

Zarządzenie Nr 91/2021
Burmistrza Kłodawy
z dnia 12 października 2021 r.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372/ oraz § 17 Uchwały Nr XXXIX/269/2021 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kłodawa zarządzam, co następuje:

§ 1

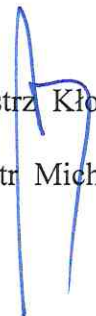
Ustala się wzór wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Kłodawa, stanowiący załącznik Nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Burmistrz Kłodawy
Piotr Michalak

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 91/2021 Burmistrza Kłodawy z dnia 12.10.2021 r.

Kłodawa, dnia

.....
(Nazwisko i imię wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania)

.....
(Adres dla korespondencji)

.....
(Nr tel. do kontaktu)

Kryteria uprawniające do ubiegania się o wynajem lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Kłodawa określa Uchwała nr XXXIX/269/2021 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 29 kwietnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kłodawa (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z dnia 12 maja 2021 r., poz. 3978).

Wniosek

o zawarcie umowy najmu lokalu należącego do mieszkaniowego zasobu Gminy Kłodawa.

Proszę o wynajęcie mieszkania dla następujących osób:

Lp.	Nazwisko i imię	Rok urodzenia	Stopień pokrewieństwa w stosunku do wnioskodawcy
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			

1. Miesięczny dochód (brutto) osób wymienionych do wspólnego zamieszkiwania

wynosi: zł z czego na jednego członka rodziny

przepada zł (wypełnia wnioskodawca).

2. Głównym najemcą*/właścicielem* (*właściwe podkreślić) mieszkania w którym zamieszkuję

jest:

W zajmowanym obecnie mieszkaniu zamieszkuję na podstawie:

☐ umowy najmu zawartej na czas określony/nieokreślony* (właściwe podkreślić).

☐ umowy użyczenia oddo.....

☐ innego tytułu prawnegood.....do.....

☐ na zasadzie członka rodziny

☐ bez tytułu prawnego

☐ inna sytuacja (opisać jaka)

.....

.....

.....

.....

.....

3. W lokalu zamieszkują stale: (wymienić wszystkie osoby zamieszkujące dany lokal, łącznie z wnioskodawcą)

Lp	Imię i Nazwisko	PESEL	Stopień pokrewieństwa
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			

4. Mieszkanie zajmowane jest: (*właściwe podkreślić)

a) samodzielnie,

b) wspólnie z osobami wymienionymi w pkt. 3

c) nie dotyczy,

a) samodzielnie,
b) wspólnie,
c) nie dotyczy.

a) parterze,
b) piętrze
c) nie dotyczy
d) inne (opisać)

- a) wodną,
- b) kanalizacyjną,
- c) centralne ogrzewanie,
- d) gazową,
- e) łazienkę,
- f) nie dotyczy.

Wniosek o zawarcie umowy najmu wnioskuje następująco:

[illegible]

Inne informacje o wnioskodawcy: (wypełnia wnioskodawca)

a) okres zamieszkiwania w Gminie Kłodawa z zachowaniem ciągłości od roku..... lat.
(w przypadku braku zameldowania należy przedłożyć dokumenty potwierdzające zamieszkiwanie na terenie Gminy Kłodawa)

b) czy wnioskodawca zamieszkuje wspólnie ze współmałżonkiem? TAK/NIE*
(jeśli NIE, proszę podać adres zamieszkania małżonka)

.....
c) czy wnioskodawca jest osobą bezdomną, przebywającą w noclegowni? TAK/NIE*
(jeżeli TAK, należy dołączyć potwierdzenie)

d) czy wnioskodawca opuścił rodzinną formę pieczy zastępczej? TAK/NIE*
(jeżeli TAK, konieczne jest załączenie dokumentu potwierdzającego datę opuszczenia oraz potwierdzenie braku możliwości powrotu do domu rodzinnego przez dyrektora placówki lub koordynatora pieczy zastępczej)

e) czy wnioskodawca jest dotknięty przemocą? TAK./NIE*
(jeżeli TAK, należy dołączyć potwierdzenie sporządzenia niebieskiej karty lub wyrok skazujący sprawcę przemocy)

f) czy wnioskodawca lub osoba ujęta we wniosku jest osobą niepełnosprawną? TAK/NIE*
(jeżeli TAK, należy dołączyć dokument określający stopień niepełnosprawności)

g) czy wnioskodawca lub jego współmałżonek zbył lokal mieszkalny, dom lub nieruchomość zabudowaną? TAK/NIE*
(jeśli TAK, należy dołączyć oświadczenie lub dokument potwierdzający)

h) czy wnioskodawca lub jego współmałżonek utracił mieszkanie lub dom wskutek licytacji komorniczej? TAK/NIE*
(jeśli TAK, należy dołączyć oświadczenie lub dokument potwierdzający)

*
niepotrzebne skreślić.

Jestem świadomy/ma odpowiedzialności za złożenie fałszywego oświadczenia oraz konsekwencji prawnych, jakie mogą nastąpić w związku z jego złożeniem.

.....
(podpis wnioskodawcy)

Do wniosku wnioskodawca dołącza:

1. Deklarację o wysokości dochodów (wszystkich członków gospodarstwa domowego).
2. Oświadczenie o stanie majątkowym (składa wnioskodawca, współmałżonek wnioskodawcy, pełnoletni członek gospodarstwa domowego wnioskodawcy).
3. Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu położonego na terenie Gminy Kłodawa lub pobliskiej miejscowości (składa wnioskodawca, współmałżonek wnioskodawcy, pełnoletni członek gospodarstwa domowego wnioskodawcy).

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

.....
(adres)

O Ś W I A D C Z E N I E

Oświadczenie wypełnia wnioskodawca oraz jego współmałżonek lub osoba pozostająca faktycznie we wspólnym pożyciu z wnioskodawcą, a zgłoszona do wspólnego zamieszkiwania.

Ja niżej podpisany(a), świadomy(a) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia, potwierdzam własnoręcznym podpisem, że na terenie Gminy Kłodawa lub w pobliskiej miejscowości¹⁾:

- ☐ * **NIE PRZYŚŁUGUJE*** mi tytuł prawny do samodzielnego lokalu mieszkalnego, domu mieszkalnego lub jego części,
- ☐ * **TAK PRZYŚŁUGUJE*** mi tytuł prawny do samodzielnego lokalu mieszkalnego, domu mieszkalnego lub jego części, który położony jest w
lecz nie mogę w nim zamieszkać z powodu
.....
.....

*(☐ prawidłowe zaznaczyć znakiem X)

.....
(czytelny podpis składającego oświadczenie)

Objaśnienia:

- ¹⁾ **Pobliska miejscowość** – zgodnie z art.2 ust.1 pkt 13 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy oraz o zmianie Kodeksu cywilnego (t.j. .Dz. U. z 2020 r., poz. 611) to miejscowość położona w powiecie, w którym znajduje się lokal, lub powiecie graniczącym z tym powiatem.

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko składającego oświadczenie)

.....
(adres)

O Ś W I A D C Z E N I E

Ja urodzony/a
(imię i nazwisko)

oświadczam, iż wyrażam zgodę na:

- 1) gromadzenie, przetwarzanie i publikowanie danych osobowych,
- 2) podanie imienia i nazwiska do publicznej wiadomości na projektach i na rocznych listach zawierających wykaz osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu socjalnego lokalu, mieszkalnego i zamiennego,
- 3) przeprowadzenie wizji lokalowej w miejscu zamieszkania wnioskodawcy.

.....
(czytelny podpis składającego oświadczenie)

OBOWIĄZEK INFORMACYJNY

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz.U.UE.L. z 2016 r. Nr 119, s.1 ze zm.) - dalej: „RODO” informuję, że:

- 1) Administratorem Państwa danych jest **Burmistrz Kłodawy**;
- 2) Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym mogą się Państwo kontaktować we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych za pośrednictwem adresu email: tomasz.szwed@cbi24.pl lub pisemnie na adres Urząd Miasta i Gminy w Kłodawie, ul. Dąbska 17, 62-650 Kłodawa;
- 3) Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym – na podstawie art. 9 ust. 1 lit. c) i e) RODO, w związku z obowiązkiem prawnym nałożonym na administratora ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz przepisami prawa miejscowego dotyczącymi gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa.
- 4) Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji ww. celu z uwzględnieniem okresów przechowywania określonych w przepisach szczególnych, w tym przepisów archiwalnych, kategoria A;
- 5) Państwa dane będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, lecz nie będą podlegały zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym nie będą podlegać profilowaniu.
- 6) Państwa dane osobowych nie będą przekazywane poza Europejski Obszar Gospodarczy (obejmujący Unię Europejską, Norwegię, Liechtenstein i Islandię).
- 7) W związku z przetwarzaniem Państwa danych osobowych, przysługują Państwu następujące prawa:
 - a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii – z tym że w przypadku gdy dane osobowe nie zostały zebrane od osoby, której dane dotyczą, to realizacja prawa do informacji o źródle ich pozyskania (art. 15 ust. 1 lit. g RODO) przysługuje, jeżeli nie wpływa na ochronę praw i wolności osoby, od której dane te pozyskano;
 - b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych;
 - c) prawo do ograniczenia przetwarzania danych osobowych;
 - d) prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa), w sytuacji, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO);
- 8) Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe. Nieprzekazanie danych skutkować będzie brakiem realizacji celu, o którym mowa w punkcie 3.
- 9) Państwa dane mogą zostać przekazane podmiotom zewnętrznym na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, tj. usługodawcom wykonującym usługi serwisu systemów informatycznych oraz usługodawcom z zakresu księgowości oraz doradztwa prawnego, a także podmiotom lub organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.

.....
(data, podpis wnioskodawcy)