

**UCHWAŁA NR III/15/2018
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 7 grudnia 2018 r.

**przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą
"Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w Gminie
Kłodawa - Etap VII"**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994, zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, 1349, 1432) oraz art. 14 ust. 1, art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

§ 1.

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pod nazwą "Zmiana miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów w Gminie Kłodawa - Etap VII" obejmującego wybrane tereny miasta Kłodawa i gminy Kłodawa przedstawione na załącznikach do uchwały.

§ 2.

Granice obszarów objętych opracowaniem określone są na mapach stanowiących 12 załączników do niniejszej uchwały. Dopuszcza się etapowanie zmian.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Krzysztof Krusiński

Uzasadnienie do Uchwały Nr III/15/2018

Rady Miejskiej w Kłodawie

z dnia 7 grudnia 2018 r.

W celu stworzenia podstaw prawnych dla umożliwienia zabudowy oraz zagospodarowania terenów w sposób zgodny z ustaleniami "Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa" uchwalonej Uchwałą Nr XLVII/290/2013 Rady Miejskiej w Kłodawie dnia 25 października 2013 r. niezbędne jest sporządzenie zmian obowiązujących na terenie miasta i gminy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr XXV/130/2016 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 29 kwietnia 2016 r. w sprawie aktualności studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa niezbędne są zmiany planów przyjętych uchwałami:

- Uchwałą Nr 272/2001 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 5 czerwca 2001 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów na obszarze miasta Kłodawa (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 101, poz. 1960 z dnia 16 sierpnia 2001 r. ze sprostowaniem w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 130, poz. 2533 z dnia 23 października 2001 r.)
- Uchwałą Nr 273/2001 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 5 czerwca 2001 r. w sprawie uchwalenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wybranych terenów na obszarze gminy Kłodawa (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 101, poz. 1961 z dnia 16 sierpnia 2001 r. ze sprostowaniem w Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 130, poz. 2533 z dnia 23 października 2001 r.)
- Uchwałą Nr 325/2001 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodawa (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 24, poz. 768 z dnia 18 lutego 2002 r.)
- Uchwałą Nr 326/2001 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 grudnia 2001 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kłodawa (Dz. Urz. Województwa Wielkopolskiego Nr 24, poz. 769 z dnia 18 lutego 2002 r.)

Plany te zgodnie z wytycznymi zawartymi w Analizie zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Kłodawa należy dostosować do obowiązujących przepisów prawa z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego. W analizie stwierdzono, iż po najpilniejszych wnioskowanych jednostkowych zmianach planów przewiduje się ich stopniowe zastępowanie nowymi planami, zgodnymi z aktualnymi wymogami prawa.

Zmiany planów postanowiono wykonać dla wybranych terenów przedstawionych na załącznikach do uchwały, które uznano za najpilniejsze jednostkowe zmiany. Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonano analizy dotyczącej zasadności przystąpienia do sporządzania zmian planów i stwierdzono zgodność przewidywanych rozwiązań zmian planów z ustaleniami "Zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa" uchwalonej Uchwałą Nr XLVII/290/2013 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 25 października 2013 r.

Województwo: woj. wielkopolskie

Powiat: Powiat Koński

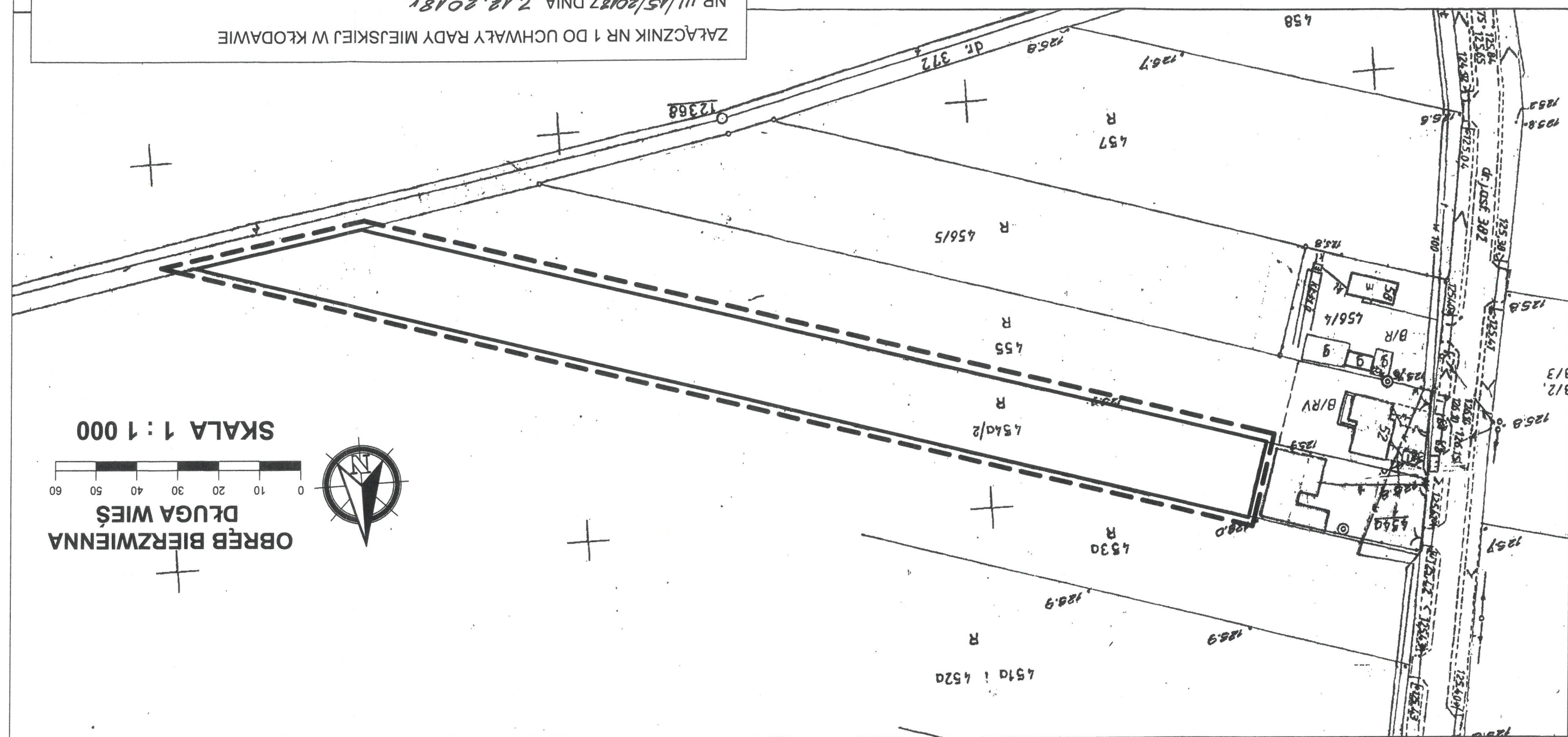
Jednostka ewidencyjna: Gmina Kłodawa

Obszr ewidencyjny: BIERZWIENNA DŁUGA WIEŚ,

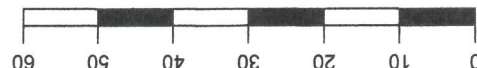
Sekcja mapy: 425.312.233; 425.312.231
Znak: GK.6621.3.2904.2018

Kopia mapy zasadniczej

Skala 1:1000



OBREB BIERZWIENNA
DŁUGA WIEŚ



SKALA 1 : 1 000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
NR III/15/2018 Z DNIA 7.12.2018r.
GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Wykonał Anna Walczak

podpis wykonawcy

PRZEWODNICZĄCY RADY
Krzysztof Krwiński

Forma do wypełnienia danych osobowych i danych mapy.

Nazwa mapy (tytuł mapy):

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:

Data:

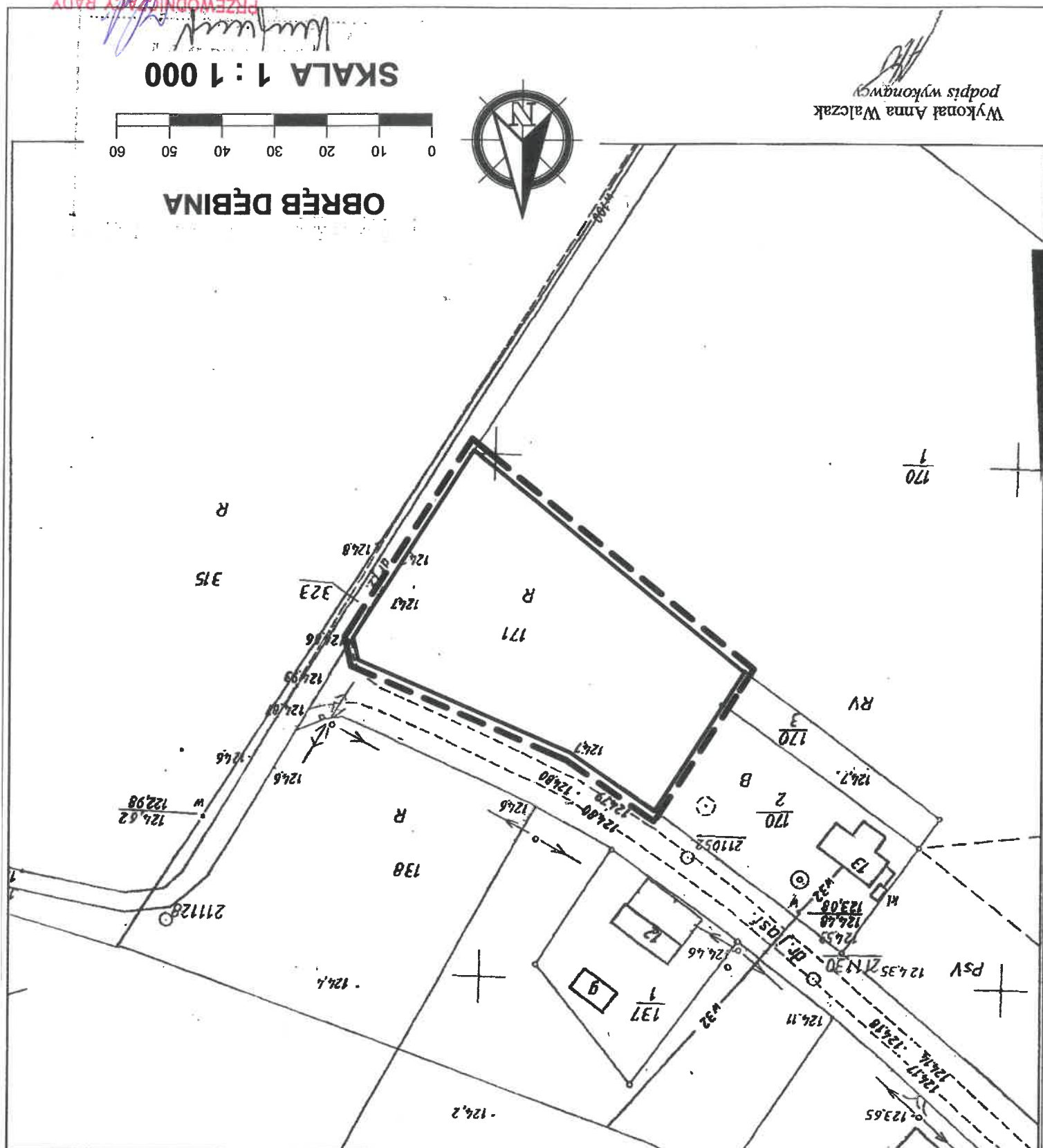
GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE

NR III/15/2018Z DNIA ... 2.12.2018r.

Powiat: Powiat Kolski
Jednostka ewidencyjna: Gmina Kłodawa
Obszr ewidencyjny: DĘBINA

Znak: GK.6621.3.2904.2018



Wykonał Anna Walczak
podpis wykonawcy

SKALA 1 : 1 000

0 10 20 30 40 50 60

OBREB DĘBINA

PRZEWODNICZĄCY RADY
Krzysztof Krusiński

Kopia mapy zasadniczej

Powiat: Powiat Kolski

Jednostka ewidencyjna:

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
NR III/15/2018Z DNIA ...7.12.2018r.

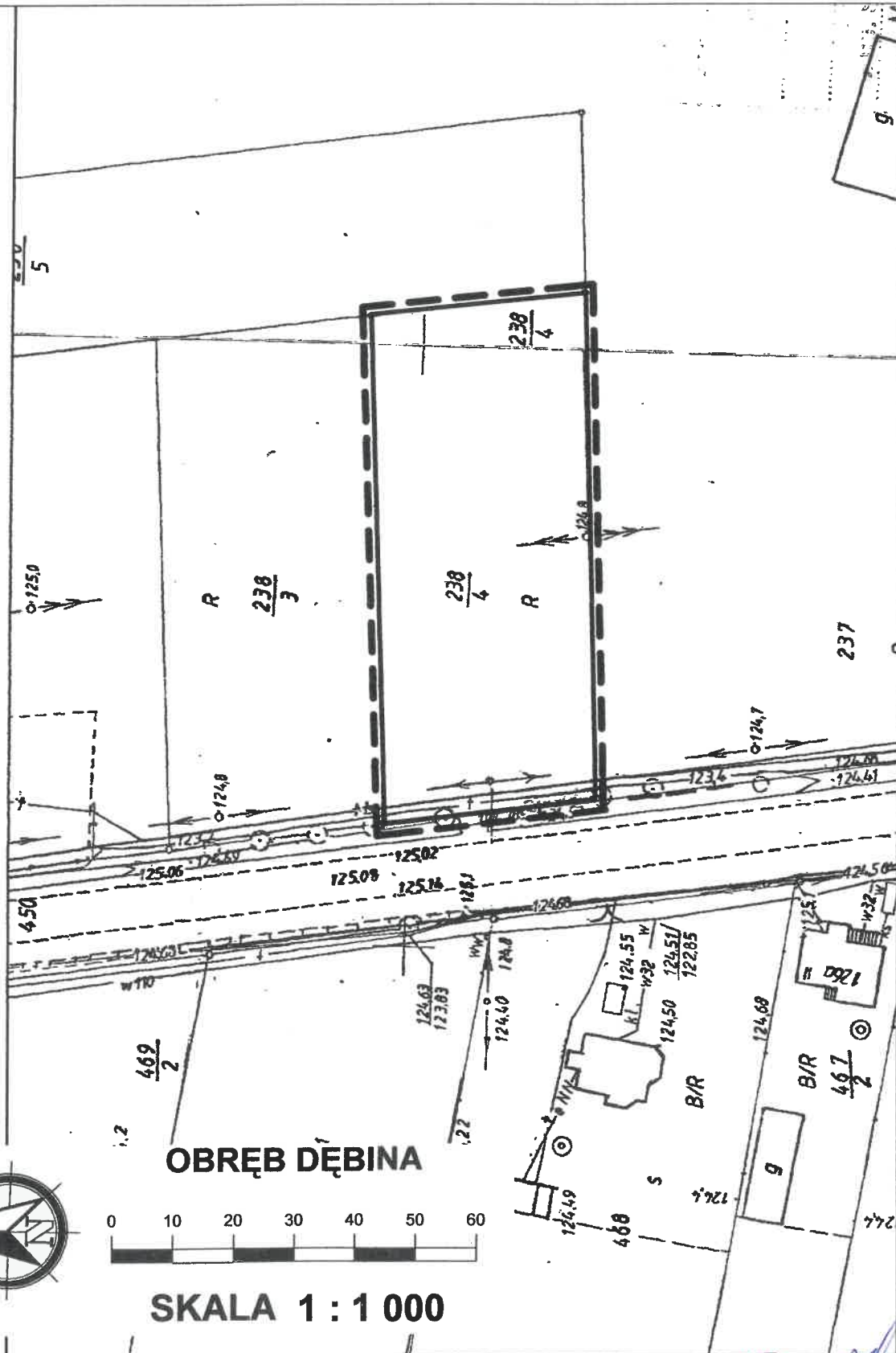
GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

Skala 1:1000

Znak: GK.6621.3.2904.2018



SKALA 1 : 1 000



Wykonał Anna Walczak
podpis wykonawcy

dn. 25-10-2018 r.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Krusiński Strona 4



Wykonał Anna Walczak
podpis wykonawcy

dn. 25-10-2018 r.

OBRĘB KŁODAWA



SKALA 1 : 1 000

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
NR M/45/2018 Z DNIA 7.12.2018 r...

== GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

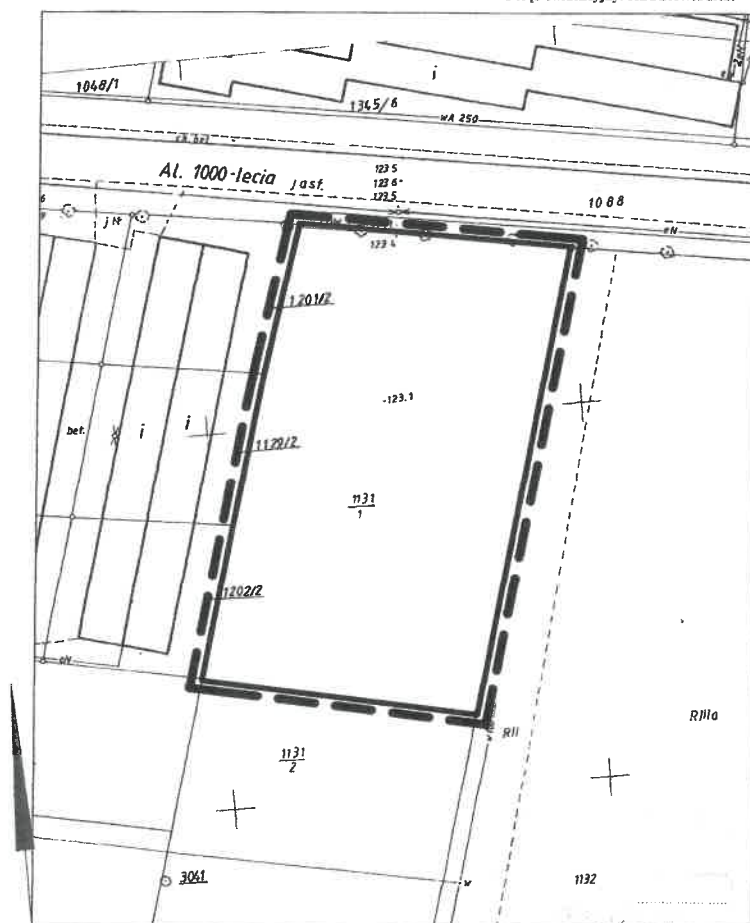
PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Krusinski

Sekcja mapy: 10-08(9d-2)
Znak: GK.6621.3.2904.2018

Kopia mapy zasadniczej

Województwo: woj. wielkopolskie
Powiat: Powiat Kolski
Jednostka ewidencyjna: Miasto Kłodawa
Obręb ewidencyjny: KŁODAWA ark.7



Wykonał Anna Walczak
podpis wykonawcy dn. 25-10-2018 r.



OBRĘB KŁODAWA



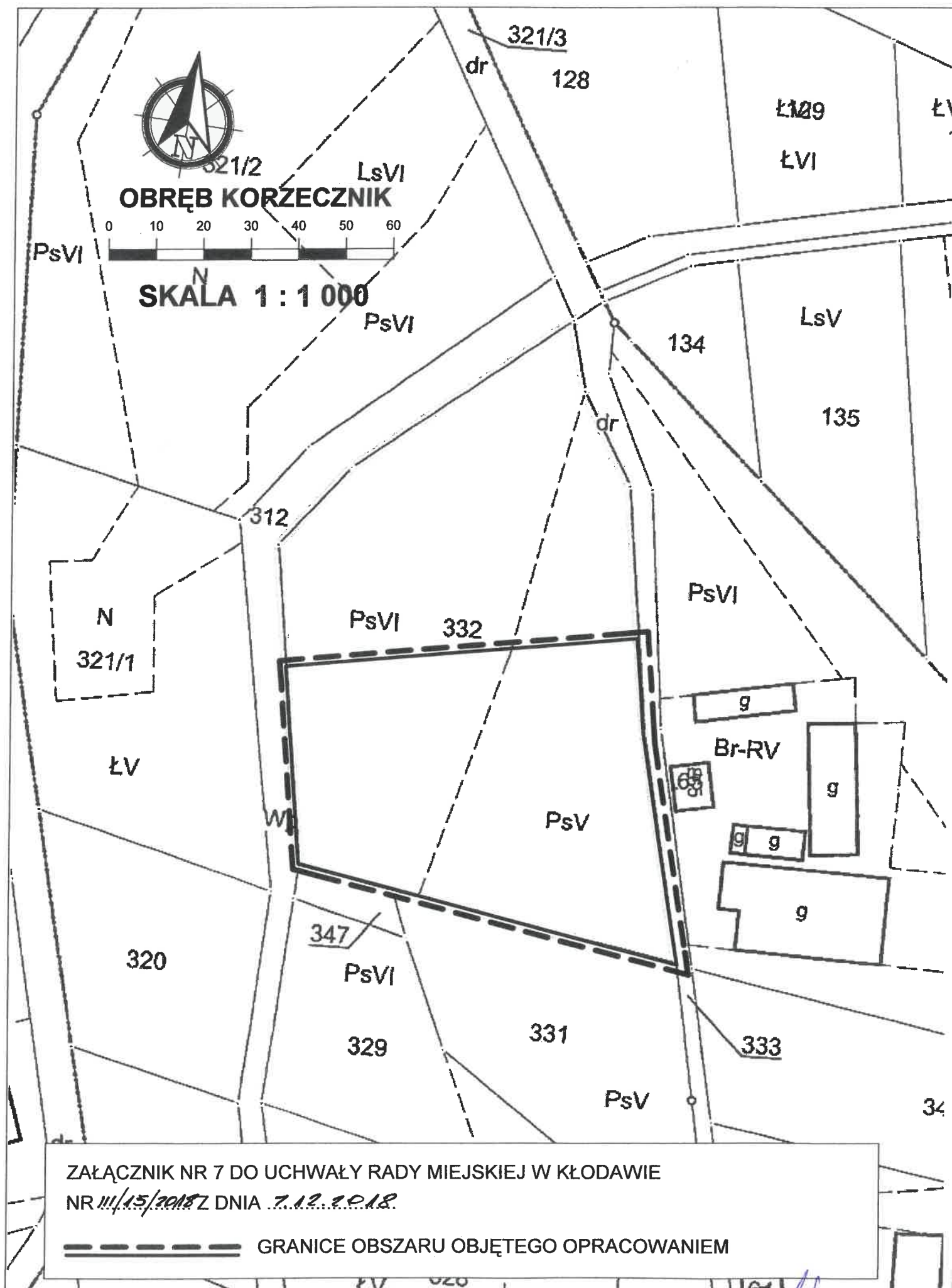
SKALA 1 : 1 000

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
NR III/15/2018Z DNIA 7.12.2018r.

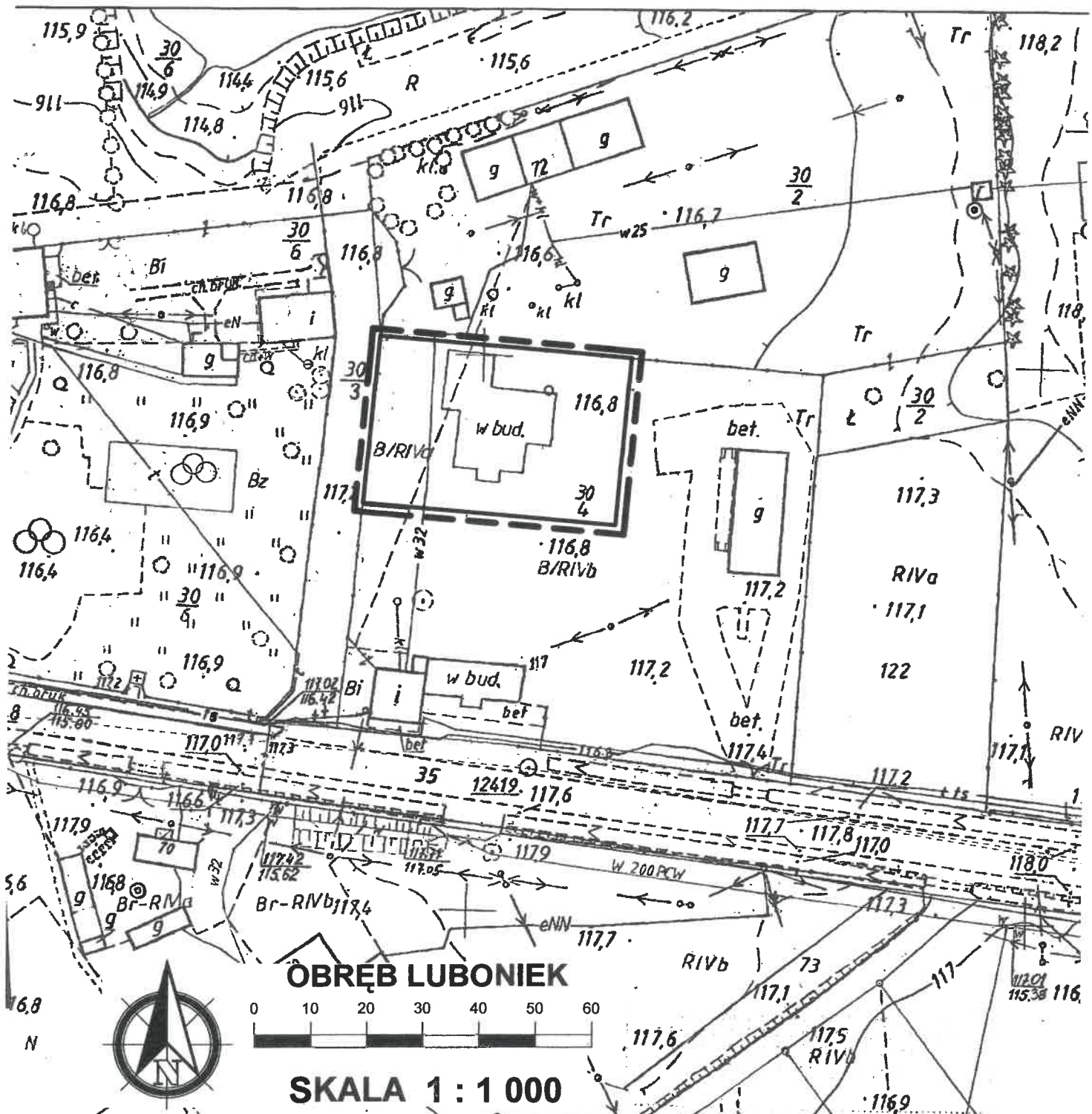
----- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Krusiński



PRZEWODNICZĄCY RADY

Skala 1:1000

ZAŁĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
NR 111/15/2018 Z DNIA 7.12.2018 r.

dn. 2

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzysztof Krusiński

Strona 9

z terenu materiału państwowego Zbioru
geodezyjnego i kartograficznego
SIŁ KOLSKI

210
2

(identyfikacja ewidencyjna materiału Zbioru)

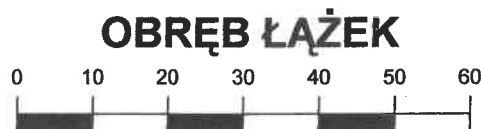
Z up. 84 AR 115.1.1

(data wykonania mapy)

Kolonia Kolski

Naczelny Urząd Geodezji i Kartografii

Katowice i Katowice



SKALA 1 : 1 000

211/14

121.7

121.9

R11a

211/18

211/17

B/PSIII

211/20

211/19

211/13

211/10

211/6

R11a

ZAŁĄCZNIK NR 9 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
NR III/15/2018Z DNIA 7.12.2018r.

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

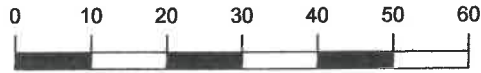
Wykon
pod

PRZEWODNICZĄCY RADY

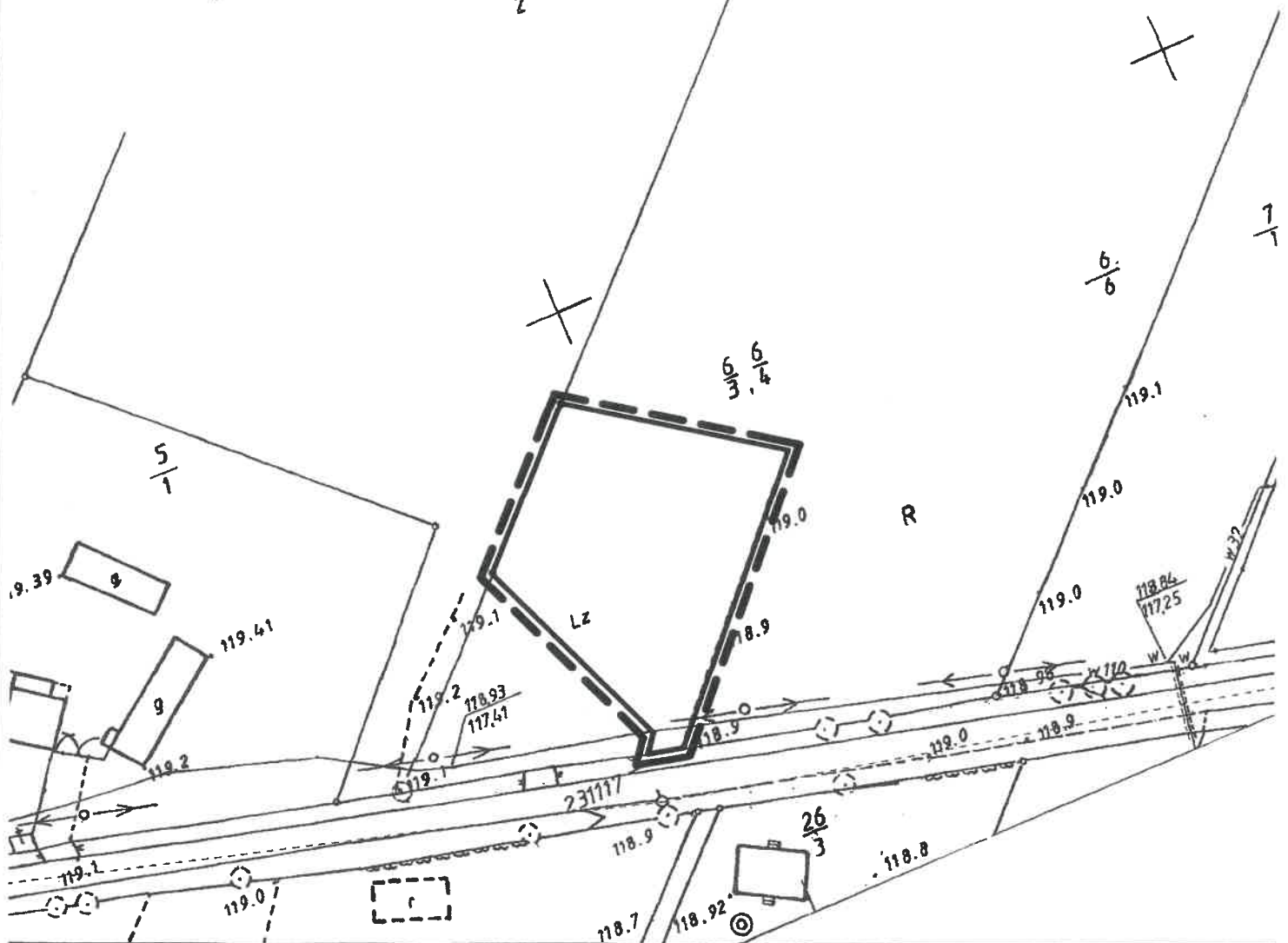
Krzysztof Krusinski



OBREB RGILEW



SKALA 1 : 1 000



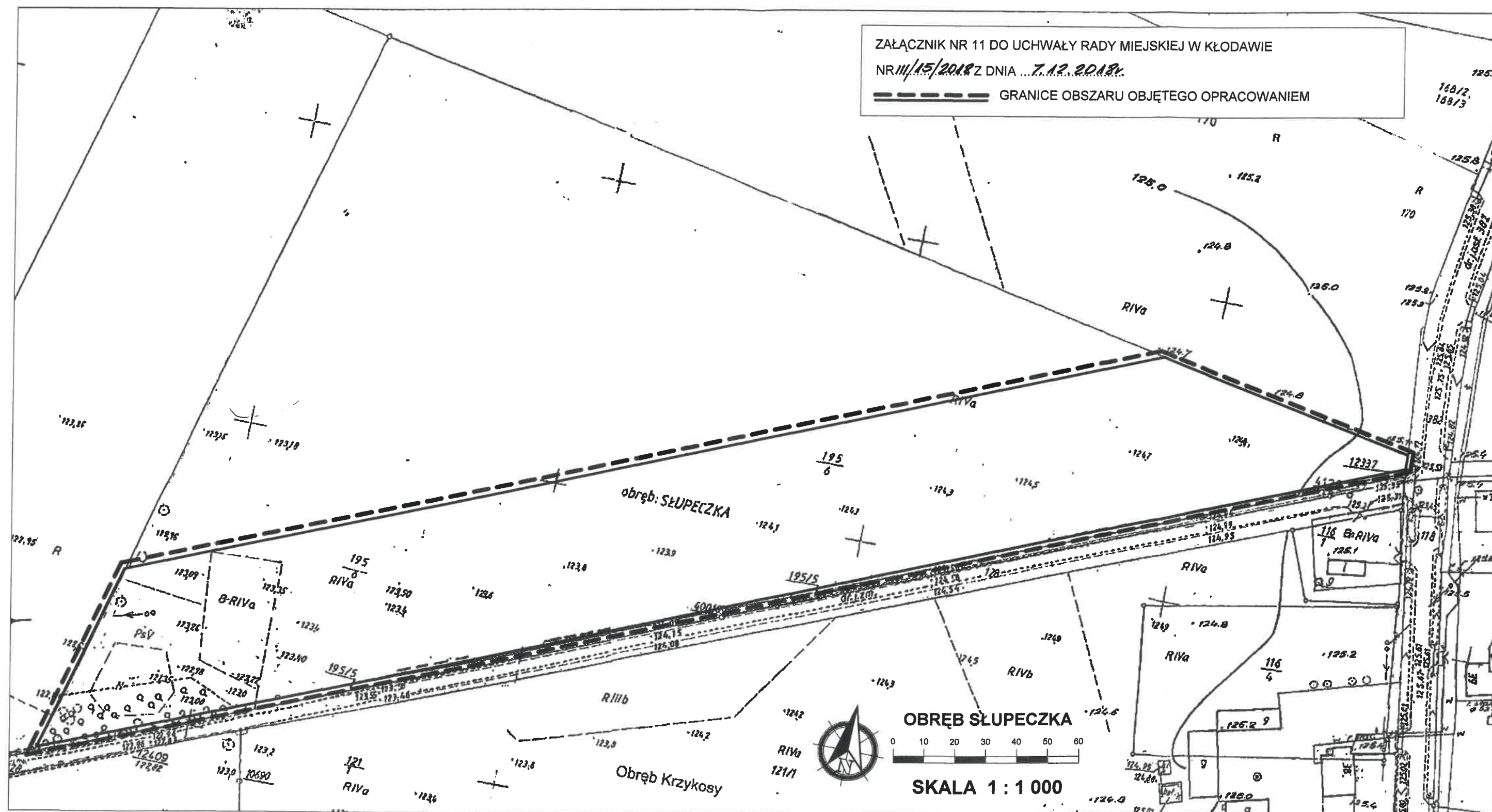
Wykonał Anna Walczak
podpis wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 10 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
NR III/15/2018 Z DNIA 7.12.2018.

GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM

PRZEWODNICZĄCY RADY

Krzyszto Krusiński Strona 11



PRZEWODNICĄCY RADY
Krzysztof Krusiński

