

Uchwała nr 275/08
Rady Miejskiej w Kłodawie
z 30 grudnia 2008 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz..1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130 poz..1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r.Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr220poz.1600,1601, z 2007r. Dz.U.Nr 69, poz.468 i Nr 173,poz.1218, Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 9 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Grzymskiego 2 o powierzchni użytkowej 56,43 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,13 m² oznaczonej nr 007 oraz udział 5956/279897 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1325/2 o pow. 0,2374 ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40530 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 70 900,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 820,00zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 3 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Grzymskiego 2 o powierzchni użytkowej 56,43 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 2,69 m² oznaczonej nr 006 oraz udział 5912/279897 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1325/2 o pow. 0,2374 ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40530 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 69 030,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 820,00zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 5 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Jagiełły 2 o powierzchni użytkowej 36,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 004 o powierzchni 3,45 m² oraz udział 4015/112656 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1347/1 o pow. 0,1459 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 786 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 45 800 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 850 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

4. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 20 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Jagiełły 4 o powierzchni użytkowej 36,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,64 m² oznaczonej nr 020 oraz udział 4034/114810 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1347/2 o pow. 0,1396 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40 505 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 45 850 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 800 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

5. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 6 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wyszyńskiego 42 o powierzchni użytkowej 56,7 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 6,9 m² oznaczonej nr 006 oraz udział 636/9274 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 636/9274 części we własności działki gruntu nr działki 817/2 o pow. 0,2165 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 41378 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 63 940 ,00 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 636/9274 w gruncie ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2 490 ,00 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Jadwiga Jaroniewska