

Zarządzenie Nr 47/2013
Burmistrza Kłodawy
z dnia 06 czerwca 2013r.

w sprawie : **sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz.1203; z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175,poz.1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, 1241 z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 146 , Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 117, poz. 679i Nr 134, poz. 777, Nr 21 poz. 113, Nr 217poz. 1281, Nr 149 poz.887 i z 2012r. Nr 567/ oraz art. 13 ust. 1, art.35 w związku z art. 4 pkt 9 i art.37 ust. 2 pkt 1 w związku z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, zm. Dz.U.Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043 , Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz. 1323, zm: z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129,poz.732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789,Nr 163, poz. 981, Nr 187poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; z 2012 Nr 908 , Nr 1256,Nr 951,Nr 1529,Nr 1429 w wykonaniu Uchwały Nr XL II/264/2013 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 29 maja 2013 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej , Burmistrz Kłodawy zarządza , co następuje:

§1

1. Przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu położone w miejscowości Kłodawa przy ulicach : H. Dąbrowskiego 6/2, Wł. Kapicy 2/37 - jako odrębne nieruchomości stanowiące własność Gminy Kłodawa wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia .

2. Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu położony w miejscowości Kłodawa przy ulicy : Kard. Wyszyńskiego 42/14 - jako odrębną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kłodawa wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik Nr 2 do niniejszego Zarządzenia .

§ 2

Wykazy nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży o których mowa w § 1 stanowią załączniki do niniejszego Zarządzenia .

§ 3

Wykazy nieruchomości o których mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie a informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie obwieszczenia w miejscach publicznych, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

/-/ Robert Olejniczak

Załącznik Nr 2 do Zarządzenia Nr 47/ 2013
Burmistrza Kłodawy
z dn. 06 czerwca 2013

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wraz ze zbyciem na
współwłasność ułamkowej części gruntu**

Lp	Numer działki	Powierzchnia w m ²	Numer KW	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Własność	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1	817/2	Lokal mieszkalny o pow. 30,6 m ² piwnica nr 014 o pow. 6,9m ² i udział 375/9274 części w nieruchomości wspólnej i w gruncie oznaczonym nr 817/2 o pow. 0,2165ha	41378	Kard. Wyszyńskiego 42/14	Lokal mieszk.: 1 pokój, kuchnia, łazienka przedpokój, położony na 1 piętrze budynku oraz piwnica oznaczona nr 014	MM – Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących)	Gmina Kłodawa	48 040 zł + podatek VAT stawka zw.-wart. lokalu mieszk. wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku. 3.090 zł + podatek vat stawka zw -wartość udziału w gruncie/jako przedmiotu prawa własności/ zwanego z własnością lokalu	Najemcy lokalu mieszkalnego przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców i osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenia powyższe należy złożyć w terminie sześciu tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Burmistrz Kłodawy

/-/ **Robert Olejniczak**