

Uchwała 171/08
Rady Miejskiej w Kłodawie
z dnia 28 marca 2008 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz..1203, z 2005r. Nr 172 poz.. 1331 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130 poz..1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r.Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr220poz.1600,1601, z 2007r. Dz.U.Nr 69, poz.468 i Nr 173,poz.1218, Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 21 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. 3-go Maja 6 o powierzchni użytkowej 45,88 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,77 m² oznaczonej nr 021 oraz udział 4965/114495 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1374/6 o pow. 1550m², dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40513 na rzecz najemcy tego lokalu,
b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 52 921zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1097 zł
c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 4 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 8 o powierzchni użytkowej 49,00 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,00 m² oznaczonej nr 002 oraz udział 550/10381 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/6 o pow. 872 m² dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 43249 na rzecz najemcy tego lokalu,
b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 51 791 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 741 zł,
c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 1 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wyszyńskiego 46 o powierzchni użytkowej 46,82 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,56 m² oznaczonej nr 001 oraz udział 4682/80500 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1211 o pow. 1870 m², dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 14 485 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 51 960 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 820 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

4.a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 2 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wyszyńskiego 48 o powierzchni użytkowej 30,57 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,40 m² oznaczonej nr 007 oraz udział 3697/46447 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 824/2 o pow. 508 m², dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 21 192 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 34 730 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 677 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

5.a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 10 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wyszyńskiego 46 o powierzchni użytkowej 46,82 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,45 m² oraz udział 4682/80500 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1211 o pow. 1870 m², dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 14 485 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 51 064 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 820 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

6. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 15 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Armii Krajowej 4 o powierzchni użytkowej 56,43 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 4,51 m² oznaczonej nr 019 i 022 oraz udział 6094/139541 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1324/6 o pow. 850 m², dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 782 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 44 800,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 610,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

Jadwiga Jaroniewska