

Uchwała Nr 405/2010
Rady Miejskiej w Kłodawie
z 28 kwietnia 2010 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz.1203; z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175,poz.1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz.420. / oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 , ust 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782; z 2005 r. Dz.U. Nr 130 poz..1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459;z 2006r. Nr 64,poz.456 ,Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr220 poz.1600,1601; z 2007r. Dz.U.Nr 69, poz.468 i Nr 173,poz.1218 ; z 2008r. Nr 59, poz.369 i Nr 220, poz. 1412; z 2009r. Nr 19, poz. 100 i 42, poz. 335 i 340, Nr 98 , poz. 817, Nr 161 poz. 1279 i 1281, Nr 206 poz. 1590/ i § 13 ust. 1 pkt a , ust.2 pkt a , ust. 3 pkt a , ust.4, ust. 5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie : wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz.Urz.Woj. Wlkp z dn. 21 sierpnia 2008r. Nr 137 poz. 2514/ Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następującego lokalu mieszkalnego oznaczonego jako odrębną nieruchomość stanowiącą własność Gminy Kłodawa:

1. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 8 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górniczej 3 o powierzchni użytkowej 60,38m² wraz z pomieszczeniem przynależnym– piwnicą oznaczoną nr 008 o powierzchni 6,70m² oraz udział 6708/152124 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1328/4 o pow. 0.1411 ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 42 343 na rzecz najemcy tego lokalu.

§2

1. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 60% ceny ustalonej na kwotę 60.360,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2210 zł.

2. Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w pkt1 w wysokości 50%,

§3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Jadwiga Jaroniewska