

W okresie sprawozdawczym od 26 listopada do 29 grudnia 2011r. realizowałem następujące zadania :

I. Ustaliłem projekty uchwał Rady będące przedmiotem obrad VIX– dzisiejszej sesji .

II. Ustaliłem sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej podjętych w trakcie obrad XV II i XVIII sesji

W wymienionym okresie odbyły się dwie sesje XVII i XVIII sesja Rady Miejskiej w Kłodawie w dniach : 29 listopada 2011r i 14 grudnia 2011r.

W czasie obrad sesji Rada Miejska w Kłodawie podjęła 17 uchwał.

Wszystkie uchwały objęte zostały zakresem nadzoru Wojewody i przesłane do Oddziału Prawnego i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koninie , natomiast uchwały objęte zakresem Regionalnej Izby Obrachunkowej przesłano do RIO w Koninie.

Trzy uchwały zostały przesłane do publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Uchwały zostały przekazane do właściwych komórek organizacyjnych Urzędu oraz zainteresowanym jednostkom organizacyjnym w celu realizacji.

III. W okresie sprawozdawczym wydałem 9 zarządzeń

- Zarządzenie nr 76/2011 z 25.11.2011 r. w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności z tytułu najmu lokalu mieszkalnego oraz umorzenia odsetek
- Zarządzenie nr 77/2011 z 1.12.2011 r. w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie oraz w jednostkach podległych.
- Zarządzenie nr 78/2011 z 2.12.2011 r. w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej w Kłodawie i ustalenia stawki za dzierżawę
- Zarządzenie nr 79/2011 z 6.12.2011 r. w sprawie przyjęcia planu wykorzystania gminnego zasobu nieruchomości na lata 2012-2014
- Zarządzenie nr 80/2011 z 6.12.2011 w sprawie zmian w budżecie Gminy Kłodawa na 2011 rok
- Zarządzenie nr 81/2011 z 12.12.2011 r. w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Bierzwienna Długa gm. Kłodawa (obręb Bierzwienna Długa Wieś)
- Zarządzenie nr 82/2011 z 12.12.2011 r. w sprawie przeprowadzenia likwidacji zużytych środków trwałych w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie oraz jednostkach objętych ewidencją księgową urzędu
- Zarządzenie nr 83/2011 z 13.12.2011 r. w sprawie ogłoszenia otwartego konkursu ofert na realizację zadania publicznego Gminy Kłodawa przeznaczonego do powierzenia organizacjom pozarządowym w 2012 roku
- Zarządzenie nr 84/2011 z 16.12.2011 r. w sprawie przeprowadzenia inwentaryzacji w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie oraz jednostkach objętych ewidencją księgową urzędu

IV. W zakresie gospodarki nieruchomościami

Darowizna

W wykonaniu uchwały Nr 407/10 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 28 kwietnia 2011 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości w miejscowości Luboniek gm. Kłodawa oraz Zarządzenia Nr 3/11 Burmistrza Kłodawy z dnia 11 stycznia 2011 r. w sprawie darowizny nieruchomości położonej w miejscowości Luboniek gm. Kłodawa na rzecz Województwa Wielkopolskiego, w dniu 7 grudnia 2011 r. został zawarty akt notarialny Rep.A 5047/2011 w sprawie darowizny na rzecz Województwa Wielkopolskiego z siedzibą Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego Aleja Niepodległości 18 – nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym działki 50/12 (ark. mapy 2) o obszarze

0.0644 ha o wartości 9.700,00 zł

Przedmiotowa nieruchomość stanowi pas drogi wojewódzkiej nr 263

Słupca-Ślesin-Sompolno-Kłodawa-Dąbie.

Nabycie nieruchomości

W wykonaniu uchwały Nr 9/10 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 30 grudnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Bierzwienna Długa gm. Kłodawa oraz zarządzenia Nr 81/2011 Burmistrza Kłodawy z dnia 12 grudnia 2011 r. w sprawie nabycia nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Bierzwienna Długa gm. Kłodawa (obręb Bierzwienna Długa Wieś), w dniu 16 grudnia 2011 r. został zawarty akt notarialny Rep.A 5189/2011 w sprawie nabycia na rzecz Gminy Kłodawa działek położonych w obrębie Bierzwienna Długa Wieś gm. Kłodawa oznaczonych nr geodezyjnym 400/2 o pow. 0.0288 ha i 400/3 o pow. 0.0371 ha z przeznaczeniem na cele publiczne do gminnego zasobu nieruchomości – budowa studni głębinowych. Grunty zostały nabycie od Państwa Marka i Wioletty małż. Kamińskich za łączną kwotę 7.413,75 zł tj. po 11,25 zł za m².

Zbycie nieruchomości

W wykonaniu Uchwały Nr 267/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 19 grudnia 2008r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Kłodawie i Zarządzenia Burmistrza Kłodawy z dnia 1 czerwca 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości położonych w Kłodawie w dniu 25 listopada 2011r. odbył się II przetarg ustny nieograniczony na 14 działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinna. W wyniku przetargu zbyto 1 działkę nr 1615 o pow. 0,990 ha za kwotę 33 830,00 zł.

W wykonaniu Uchwały Nr XIII/75/2011 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 30 sierpnia 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w Kłodawie przy ul. Bierzwieńskiej i Zarządzenia Burmistrza Kłodawy z dnia 29 września 2011r. w sprawie zbycia nieruchomości zabudowanej położonej w Kłodawie w dniu 20 grudnia 2011r. odbył się I przetarg ustny nieograniczony na działkę nr 66 o pow. 1,3746 ha przeznaczoną pod zabudowę jednorodzinna. W wyniku przetargu zbyto działkę za kwotę 319 000,00 z

V. W zakresie ochrony środowiska

W dniu 28 grudnia 2001 roku złożony został w Urzędzie Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu wniosek o płatność dotyczący inwestycji pod nazwą „Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Janczewy, gm. Kłodawa”. Wnioskowana kwota pomocy finansowej dla inwestycji wynosi 113 595,16 zł.

VI. W zakresie zamówień publicznych i funduszy europejskich

Fundusze europejskie

1. Rozpoczęła się realizacja operacji pt. Modernizacja i remont świetlicy wiejskiej w Zbójnie” współfinansowanej ze środków Unii Europejskiej – PROW 2007 – 2013 z zakresu małego projektu złożonego za pośrednictwem Lokalnej Grupy Działania „Solna Dolina”.
2. Trwają przygotowania do złożenia wniosku w ramach programu „Mój rynek” – współfinansowanego z PROW na lata 2007- 2013 oraz uzgodnienia planu aplikacji o kolejne środki UE w roku 2012- między innymi na renowację Parku Górnika, utworzenie szlaku rowerowego oraz remont budynku klubowego na stadionie.

Zamówienia publiczne

1. W dniu 22-11-2011 roku zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia na wykonanie usługi ubezpieczeniowej w trybie przetargu nieograniczonego. Termin składania ofert ustalono na dzień 30.11.2011 r. Otwarcia ofert dokonano w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie. Wpłynęła 1 ważna oferta. Ze względu na przyjęte kryteria: Cena brutto – znaczenie 85%, klauzule dodatkowe- znaczenie 15% za najkorzystniejszą uznano ofertę, zgodną formalnie i merytorycznie ze SIWZ postępowania oraz złożoną w wymaganym terminie przez Wykonawcę: TOWARZYSTWO UBEZPIECZEŃ WZAJEMNYCH TUW BIURO REGIONALNE W BYDGOSZCZY, ODDZIAŁ W PILE, UL. BROWARNA 19, 64-920 PIŁA z ceną ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości: 72.037,00 zł brutto.

2. W dniu 13.12.011 r. zostało wszczęte postępowanie w sprawie udzielenia zamówienia na świadczenie_usługi zarządzania projektem innym niż roboty budowlane Europrzedszkolaki z Solnej Doliny – Kierownik Projektu. Postępowanie prowadzono w trybie przetargu nieograniczonego. Termin składania ofert ustalono na dzień 21.12.2011. Otwarcia ofert dokonano w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie. Wpłynęły 2 oferty. Ze względu na przyjęte kryterium Cena brutto (C) – znaczenie 100%, za najkorzystniejszą uznano ofertę, zgodną formalnie i merytorycznie ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia postępowania oraz złożoną w wymaganym terminie przez Wykonawcę: Justyna Wawrzyniak, ul. Bohaterów Września 1939 r, 2A/ 26, 62-650 Kłodawa z ceną ofertową za wykonanie przedmiotu zamówienia w wysokości 39.600,00 zł brutto.

VII. W zakresie spraw komunalnych

Dodatki mieszkaniowe

W 2011r.:

- wyplacono 2096 dodatków mieszkaniowych na łączną kwotę : 300988,46 zł.
- wydano 325 decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego ,
- wydano 9 decyzji o odmowie przyznania dodatku mieszkaniowego,
- wydano 2 decyzje o wstrzymaniu wypłaty dodatku mieszkaniowego .

Sprawy lokalowe

Burmistrz Kłodawy po zasięgnięciu opinii Komisji Mieszkaniowej ze względu na :

- zbyt wolno postępującą realizację wykazów osób zakwalifikowanych do wynajmu lokalu mieszkalnego, socjalnego,
- mały odzysk mieszkań ,
- dużą ilość wyroków eksmisyjnych do wykonania ,
- przydzielenie lokali zamiennych

postanowił odstąpić od opracowania wykazów osób zakwalifikowanych do wynajmu lokalu mieszkalnego na rok 2012.

Wobec powyższego w 2012r. zgodnie z § 7 pkt 7 i § 8 pkt 14 Uchwały Nr 201/08 Rady Miejskiej z dnia 6 czerwca 2008r. w sprawie: ustalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy , w tym zasady i kryteria wynajmowania lokali- obowiązywać będzie lista osób zakwalifikowanych do wynajmu lokalu mieszkalnego i gminna lista przydziału lokali socjalnych - ostatnio ustalona , opracowana na rok 2010.

VIII. W zakresie spraw samorządowych

Solna Dolina

1. W dniu 9 grudnia 2011 roku, w Sali Zielonej na Międzynarodowych Targach Poznańskich, odbyła się Konferencja pt. „PROW 2007-2013 – dokonania i perspektywy. Samorządowa Odnowa Wsi szansą dla Wielkopolski”. Celem spotkania było omówienie możliwości wsparcia finansowego obszarów wiejskich w Wielkopolsce oraz podsumowanie wdrażania działań delegowanych Samorządowi Województwa Wielkopolskiego w ramach Programów Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013. Konferencję otworzył i powitał uczestników Pan Tomasz Bugajski – Członek Zarządu Województwa Wielkopolskiego. Natomiast stan wdrażania przez Samorząd Województwa działań w ramach PROW na lata 2007-2013 przedstawiła Pani Emilia Dunal – Dyrektor Departamentu PROW, Pani Zofia Szalczyk – Zastępca Prezesa ARiMR omówiła zadania ARiMR, jako Agencji Płatniczej, a Pan Paweł Lisowski – Dyrektor Departamentu Programów Europejskich Banku Gospodarki Krajowej omówił zasady udzielania pożyczek przez BGK. Ocenę wdrażania Programu LEADER przedstawiła Pani Urszula Pużanowska z LGD „Gościnną Wielkopolska” i pani Irena Wojciechowska z LGD „Puszcza Notecka”. W trakcie trwania konferencji odbywały się imprezy towarzyszące: występy zespołów ludowych, prezentacja produktów lokalnych i potraw regionalnych. Stowarzyszenie LGD „Solna Dolina”- na prośbę Departamentu PROW- zaprezentowało stoisko z produktami lokalnymi w postaci bombek choinkowych ręcznie malowanych, bombek choinkowych robionych szydełkiem, stroików świątecznych, pierniczków, kartek świątecznych ręcznie malowanych, haftowanych serwetek i obrazów. Na stoisku LGD „Solna Dolina”, Pani Jadwiga Tyksińska – artystka ludowa, malowała bombki świąteczne, a hafciarki Pani Maria Turowska i Pani Grażyna Sztąber prezentowały swoje tradycyjne wyroby. Zdjęcia można obejrzeć na stronie www.solnadolina.eu.

1. Trwają prace nad przygotowaniem wniosku o dofinansowanie z PROW na operację pod nazwą „Turystyczne uroki regionu inspiracją społecznej aktywności – TURISA” , która to jest operacją realizowana przez 4 partnerskie LGD: „Solidarni w Partnerstwie”, „Wielkopolska Wschodnia”, „Solna Dolina” i „Między Ludźmi i Jeziorami” . W ramach projektu Solna Dolina między innymi zakupi i zamontuje na terenie gmin: Kłodawa, Przedecz i Chodów trzy multimedialne wewnętrzne infokioski, tzw. digi standy (panele dotykowe) oraz trzy gabloty multimedialne. Celem projektu będzie promocja i wzrost atrakcyjności regionów partnerskich w oparciu o lokalne zasoby turystyczne.

2. Trwają prace nad organizacją na terenie Gminy Kłodawa branżowego seminarium naukowego pod patronatem Starosty Kolskiego, która to inicjatywa wyszła z Urzędu Marszałkowskiego w Poznaniu. Tematyka seminarium to inwestycje wodociągowe, kanalizacyjne, oczyszczanie ścieków i gospodarka komunalna.

W dniu 29 grudnia 2011r przedstawiciele OSP Kłodawa dokonali odbioru nowego samochodu specjalnego ,średniego ,ratowniczo – gaśniczego z napędem 4x4 marki MAN dla potrzeb jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Kłodawie .

Samochód został zakupiony przy udziale środków z zewnątrz :

- 171.000,00 -Krajowy System Ratowniczo- Gaśniczy
- 150.000, 00 -Zarząd Główny Związku Ochotniczych Straży Pożarnych z Warszawy
- 120.000,00 - Urząd Miasta i Gminy w Kłodawie
- 228.600,00 - Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska

Całkowita wartość zakupu 669.600,00 zł

B U R M I S T R Z

/-/ JÓZEF CHUDY