

**Uchwała nr 355/09**  
**Rady Miejskiej w Kłodawie**  
**z dnia 30 września 2009 roku**

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806, z 2003 r. Dz. U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 , Nr 175 poz.1457 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218 z 2008r. Nr 180, poz. 1111,Nr 223,poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130 poz.1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r.Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr 220 poz.1600,1601, z 2007r. Dz.U.Nr 69, poz.468 i Nr 173,poz.1218 , z 2008r. Nr 59, poz.369 i Nr 220, poz.1412 oraz z 2009r. Nr 19, poz.100 i Nr 42, poz. 335 i 340/ i § 13 ust. 1 pkt a i pkt b, ust.2 pkt a i pkt b, ust 3 pkt a i pkt b, ust 4, ust 5 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie : wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz.Urz.Woj. Wlkp z dn. 21 sierpnia 2008r. Nr 137 poz. 2514/ Rada Miejska uchwała, co następuje:

**§1**

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiące własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 15 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 1 o powierzchni użytkowej 45,77 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 7,20 m<sup>2</sup> oznaczonej nr 021 oraz udział 5297/ 96574 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1328/3 o pow. 0,1763 ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 240 na rzecz najemcy tego lokalu,  
b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 60% ceny ustalonej na kwotę 46 850 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 3 430zł,  
c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 50%,

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 30 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dąbrowskiego 2 o powierzchni użytkowej 54,12 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 5,61 m<sup>2</sup> oznaczonej nr 030 oraz udział 5297/ 96574 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1341 o pow. 0,2393ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę

wieczystą KW Nr 41 954 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 40% ceny ustalonej na kwotę 63 270 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 3140zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 30%,

## §2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Jadwiga Jaroniewska