

**UCHWAŁA NR XLVI /267/2017
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 22 grudnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej

Na podstawie art.18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U.z 2017r.poz.1875/ oraz art.13 ust.1,art.37 ust.2 pkt 1 w zw.z art.34 ust.1 pkt 3 i art.68 ust.1 pkt 7,ust.1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U.z 2016r.poz.2147 ze zm./ i § 13 ust.1 pkt a, ust.2 pkt, a ust.3 pkt a, ust.4, ust.5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz. U. Woj. Wlkp. Nr 137 poz. 2514; zm. Dz. U. Nr 226, poz. 3767; Dz.U. z 2011r. Nr 235, poz. 3772./ Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiące własność Gminy Kłodawa:

- 1) Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym nr 9 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul. Górnicza 2 o powierzchni użytkowej 51,10 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 020 o pow. 14,40 m² oraz udział wnoszący 655/7330 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wnoszącym 655/7330 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1333/2 o pow. 0,0836 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/00043614/1 na rzecz najemcy tego lokalu.
- 2) Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 23 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul. Władysława Kapicy 2 o powierzchni użytkowej 37,80 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 052 o pow. 3,59 m² oraz udział wnoszący 4139/293348 części w częściach wspólnych budynków wraz z udziałem wnoszącym 4139/293348 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1338/1 o pow. 0,2297 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/00040503/9 na rzecz najemcy tego lokalu.
- 3) Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 23 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul. 3- go Maja 2 o powierzchni użytkowej 36,68 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 017 o pow 3,80 m² oraz udział wnoszący 4048/113450 części w częściach wspólnych budynków wraz z udziałem wnoszącym 4048/113450 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1348/3 o pow. 0,0766 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/00040241/4 na rzecz najemcy tego lokalu .

§ 2. Brak treści

1. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 87 650,00 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 3 380,00 PLN.

2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 2 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 70 990,00 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 470,00 PLN.

3. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 3 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 70 490,00 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 240,00 PLN.

§ 3. Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 2 w wysokości 50%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Siwiński