

**Uchwała 183/08 Rady
Miejskiej w Kłodawie z dnia 30
kwietnia 2008 roku**

**w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących
własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, póź. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, póź. 220 i Nr 62, póź. 558, Nr 113, póź. 984, Nr 153, póź. 1271 i Nr 214, póź 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, póź. 717, Nr 162, póź. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 póź. 1055, Nr 116, póź..1203, z 2005r. Nr 172 póź. 1441 i z 2006r. Nr 17 póź. 128, Nr 181 póź. 1337, z 2007r. Dz.U. Nr 48, póź. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami -jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, póź. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130 póź..1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 póź. 1459,z 2006r.Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr220poz.1600,1601, z 2007r. Dz.U.Nr 69, póź.468 i Nr 173,poz.1218, Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 17 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Armii Krajowej 4 o powierzchni użytkowej 46,52 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 3,13 m² oznaczonej nr 017 oraz udział 4965/139541 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1324/6 o pow. 0.0851 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40782 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 50 270zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 494 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 6 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul.Górnicza 2 o powierzchni użytkowej 47,6 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 12,3 m² oznaczonej nr 003 oraz udział 599/7330 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/2 o pow. 0.0836 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 43614 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 48 568 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1096 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 3 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. 1000 lecia 24 o powierzchni użytkowej 50,00 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 13,87 m² oznaczonej nr 002 oraz udział 6387/74099 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1155/7 o pow. 0,1136 ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 48318 na rzecz najemcy tego lokalu,

- b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 48 176 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 599 zł,
- c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

§2 ,

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

/-/ Jadwiga Jaroniewska