

UCHWAŁA NR 391/2022
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE

z dnia 20 maja 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z zm.), art. 13 ust.1, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.), Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości niezabudowanej, położonej w Kłodawie, gm. Kłodawa oznaczonej nr geod. działki 1056/4 o powierzchni 0,4995 ha objętej księgą wieczystą KN1K/00033014/2 w Sądzie Rejonowym w Kole, stanowiącej własność Gminy Kłodawa.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Krusiński

Uzasadnienie do Uchwały Nr 391/2022

Rady Miejskiej w Kłodawie

z dnia 20 maja 2022 r.

Gmina Kłodawa jest właścicielem nieruchomości położonej w Kłodawie, gm. Kłodawa oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1056/4. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego działka oznaczona jest symbolem MM – zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego). Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym rada gminy podejmuje uchwały w sprawach przekraczających zakres zwykłego zarządu m. in. w sprawach zasad zbywania nieruchomości. W ocenie Rady Miejskiej w Kłodawie aktualnie zasadne jest umożliwienie zbycia tej nieruchomości w drodze sprzedaży, zgodnie z obowiązującymi przepisami, które wymagają zgody Rady Miejskiej na jej dokonanie. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.