (ark. mapy 5) o powierzchni 5 m kw., z przeznaczeniem na dwa pojemniki
5. część nieruchomości położonej w Kłodawie ozn. nr geod. działki 358 (ark. mapy 2) o powierzchni 5 m kw., z przeznaczeniem na dwa pojemniki
6. część nieruchomości położonej w Kłodawie ozn. nr geod. działki 818/2 (ark. mapy 4) o powierzchni 2,5 m kw., z przeznaczeniem na jeden pojemnik
7. część nieruchomości położonej w obrębie wsi Bierzwienna Długa Wieś (miejscowość Bierzwienna Długa) gm.Kłodawa ozn. nr geod. działki 507/6 (ark. mapy 1) o powierzchni 5 m kw., z przeznaczeniem na dwa pojemniki

Łączna powierzchnia do wydzierżawienia 27,5 m kw. (w tym: 16,5 m kw. pod 11 pojemników oraz 11 m kw. obsługa pojemników - 1 m kw. na każdy pojemnik).

§ 2

Ustalam czynsz za dzierżawę gruntu miesięcznie w wysokości tj. 3,20 zł za m kw. powiększony o obowiązującą stawkę VAT, który będzie podlegać waloryzacji zgodnie z umową dzierżawy, płatny z dołu w okresach kwartalnych w terminie do 30 dnia ostatniego miesiąca kwartału.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie, stronie internetowej www.bip.klodawa.wlkp.pl i ogłoszeniu w prasie.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak



W Y K A Z

nieruchomości położonych na terenie miasta i gminy Kłodawa stanowiących własność Gminy Kłodawa przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Położenie	Nr działki	Powierzchnia do wydzierżawienia	Nr Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie
Kłodawa	część dz. 1343/1	5,0 m kw.	KN1K/00035980 /8	niezabudowana część działki	MM-"zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego.)".
Kłodawa	część dz. 1325/1	2,5 m kw.	KN1K/00041599/5	niezabudowana część działki	
Kłodawa	część dz. 1314/9	2,5 m kw.	KN1K/00044403/6	niezabudowana część działki	
Kłodawa	część dz. 1345/7	5,0 m kw.	KN1K/ 00041599/5	niezabudowana część działki	
Kłodawa	część dz. 358	5,0 m kw.	KN1K/00033748/6	niezabudowana część działki	w części RZ-"łąki i pastwiska bez prawa zabudowy", NO -"oczyszczalnie ścieków, przepompownię", KS – "urządzenia komunikacji obejmujące tereny przystanku autobusowego, stacji paliw i parkingów (dopuszcza się lokalizację usług komercyjnych)".

Kłodawa	część dz. 818/2	2,5 m kw.	KN1K/ 00014484/8	niezabudowana część działki	MN-"zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących)".
obręb Bierzwienna Długa Wieś miejscowość Bierzwienna Długa gm. Kłodawa	część dz. 507/6	5,0 m kw.	KN1K/00031358/1	niezabudowana część działki	MU-"zabudowa mieszkaniowo- usługowa (podstawowe przeznac. pod zabudowę mieszkaniową zagrodową i jednorodzinną wraz z usługami publicznymi i komercyjn. oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi)".
Długa Wieś					

Nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia - lokalizacja 11 pojemników na odzież używaną.
Czynsz dzierżawny w wysokości 3,20 zł za m kw. miesięcznie, powiększony o obowiązującą stawkę VAT, który będzie podlegać
waloryzacji zgodnie z umową dzierżawy, płatny z dołu w okresach kwartalnych w terminie do 30 dnia ostatniego miesiąca kwartału.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak