

Zarządzenie Nr 37/2012
Burmistrza Kłodawy
z dnia 25 maja 2012r.

w sprawie : **sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 4 położonego w miejscowości Luboniek 80 wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U.z 2001r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz.U. z 2002r. Nr 23, poz.220 i Nr 62, poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz.1271 i Nr 214 poz.1806, z 2003r. Dz.U. Nr 80 poz .717, Nr 162 poz. 1568, z 2004r. Dz.U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005r. Nr 172 poz.1441 ,Nr 175 poz. 1457 i z 2006r. Nr 17 poz.128, Nr 181 poz.1337 z 2007r. Dz.U. Nr 48 , poz. 327, Nr 138,poz.974 i Nr 173, poz., 1218 z 2008r. Nr 180, poz.1111, Nr 223, poz.1458, z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157poz. 1241 z 2010r. Nr 28 poz 142 i Nr 146, Nr 40 poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011 Nr 117poz. 679 i Nr 134, poz. 777, Nr 217 poz. 1281/ art.13 ust.1, art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz.U.z 2010r. Nr 102, poz. 651, Nr , zm. Dz.U.Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043 , Nr 200 poz. 1323, zm: z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129,poz.732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789,Nr 163, poz. 981, Nr 187poz. 1110 w wykonaniu uchwały Nr 94/07 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 20 września 2007r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż wolnych lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa.

§1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego lokal mieszkalny nr 4 zlokalizowany w domu wielolokalowym w miejscowości Luboniek 80 o powierzchni 63,69 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym piwnicą oznaczoną nr 017 o pow.12,03 m² oraz udziałem wynoszącym 7572 /53191 części we współwłasności ułamkowej części gruntu działki nr geodezyjny 50/10 o pow. 0,1342 ha, księga wieczysta nr KN1K/00010445 /5 i udziałem wynoszącym 7572/53191 części we własności budynku i innych urządzeń które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości, stanowiący własność Gminy Kłodawa.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości o której mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie a informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie obwieszczenia w miejscach publicznych, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Z- cy Burmistrza Kłodawy

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy
/-/Józef Chudy

Załącznik do Zarządzenia Nr 37/2012
Burmistrza Kłodawy z dn. 25 maja 2012r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej lokal mieszkalny
przeznaczonej do sprzedaży wraz ze zbyciem na współwłasność
ułamkowej części gruntu**

Lp.	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Własność	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1.	50/10	Lokal mieszkalny o pow. 63,69m ² , piwnica o pow. 12,03 m ² i udział 7572/53191 w nieruchomości wspólnej i we współwłasności gruntu w 7572/53191 części działki o pow. 1342m ²	KN1K 00010 455/5	Luboniek 80	Lokal mieszkalny: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój położony na 1 piętrze budynku oraz piwnica nr 017	MU – Zabudowa usługowo-mieszkaniowa /podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zagrodową i jednorodziną wraz z usługami publicznymi i komercyjnymi oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi/	Gmina Kłodawa	63 800 zł +podatek VAT stawka zw /wartość rynkowa lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku/ w tym wartość udziału w gruncie 1.910 zł	przetarg

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie powyższe należy złożyć w terminie sześciu tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

W przypadku stwierdzenia braku wpływu oświadczenia o którym mowa wyżej na przedmiotową nieruchomość zostanie ogłoszony przetarg.