

Zarządzenie Nr 66 /2018
Burmistrza Kłodawy
z dnia 05 lipca 2018r.

w sprawie : **sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art. 28 g ust.1 pkt 4 art.30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj Dz. U. z 2018r. poz.994.1000/ oraz art. 13 ust.1,art.35 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art.34 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj Dz. U. z 2018r. poz.121,50,650,1000,1089/ w wykonaniu Uchwały Nr LIV/316/2018 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 29 czerwca 2018r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej, Burmistrz Kłodawy zarządza, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 1 zlokalizowany w miejscowości Luboniek 80 wraz ze zbyciem na współwłasność udziału wynoszącego 8851/53191 części we współwłasności działki gruntu 50/10 o pow. 0,1342 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczysta KN1K/00059611/5 – jaką odrębną nieruchomości stanowiącą własność Gminy Kłodawa,wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży o którym mowa w § 1 stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia .

§ 3

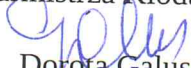
Wykaz nieruchomości o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie a informację o wywieszeniu tego wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz wywieszenie obwieszczenia w miejscach publicznych, a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Pełniąca funkcję
Burmistrza Kłodawy

Dorota Galus

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 66 / 2018
Burmistrza Kłodawy z dnia 05 lipca 2018r.

Wykaz nieruchomości - stanowiącej lokal mieszkalny -przeznaczony do sprzedaży wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu.

Nr działki	Powierzchnia w m2	Nr księgi wieczytej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Własność	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
50/10	Lokal mieszkalny nr 1 o pow. 62,86 m ² pomieszczenie przynależne piwnice nr 001/1,001/2 o pow. 25,65 m ² i udział w nieruchomości wspólnej w 8851/53191 części i w prawie współwłasności w 8851/53191 części gruntu ozn. nr dz. 50/10 o pow. 0,1342 m ²	KN1K/00059611/5	Luboniek 80	Lokal mieszkalny 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, ubikacja położony na I piętrze budynku oraz pomieszczenie przynależne piwnica oznaczona nr 001/1,001/2 o pow. 25,65 m ²	MU – Zabudowa mieszkaniowo-usługowa (podstawowe przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową zagrodową i jednorodzinną) wraz z usługami publicznymi i komercyjnymi oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.	Gmina Kłodawa	52 010,00 zł + podatek VAT stawka zw.-wart. lokalu mieszk. wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku. 3 690,00 zł + podatek vat stawka zw -wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności)	Najemcy lokalu przysługuje pierwszeństwo w jego nabyciu

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców i osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy Ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie powyższe należy złożyć w terminie sześciu tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Pełniąca funkcję
Burmistrza Kłodawy


Dorota Galus