

Uchwała nr 329/09
Rady Miejskiej w Kłodawie
z 29 czerwca 2009 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz..1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz. U. z 2004r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz..1087, Dz. U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r. Dz. U. Nr 104, poz. 708, Dz.U. Nr 220 poz. 1600, 1601, z 2007r. Dz. U. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz.1218,z 2008 r. Nr 59, poz. 369 i Nr 220, popz. 1412 oraz z 2009 r, Nr 19, poz. 100 i Nr 42, poz. 335 i §2 Uchwały 238/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 7 listopada 2008r w sprawie: zmiany uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018, Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 1 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Kapicy 1 o powierzchni użytkowej 56,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 3,60 m² oznaczonej nr 016 oraz udział 5980/145350 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1335/1 o pow. 0,1266 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 507 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 61 500 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nbycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 850 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 24 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Jagiełły 4 o powierzchni użytkowej 45,88 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 4,22 m² oznaczonej nr 018 oraz udział 5010/114810 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1347/2 o pow. 0,1396 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 505 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 49 560 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nbycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2 160 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 47 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Grzymskiego 2 o powierzchni użytkowej 46,52 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 2,77 m² oznaczonej nr 065 oraz udział 4929/279897 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1325/2 o pow. 0,2374 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 530 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 52 530 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nbycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 480 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

4. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 8 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 7 o powierzchni użytkowej 57,60 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 7,5 m² oznaczonej nr 001 oraz udział 651/23966 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1214/8 o pow. 0,1073 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 41 604 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 67 150 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nbycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 030zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

5. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 23 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Kapicy 1 o powierzchni użytkowej 46,00 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 3,60 m² oznaczonej nr 024 oraz udział 4960/145350 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1335/1 o pow. 0,1266 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 507 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 51 870 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nbycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 540zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Jadwiga Jaroniewska