

**UCHWAŁA NR XLIV/252/2017
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 24 listopada 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej

Na podstawie art.18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U.z 2017r.poz.1875/ oraz art.13 ust.1,art.37 ust.2 pkt 1 w zw.z art.34 ust.1 pkt 3 i art.68 ust.1 pkt 7,ust.1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U.z 2016r.poz.2147 ze zm./ i § 13 ust.1 pkt a, ust.2 pkt, a ust.3 pkt a, ust.4, ust.5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 137 poz. 2514; zm. Dz. U. Nr 226, poz. 3767; Dz.U. z 2011r. Nr 235, poz. 3772,/ Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego oznaczonego jako odrębną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kłodawa:

- 1) Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym nr 13 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul. 3 Maja 4/13 o powierzchni użytkowej 45,88 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym-piwnicą oznaczoną nr 013a,013b o pow. 9,80 m² oraz udział wnoszący 5568/114764 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wnoszącym 5568/114764 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1348/4 o pow. 0,2037 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/00041952/8 na rzecz najemcy tego lokalu.

§ 2. 1) Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 85 250 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 4 470 PLN.

§ 3. Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 2 w wysokości 50%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Siwiński