

***Sprawozdanie Burmistrza Kłodawy z działalności międzysesyjnej  
oraz z wykonania uchwał Rady Miejskiej w Kłodawie .***

---

W okresie sprawozdawczym od 28 czerwca do 29 sierpnia 2011r. realizowałem następujące zadania :

***I. Ustaliłem projekty uchwał Rady będące przedmiotem obrad XIII– dzisiejszej sesji .***

***II. Ustaliłem sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej podjętych w trakcie obrad X,XI,XII sesji***

W wymienionym okresie odbyły się trzy sesje Rady Miejskiej w Kłodawie X,XI,XII w dniach: 28 czerwca, 18 lipca, 9 sierpnia br.

W czasie obrad sesji Rada Miejska w Kłodawie podjęła 13 uchwał.

Wszystkie uchwały objęte zostały zakresem nadzoru Wojewody i przesłane do Oddziału Prawnego i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koninie , natomiast uchwały objęte zakresem Regionalnej Izby Obrachunkowej przesłano do RIO w Koninie.

Jedna uchwała została przesłana do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwały zostały przekazane do właściwych komórek organizacyjnych Urzędu oraz zainteresowanym jednostkom organizacyjnym w celu realizacji.

***III. W okresie sprawozdawczym wydałem 13 zarządzeń***

- Zarządzenie nr 33/11 z 21.06.2011 w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Gimnazjum Nr 3 w Rysinach Kolonii
- Zarządzenie nr 34/11 z 21.06.2011 w sprawie powierzenia pełnienia obowiązków dyrektora szkoły
- Zarządzenie Nr 35/11 z 21.06.2011 r. w sprawie powierzenia stanowiska dyrektora Szkoły Podstawowej im. Gen. Tadeusza Kutrzeby w Bierzwiennej Długiej
- Zarządzenie Nr 36/11 z 29.06.2011 w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności z tytułu najmu lokali mieszkalnych oraz umorzenia odsetek.
- Zarządzenie Nr 37/11 z 29.06.2011 w sprawie zmian w budżecie Gminy Kłodawa na 2011r.
- Zarządzenie Nr 38/11 z 15.07.2011 w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności z tytułu najmu lokalu mieszkalnego oraz umorzenia odsetek
- Zarządzenie nr 39/11 z 18.07.2011 w sprawie sprzedaży lokalu użytkowego nr 4 położonego w Kłodawie przy ul. Tadeusza Kościuszki 12 wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu.
- Zarządzenie nr 40/2011 z 22.07.2011 w sprawie umorzenia wierzytelności z tytułu najmu lokalu mieszkalnego oraz umorzenia odsetek
- Zarządzenie Nr 41/2011 z 2.08.2011 w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Kłodawie
- Zarządzenie Nr 42/11 z 2.08.2011 w sprawie zmian w budżecie Gminy Kłodawa na 2011r. r
- Zarządzenie Nr 43/11 z 8.08.2011 w sprawie zbycia nieruchomości rolnej położonej w Dębinie

- Zarządzenie Nr 44/11 z 8.08.2011 w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej położonej w Kłodawie
- Zarządzenie Nr 45/11 z 11.08.2011 w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności z tytułu najmu lokalu socjalnego oraz umorzenia odsetek.

#### ***IV. W zakresie gospodarki nieruchomościami***

##### ***Nabycie nieruchomości***

Na podstawie postanowienia sądowego Sygn.akt I.Ns.372/10 z dnia 15 lutego 2011r. Gmina Kłodawa nabyła nieruchomość położoną w Słupczce, oznaczoną nr działki 12 o pow.0,05 ha i 214 o pow. 0,10 ha.

##### ***Zbycie nieruchomości***

1. W wykonaniu Uchwały Nr 267/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Kłodawie i Zarządzenia Burmistrza Kłodawy z dnia 1 czerwca 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Kłodawie ogłoszono na dzień 26 sierpnia 2011r. I przetarg ustny nieograniczony na 14 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną. Ze względu na brak zainteresowania ich nabyciem, przetarg nie odbył się.
2. W wykonaniu Uchwały Nr VIII/43/2011 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 29 kwietnia 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Rycerzewie i Zarządzenia Nr 30/2011 Burmistrza Kłodawy z dnia 7 czerwca 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Rycerzewie na dzień 2 września 2011r. ogłoszono przetarg na zbycie nieruchomości zabudowanej (budynek przeznaczony do rozbiórki).
3. Na podstawie Uchwały Nr IX/49/2011 Rady Miejskiej w Kłodawie z dn. 31 maja 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Kłodawie oraz Zarządzenie Nr 41/2011 Burmistrza Kłodawy z dnia 2 sierpnia 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości położonej w Kłodawie wywieszono dnia 9 sierpnia 2011r. na okres 3 tygodni wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, oznaczonej nr ewid. działek 355/2 o pow. 0,3515 ha i 356 o pow. 0,2494 ha (stara oczyszczalnia ścieków). Wartość nieruchomości wyszacowano na kwotę 102 000,00 zł.
4. Na podstawie Uchwały Nr XI/69/2011 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 18 sierpnia 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości rolnej, położonej w Dębinie oraz Zarządzenie Nr 43/2011 Burmistrza Kłodawy z dn.8 sierpnia 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości rolnej położonej w Dębinie dnia 16 sierpnia 2011r. wywieszono na okres 3 tygodni wykaz nieruchomości oznaczonej nr działki 63 o pow. 1,09ha do sprzedaży. Wartość nieruchomości wyszacowano na kwotę 32 800,00 zł.

#### ***V. W zakresie zamówień publicznych i funduszy unijnych***

##### **Zamówienia publiczne**

1. W dniu 22 czerwca zostało wszczęte postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą „Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w Bierzwiennej Długiej”. Termin składania ofert wyznaczono do dnia 7 lipca. W wymaganym terminie wpłynęło 8 ofert, a za najkorzystniejszą uznano w dniu 15 lipca ofertę złożoną przez: Firmę Budowlaną „CEGBUD” Krzysztof Skonieczny, Chlebów 48, 62-700 Turek, z ceną ofertową za

wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości: 721.231,93 zł brutto. Umowa z wybranym Wykonawcą została podpisana w dniu 22 lipca.

2. W dniu 5 lipca zostało wszczęte postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą „Zakup kruszywa naturalnego łamanego kamiennego o frakcji 0-31,5 mm do remontu dróg gminnych na terenie Gminy Kłodawa w roku 2011”. Termin składania ofert ustalono na dzień 13 lipca. W wymaganym terminie wpłynęły 4 oferty, a za najkorzystniejszą uznano w dniu 14 lipca ofertę złożoną przez: GOLMAR Sp. z o.o., Bierzmo 2A, 62-720 Brudzew, z ceną ofertową na wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości: 59,04 zł brutto za 1 tonę kruszywa naturalnego łamanego kamiennego. Umowa z wybranym Wykonawcą została podpisana w dniu 1 sierpnia.
3. W dniu 26 lipca zostało wszczęte postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą „Udzielenie i obsługa kredytu złotowego długoterminowego w wysokości 2.750.000,00 PLN”. Termin składania ofert wyznaczono do dnia 12 września.
4. W dniu 18 sierpnia zostało wszczęte postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na realizację zadania pod nazwą „Świadczenie usługi edukacyjnej w projekcie o tytule: Indywidualizacja nauczania uczniów klas I - III w gminie Kłodawa”. Termin składania ofert wyznaczono do dnia 25 sierpnia. W wymaganym terminie wpłynęła 1 oferta.

### **Fundusze europejskie**

1. W dniu 30 czerwca Gmina Kłodawa złożyła dwie prace do Konkursu „Wieś Wielkopolska – Wsią Europejską” ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Wielkopolskiego. Prace konkursowe dotyczą Sołectw: Pomarzano Fabryczne i Krzykosy.

### ***VI. W zakresie ochrony środowiska***

1. W miesiącu sierpniu Gmina Kłodawa zakupiła dwa pojemniki do zbiórki przeterminowanych leków. Pojemniki te zostaną ustawione w aptece w Lubońku oraz w aptece ELFARM.
2. W dniu 2 sierpnia 2011 roku Gmina Kłodawa przystąpiła do spółki pod nazwą Miejski Zakład Gospodarki Opadami Komunalnymi. Przystąpienie do spółki nastąpiło poprzez zawarcie aktu notarialnego w kancelarii notarialnej Piotra Pawła Naskręckiego. Zgodnie z zawartym aktem notarialnym Gmina Kłodawa objęła w nowopowstałej spółce 5 udziałów o wartości łącznej 5000,00 zł.

### ***VII. W zakresie inwestycji***

Zakończono roboty budowlane związane z realizacją inwestycji „Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w Pomarzanach.” W wyniku wykonanych robót dokonano remontu kapitalnego istniejącej części budynku wraz z przebudową, termoizolację obiektu, wykonano dobudowę nowej części budynku o powierzchni użytkowej 113,0 m<sup>2</sup>, wymieniono wszystkie instalacje wewnętrzne oraz dodatkowo wykonano instalację c.o. Teren działki uzyskał nowe zagospodarowanie w formie utwardzeń kostką betonową. Wykonawcą robót była Firma Ogólnobudowlana INSTALTECH z Włocławka. Wartość robót wyniosła 725 627 zł

Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich.

Rozpoczęto realizację inwestycji "Rozbudowa i remont świetlicy wiejskiej w Bierzwiennej Długiej".

Zakres przedsięwzięcia jest podobny do wykonanego w Pomarzanach i przewiduje modernizację istniejącego budynku wraz z rozbudową o nowy obiekt o powierzchni 99,0 m<sup>2</sup>

Inwestycja jest współfinansowana ze środków Unii Europejskiej w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich

## **1. VIII. Ponadto w okresie sprawozdawczym**

### **1. W zakresie spraw mieszkaniowych**

#### **Dodatki mieszkaniowe**

W miesiącu sierpniu 2011r. zostało wypłaconych **180 dodatków mieszkaniowych na kwotę 24.339,20 zł.**

#### **Sprawy lokalowe**

W związku z wnioskiem Komisji Mieszkaniowej z dnia 3 marca 2011 dotyczącym wyprowadzenia lokatorów z budynku komunalnego w Rgielewie ze względu na stan techniczny budynku - administrator uzyskał w dniu 4.05.2011r. opinię rzeczoznawcy budowlanego w specjalności konstrukcyjno-budowlanej Pana Mirosława Sztuba /"Bud-Serwis, ul. Młodzieżowa 37, 62-510 Konin/ o stanie technicznym budynku w Rgielewie.

We wnioskach i zaleceniach rzeczoznawca stwierdził, "że budynek należy wyłączyć z eksploatacji, gdyż jego dalsze użytkowanie zagraża bezpieczeństwu ludzi lub mienia. Budynek jest zagrożony i możliwe jest powstanie katastrofy budowlanej "

W związku z powyższym najemcom wszystkich lokali w Rgielewie zostały wskazane lokale zamienne w Kłodawie przy następujących ulicach:

Szkolna 2/1, Kard. Wyszyńskiego 3/1, Dąbska 30/9, Al. 1 Maja 11/11, Al. 1 go Maja 11/10, Plac Wolności 12/7. Umowy na lokale zmienne zostały zawarte przez Zarząd Budynków i Usług Komunalnych z poszczególnymi osobami.

W budynku komunalnym przy ul. Warszawskiej 19 zostało wyłączona z użytkowania kondygnacja na I piętrze ze względu na rozbiórkę schodów i brak dostępu do mieszkań. Sprawę rozstrzygają organy administracji i prokuratura.

### **2. W zakresie spraw samorządowych**

#### **Kultura**

15 sierpnia br. w Górkach odbyły się Gminne Dożynki, które realizowane były w ramach wniosku złożonego do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego, Departamentu Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich przez Gminny Ośrodek Kultury w Kłodawie - oś 4 - LEADER, Działanie 413 „Małe projekty” na organizację trzech imprez plenerowych o tematyce kulturalno - promocyjnej.

"Dożynki Gminne 2011"- to jeden z elementów tego projektu, którego głównymi celami są: podnoszenie jakości życia społeczności lokalnej oraz promocja szeroko rozumianych lokalnych

walorów. Impreza skierowana była do wszystkich mieszkańców gminy Kłodawa oraz gmin ościennych, władz samorządowych, przedstawicieli instytucji kultury, lokalnych przedsiębiorców, w tym w szczególności do rolników. Swoją obecnością uroczystość uświetnili m.in. Senator Rzeczypospolitej Polskiej – Ireneusz Niewiarowski, radni Sejmiku Województwa - Kazimierz Pałasz i Czesław Cieślak, Dyrektor Wielkopolskiego Oddziału Regionalnego ARiMR w Poznaniu – Piotr Łykowski, Przewodniczący Rady Powiatu Kolskiego - Marek Tomicki, włodarze sąsiednich gmin, radni Rady Powiatu i Rady Gminy. Uroczystości rozpoczęła Msza Święta dziękczynna odprawiona w kościele parafialnym pod wezwaniem Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny w Kłodawie

Główna część uroczystości odbyła się na placu przy wyremontowanej Świetlicy Wiejskiej w Górkach. Świetlica została wyremontowana w czynie społecznym przez mieszkańców sołectwa Górki. Starostowie dożynek – Marzena Kołodziejczak i Janusz Andrzejewski przekazali dorodny bochen na ręce burmistrza Kłodawy Józefa Chudego, jego zastępcy i przewodniczącej Rady Miejskiej. Ponad dwadzieścia delegacji sołectw, instytucji i organizacji wzięło udział w korowodzie dożynkowym, składając wieńce i chleb.

Dużym zainteresowaniem cieszył się także konkurs o główną nagrodę burmistrza „Misę Sołtysa”, zorganizowany w ramach V edycji Gminnego Przeglądu Regionalnego Dziedzictwa Kulinarne. Komisja konkursowa pod przewodnictwem Dyrektora Centrum Kultury i Sztuki w Koninie - Jadwigi Kujawińskiej dokonała przeglądu stołów biorących udział w konkursie honorując wszystkich uczestników pamiątkowymi dyplomami i upominkami. Główne trofeum - „Misa Sołtysa” trafiła w tym roku do rąk sołtysa z Górek Jana Kołodziejczaka i kulinarnej ekipy z tego sołectwa. Podczas imprezy prezentowały się miejscowe zespoły ludowe - „Kłodawiaczy” wraz z kapelą i „Lubonianki”, Górnicza Orkiestra Dęta „Solanie”, a także twórcy i artyści ludowi z naszego regionu, lokalne przedsiębiorstwa oraz organizacje pozarządowe. Licznie zgromadzeni uczestnicy dożynek mieli okazję skosztować przygotowanych przez sołectwa tradycyjnych potraw, a także wojskowej grochówki i staropolskiego żurku.

**BURMISTRZ**

**/-/JÓZEF CHUDY**