

***Sprawozdanie Burmistrza Kłodawy z działalności międzysesyjnej
oraz z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Kłodawie .***

W okresie sprawozdawczym od 15 grudnia 2010r. do 24 stycznia 2011r. realizowałem następujące zadania :

I. Ustaliłem projekty uchwał Rady będące przedmiotem obrad IV – dzisiejszej sesji .

II. Ustaliłem sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej podjętych w trakcie obrad I , II i III sesji .

W czasie obrad I,II,III sesji Rady Miejskiej w Kłodawie odbytych w dniach: 2,14,30 grudnia 2010r Rada Miejska w Kłodawie podjęła 12 uchwał. Wszystkie uchwały objęte zostały zakresem nadzoru Wojewody i przesłane do Oddziału Prawnego i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koninie , natomiast uchwały objęte zakresem Regionalnej Izby Obrachunkowej przesłano do RIO w Koninie. Uchwały zostały przekazane do właściwych komórek organizacyjnych Urzędu oraz zainteresowanym jednostkom organizacyjnym w celu realizacji.

III. W okresie sprawozdawczym wydałem 11 zarządzeń

- Zarządzenie nr 57/10 z 06.12.2010 w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu
- Zarządzenie nr 58/10 z 08.12.2010 w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego Gminy Kłodawa przeznaczonego do powierzenia organizacjom pozarządowym w 2011 roku
- Zarządzenie nr 58a/10 z 17.12.2010 w sprawie zmian w budżecie Gminy Kłodawa na 2010 rok
- Zarządzenie nr 59/10 z 20.12.2010 w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności z tytułu najmu lokalu mieszkalnego oraz umorzenia odsetek
- Zarządzenie nr 60/10 z 21.12.2010 w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Bierzwiennej Długiej gm. Kłodawa na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego
- Zarządzenie nr 61/10 z 27.12.2010 w sprawie ustalenia wynagrodzenia miesięcznego dla Dyrektora Biblioteki Publicznej w Kłodawie
- Zarządzenie nr 62/10 z 27.12.2010 w sprawie ustalenia wynagrodzenia miesięcznego dla Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Kłodawie
- Zarządzenie nr 1/11 z 11.01.2011 w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Kłodawie przy ul. 3 Maja 6 wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu
- Zarządzenie nr 2 /11 z 11.01.2011 w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu
- Zarządzenie nr 3/11 z 11.01.2011 w sprawie darowizny nieruchomości położonej w miejscowości Luboniek gm. Kłodawa na rzecz Województwa Wielkopolskiego

IV. W zakresie zamówień publicznych

Zamówienia publiczne i fundusze unijne

1. W imieniu Gminnego Ośrodka Kultury w Kłodawie, w dniu 8-12-2010 roku zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia na „Udzielenie i obsługę kredytu złotowego długoterminowego w wysokości 900.000,00 pln na sfinansowanie inwestycji pod nazwą „Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w Pomarzanach Fabrycznych”. Termin składania ofert ustalono na dzień 17-12-2010 roku. Ze względu na brak ofert, Zamawiający unieważnił postępowanie.
2. W dniu 27-12-2010 roku zostało wszczęte ponownie postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie w/w zadania w trybie przetargu nieograniczonego. Termin składania ofert ustalono na dzień 05-01-2011 roku. Otwarcia ofert dokonano w siedzibie Gminnego Ośrodka Kultury w Kłodawie. W postępowaniu została złożona 1 oferta przetargowa. Ze względu na przyjęte kryterium: Cena brutto – znaczenie 100% za najkorzystniejszą uznano ofertę, zgodną formalnie i merytorycznie ze SIWZ postępowania oraz złożoną w wymaganym terminie przez Wykonawcę: Bank Spółdzielczy w Witkowie, Oddział w Przedczu, z ceną ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości: 253.776,67 zł brutto (słownie: dwieście pięćdziesiąt trzy tysiące siedemset siedemdziesiąt sześć złotych i 67/100). Umowa z Bankiem zostanie podpisana po dopełnieniu formalności związanych z przeniesieniem własności nieruchomości zabudowanej na rzecz Gminnego Ośrodka Kultury w Kłodawie i prawnym zabezpieczeniem kredytu.
3. W dniu 21 stycznia 2011 roku zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia na „Rozbudowę i remont świetlicy wiejskiej w Pomarzanach Fabrycznych”. Składanie ofert ustalono na okres do 7 lutego 2011 roku. Wykonanie I części prac ustalono na połowę marca.

Fundusze unijne

1. W grudniu 2010 roku zostały złożone dwa wnioski o płatność do Departamentu Programów Obszarów Wiejskich. Pierwszy złożony wniosek dotyczył zakupu ciągnika oraz pojemników do selektywnej zbiórki odpadów. Wartość dofinansowania wynosi 62.633,00 zł. Drugi wniosek dotyczył Organizacji Dożynek Parafialno- Gminnych w Leszczach w roku 2010. Wniosek o dofinansowanie został złożony na kwotę 9.464,96 zł.
2. Trwają prace nad realizacją projektu pod nazwą „Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w Pomarzanach Fabrycznych”. Termin złożenia wniosku o płatność z realizacji I etapu jest określony umową na dofinansowanie ze środków Unii Europejskiej na 30.03.2011 roku.
3. Lokalna Grupa Działania „Solna Dolina” w miesiącach grudzień 2010 roku i styczeń 2011 roku podjęła działania mające na celu zaktualizowanie Lokalnej Strategii Rozwoju. Na rok 2011 przewidziane są nabory na realizację projektów przez osoby fizyczne i prawne oraz rolników ze środków Unii Europejskiej w ramach: „małych projektów”, różnicowania działalności rolniczej, tworzenia i rozwoju mikroprzedsiębiorstw a dla Gmin dodatkowo zostanie ogłoszony nabór projektów mających na celu opracowanie i wytyczenie szlaku rowerowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

V. W zakresie ochrony środowiska

W dniu 11 stycznia 2011 roku w Urzędzie Miasta w Koninie odbyła się narada robocza zorganizowana przez Związek Międzygminny Koniński Region Komunalny na okoliczność „Budowy instalacji termicznej utylizacji odpadów w Koninie”.

Narada robocza została zwołana pismem Przewodniczącego Jednostki Realizującej Projekt Pana Czesława Sworowskiego. Ze strony JRP w naradzie uczestniczyli Panowie: Czesław Sworowski i Andrzej Drewniak, natomiast ze strony samorządowej przedstawiciele ok. 30 JST z subregionu konińskiego. W naradzie uczestniczyli również Posłowie: Pani Elżbieta Streker-Dembińska i Pan Tomasz Nowak.

Na początku zebrania Pan Andrzej Drewniak poinformował zebranych o aktualnym stanie prac związanych z Projektem i o konieczności powołania Spółki prawa handlowego w miejsce Jednostki Realizującej Projekt oraz o terminach, których dotrzymanie jest warunkiem powodzenia realizacji inwestycji. Jest to niezbędne ze względu na odzyskiwanie podatku VAT oraz warunkuje dalszy postęp prac nad projektem. Ustalono, iż powołanie Spółki prawa handlowego powinno najpóźniej nastąpić terminie do 31 marca 2011 roku. W tym celu muszą zostać podjęte uchwały przez Rady wszystkich samorządów tworzących Spółkę wraz z określeniem ich finansowego udziału. W zakresie terminów realizacji inwestycji konieczne jest rozpoczęcie przedsięwzięcia w połowie 2011 r a zakończenie maksymalnie 31 grudnia 2014 roku.

Po wystąpieniu Pana Andrzeja Drewniaka głos zabrali przedstawiciele samorządów m.in. Prezydent Konina, który przekazał swoje stanowisko. Poinformował on zebranych o zmianie uwarunkowań finansowych udziału Miasta Konina w projektowanej instalacji. W założeniach wstępnych przyjmowano 70% udział Konina w Projekcie. Uzyskanie aktualnej informacji o możliwościach finansowych strategicznego udziałowca jakim miało być Miasto Konin warunkuje rozpoczęcie rozmów z pozostałymi przedstawicielami samorządów.

Na podstawie uzyskanych informacji należy stwierdzić iż projekt dokumentacyjnie zaawansowany, po stronie organizacyjnej wraca do etapu początkowego. Kolejne spotkanie odbędzie się 28 stycznia po wcześniejszym uzyskaniu stanowiska władz samorządowych Konina odnośnie finansowego udziału w realizacji instalacji termicznej utylizacji odpadów.

VI. Ponadto w okresie sprawozdawczym

1. W zakresie spraw mieszkaniowych

Dodatki mieszkaniowe

W miesiącu styczniu 2011r. zostało wypłaconych 176 dodatków mieszkaniowych na kwotę 23.966,24 zł.

Sprawy lokalowe

I. W wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Kłodawie Nr 382/09 z dnia 30 grudnia 2009r. zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Kłodawy Nr 2/2010 z dnia 19.01.2010r. i Zarządzeniem Burmistrza Kłodawy Nr 55/2010r. z dnia 19.11.2010r. został sprzedany na rzecz najemcy lokal mieszkalny w miejscowości Bierzwienna Długa Kolonia 115/1 za cenę 10.784 zł + podatek vat stawka zw, pierwsza opłata za oddanie gruntu we współużytkowanie wieczyste wyniosła 201,60 zł + podatek vat stawka zw.

II. W wykonaniu Uchwały Rady Miejskiej w Kłodawie Nr 443/2010 z dnia 28 września 2010r. zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Kłodawy Nr 46/2010 z dnia 07.10.2010r. i Zarządzeniem Burmistrza Kłodawy Nr 57/2010r. z dnia 06.12.2010r. został sprzedany na rzecz najemcy lokal mieszkalny przy ulicy:

ul. Górnicza 2/7 za cenę 19.548 zł + podatek Vat stawka zw, pierwsza opłata za oddanie gruntu we współużytkowanie wieczyste wyniosła 216,00zł.+ podatek vat stawka zw.

III. Burmistrz Kłodawy przy udziale komisji mieszkaniowej w 2010r. ustalił, że w 2011 roku będą obowiązywały listy ustalone na rok 2010r. : tj. lista osób zakwalifikowanych do wynajmu lokalu mieszkalnego i gminna lista przydziału lokali socjalnych.

Zaktualizowany został rejestr potrzeb mieszkaniowych wg złożonych wniosków.

Sporządzone listy i rejestr mieszkaniowy podane zostały do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Kłodawa oraz na stronie internetowej w Biuletynie Informacji Publicznej.

2. Kontrola zarządcza

W Urzędzie Miasta i Gminy funkcjonuje Regulamin Kontroli Zarządczej obejmujący swym zakresem również analizę i zarządzanie ryzykiem oraz Kodeks Etyczny. W ramach kontroli zarządczej podejmowane są na bieżąco działania mające na celu realizację zadań i zakresu działalności Urzędu.

3. Spotkanie noworoczne

20 stycznia 2011 roku w Gminnym Ośrodku Kultury w Kłodawie odbyło się spotkanie noworoczne Burmistrza Kłodawy z mieszkańcami Gminy. Spotkanie odbyło się po raz trzeci. W programie znalazło się wystąpienie Burmistrza Kłodawy, zawierające szeroką informację z działalności samorządu w roku 2010 i w latach poprzednich.

Wyświetlony został również film, zrealizowany z okazji XX-lecia samorządu Gminy Kłodawa. Wręczono Dyplomy Burmistrza za szczególne osiągnięcia dla wyróżniających się absolwentów gimnazjów terenu Gminy Kłodawa w zakresie wyników nauczania, w dziedzinie sportu oraz w innych dziedzinach.

Nagrody otrzymali:

1. Natalia Augustyniak - Wólka Czepowa
2. Dawid Wróblewski - Rysiny
3. Manuela Rosołek - ZS Nr 2 w Kłodawie
4. Adam Gadomski - ZS Nr 1 w Kłodawie

5. Paweł Wasiak -LO w Kłodawie - osiągnięcia sportowe Oyama Karate (Mistrzostwo Polski Juniorów w 2010 roku)

6. Beata Kołuda - nagroda dla dyrektora ZS Nr 1 w Kłodawie, za szerzenie idei społeczeństwa obywatelskiego, laureatka nagrody Ministra Edukacji w tym zakresie w 2010 r.

7. Zespół „Gama” - za szerzenie i upowszechnianie tańca i śpiewu

8. Młodzieżowa Drużyna Pożarnicza - II miejsce w ogólnopolskim konkursie "Najlepsi z najlepszych" - za osiągnięcia w dziedzinie bezpieczeństwa i wychowania młodzieży

9. Górnicza Orkiestra Dęta - Solanie - za całokształt działań i upowszechnianie muzyki.

Spotkanie swoją obecnością uświetnił dr Layton Hodgetts z Australii absolwent Konserwatorium Muzycznego w Melbourn oraz Uniwersytetu w Hobart.

Oprawę artystyczną uroczystości przygotowała Górnicza Orkiestra Dęta „Solanie” oraz grupa wokalna Gamy działająca przy GOK.

B U R M I S T R Z

/-/JÓZEF CHUDY