

1. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest zagospodarowanie terenu przy Gimnazjum nr 1 w Kłodawie, zlokalizowanego przy ul. Kościelnej 15, poprzez wymianę nawierzchni oraz montaż urządzeń zabawowych i elementów małej architektury. Zadanie obejmuje teren działki nr 598 i 778/1, obręb ewidencyjny 0001 Kłodawa, jednostka ewidencyjna 300906_4 Kłodawa. Realizacja zadania ma na celu utworzenie centrum rekreacyjno-wypoczynkowego przy ulicy Kościelnej 15 w Kłodawie poprzez zagospodarowanie terenu w postaci montażu urządzeń zabawowych, elementów małej architektury i ogrodzenia.

Istniejący stan zagospodarowania terenu

Obecnie działki nr 778/1 nie jest zabudowana żadnymi obiektami kubaturowymi. Zagospodarowanie działki obejmuje boisko (murawę) wraz z bieżnią oraz tor do skoku w dal oraz drugie mniejsze boisko (asfaltowe).

Teren, będący przedmiotem opracowania, zlokalizowany jest przy ul. Kościelnej 15, od wschodniej strony istniejącego budynku Szkoły Podstawowej nr 1. Zakres opracowania dotyczy również działki 598, która jest częściowo zabudowana budynkiem szkoły.

Teren działki jest utwardzony kostką betonową. Dojazd na działki zapewniony jest od strony północnej. Teren przeznaczony pod planowaną inwestycję jest ogrodzony i urządzony zielenią, o nawierzchni trawiastej.

Niweleta terenu działki jest płaska z niewielką różnicą w poziomie terenu sięgającą do 100 cm.

Zakres zadania obejmuje zagospodarowanie terenu poprzez następujące czynności:

- montaż urządzenia zabawowego Linarium (stożek linowy) z strefą bezpiecznego upadku średnica 13,4 m – 1 sztuka
- montaż zestawu zabawowego składającego się z pomostu linowego, przeplotni liniowej - pajęczyny, ślizgu h=1,0m, trapu – koci grzbiet h=1,0m, trapu – przeplotnia h=1,0m oraz z wieży h=1,0m. Wymiary zestawu 509x555 cm, wymiary powierzchni upadku 809x876 cm – 1 sztuka
- montaż ławek bez oparcia – wymiary: wysokość 44cm, szerokość 37 cm, długość 180 cm, podstawa z betonu odlewniczego, siedzisko z drewna iglastego pokrytego lakierobejcą– 16 szt.
- montaż koszy na śmieci o wymiarach wysokość 65cm, szerokość 57 cm, długość 57 cm, pojemność 45 l – 2 szt.
- montaż stojaków rowerowych – wymiary: wysokość 95cm, szerokość 53 cm, długość 166 cm, wykonany ze stali lakierowanej – 5 miejsc – 2 szt.
- montaż tablicy informacyjnej wolnostojącej – 1 szt.

wymiana nawierzchni murawy – na trawę gatunku życica trwała (*Lolium perenne*, nazwa handlowa rajgras angielski) lub wiechlina łąkowa (*Poa pratensis*) wraz z wymianą gruntu na czarnoziem.

-wymiana nawierzchni żuźlowej bieżni na poliuretanową (typu natryskowego na warstwie wyrównującej i podbudowie z kruszywa) i przekształcenie jej w ścieżkę rekreacyjną do nordic walkingu

-rekułtywacja pozostałej powierzchni biologicznie czynnej poprzez zasianie trawy wraz z wymianą gruntu na czarnoziem do głębokości 15 cm

-nasadzenia nowych drzew iglastych i liściastych

Projekt przewiduje również:

- budowę oświetlenia LED ścieżek rekreacyjnych
- budowę monitoringu zewnętrznego na projektowanych słupach oświetleniowych

Inwestycja przeznaczona jest do celów wypoczynku i rekreacji, sprząć ma aktywizacji sportowej różnych grup społecznych w różnym wieku. Obiekt będzie miał charakter ogólnodostępny, niekomercyjny, nieodpłatny.

Kosztorys niniejszy opracowano zgodnie z obowiązującymi przepisami:

1. Ustawa z dnia 05.07.2001 Dziennik Ustaw nr 97 poz. 1050 - Zmiany w obowiązujących przepisach.
2. Ustawa z dnia 29.01.2004 Dziennik Ustaw nr 19 - Prawo zamówień publicznych
3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 - Dziennik Ustaw z 2004 nr 130 póź. 1389. Określenie podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego
4. Dziennik ustaw z 2001 nr 133 póź. 1480 - w sprawie finansowania inwestycji z budżetu państwa
5. Dziennik ustaw z 2002 nr 18 póź. 170 w sprawie polskiej klasyfikacji obiektów budowlanych

Do pozycji kalkulowanych indywidualnie ujętych w pozycjach przyjęto oferty cenowe przedstawione indywidualnie oraz na podstawie cenników wykonawców urządzeń rekreacyjno - sportowych.

Zastosowano ceny rynkowe oraz ceny "SEKOCENBUD" z III kwartału 2017 roku wraz z kosztami zakupu. W przypadku zastosowania odmiennych materiałów i sprzętu zastosowano analogiczne ceny rynkowe podane przez producentów.

Do wyceny stosowano Katalogi Kosztorysowych Norm Nakładów Rzeczowych oraz KNR kalkulacje własne/indywidualne.

W pozycjach analogicznych zastosowano materiały i sprzęt, który faktycznie występuje w projekcie.

Przewidziano wykonanie prac zgodnie z opisem technicznym.

UWAGA

W przypadku zmiany materiałów wyszczególnionych w kosztorysie w oparciu o projekt na inny równoważny, wykonawca winien uzyskać aprobatę na zamiare projektanta, inwestora.

Jeżeli zostanie stwierdzona ódnica pomiędzy niniejszym kosztorysem a dokumentacją projektową należy to zgłosić na etapie przed przetargowym projektantowi i inwestorowi.

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
1		Centrum rekreacyjno - wypoczynkowe w Kłodawie ul. Kościelna 15 R*0.9; M*0.9; S*0.9			
1.1		PLAC ZABAW DLA NAJMŁODSZYCH - STREFA NR 1			
1	1 KNNR 1 0112-	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
d.1.1	01	0.770	ha	0.770	
				RAZEM	0.770
2	2 KNNR 6 0101-	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 30 cm w gruncie kat. II-VI dla zestawu zabawowego	m ²		
d.1.1	03	1	m ²	1.000	
				RAZEM	1.000
3	3 KNR 2-21 0607-	Zakup i montaż urządzenia zabawowego składający się z elementów : pomost llinowy przeplotnia linowa - pajeczyna ślizg min. h=1.0m trap - koci grzbiet h=1.0m trap - przeplotnia h=1.0m wieża h=1.0m - 555 x 509 cm - wysokość 330 cm - wysokość swobodnego upadku h = 209 cm	kpl		
d.1.1	01	analogia	kpl	1.000	
		Wymiar urządzenia: 1		RAZEM	1.000
4	4 knr 2-31 0114-	Nawierzchnie gruntowe z mieszanek piaszczysto-gliniastych - grunt rodzimy piaszczysty, gr. warstwy 15 cm	m		
d.1.1	05	50	m	50.000	
				RAZEM	50.000
5	5 KNR 2-31 0114-	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grub.po zagęszcz. 8 cm	m ²		
d.1.1	07	50.00	m ²	50.000	
				RAZEM	50.000
1.2		STOŻEK LIONOWY - STREFA NR 2			
6	6 KNNR 6 0101-	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 30 cm w gruncie kat. II-VI na dla stożka lionwego	m ²		
d.1.2	03	7.5*7.50	m ²	56.250	
				RAZEM	56.250
7	7 KNR 2-21 0607-	Zakup i montaż urządzenia zabawowego - Stożek liony - Piramida wspinaczkowa z masztem centralnym, dwoma platformami i czterema odciągami. Urządzenie posiada regulację naciągu lin. Urządzenie zawiera: słup konstrukcyjny oraz płytę montażową na której ustawiany jest słup, sieć z lin symetrycznie rozchodzącą się od konstrukcji urządzenia forma piramidy czworobocznej, łączniki lin w formie aluminiowych kul (nie dopuszcza się stosowania oplotu z drutu np. w formie koniczynek, odkuwki lub innych), łączniki platform, dwie czworoboczne, elastyczne platformy w kolorze czarnym, kotwy fundamentowe wraz z śrubami regulującymi naciąg lin. Dane techniczne Wymiary urządzenia (LxWxH): 5,0 x 5,0 x 3,0 m Strefa bezpieczeństwa: 8,2 x 8,2 m Maksymalna wysokość upadku: 1,0 m Ilość użytkowników: 24 osoby Maszt wykonany jest z rury stalowej, galwanizowanej (istnieje możliwość malowania proszkowego na dowolny kolor), Sieć wewnętrzna wykonana jest z 6-cio żyłowej poliamidowej, zbrojonej liny o grubości 16-18 mm a liny główne (zewnątrzne) mają grubość 18 mm.. Wewnętrzne aluminiowe, fabrycznie zaciskane łączniki lin w kształcie kulek gwarantujące bezpieczeństwo użytkowników, eliminuje możliwość skaleczenia.	m		
d.1.2	02	analogia	m	1.000	
				RAZEM	1.000
8	8 KNNR 6 0201-	Nawierzchnie gruntowe z mieszanek piaszczysto-gliniastych - grunt rodzimy piaszczysty, gr. warstwy 15 cm (zwiększono do 30 cm) Krotność = 2	m		
d.1.2	02	7.5*7.50	m	56.250	
				RAZEM	56.250
1.3		NAWIERZCHNIA TRAWIASTA - STAREFA NR 3 R*0.70			
9	9 KNR 2-21 0101-	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczeń w przyzmy	m ³		
d.1.3	01	2836*0.20	m ³	567.200	
				RAZEM	567.200

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
10	KNR 2-21 0101-d.1.3 04	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych,gruzu i śmieci - wywiezienie zanleczyszczeń samochodami na odl.do 1,0 km 2836*0.20	m ³ m ³	 567.200	
				RAZEM	567.200
11	KNR 2-21 0202-d.1.3 03	Ręczne przekopanie gleby na terenie płaskim w gruncie kat.III przerośniętym korzeniami 2836	m ² m ²	 2836.000	
				RAZEM	2836.000
12	KNR 2-21 0208-d.1.3 02	Rozrzucenie nawozów naturalnych w ilości 30 t/ha przy uprawie ręcznej kat.gruntu III 0.28	ha ha	 0.280	
				RAZEM	0.280
13	KNR 2-21 0218-d.1.3 02	Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim 0.20*2836	m ³ m ³	 567.200	
				RAZEM	567.200
14	KNR 2-21 0401-d.1.3 05	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat.III z nawożeniem 2836	m ² m ²	 2836.000	
				RAZEM	2836.000
15	KNR 2-31 0402-d.1.3 03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła 228*0.10*0.30	m ³ m ³	 6.840	
				RAZEM	6.840
16	KNR 2-31 0407-d.1.3 05	Obrzeża betonowe o wym. 30x8 cm na podsypce cem.piaskowej z wyp.spoim zaprawą cem. 228	m m	 228.000	
				RAZEM	228.000
1.4 ŚCIEŻKA DO NORDIC WALKING - STREFA NR 4 R*0.90					
17	KNR 2-31 0101-d.1.4 01	Mechaniczne wykonanie koryta w gruncie kat.I-IV głębok. 20 cm 1039	m ² m ²	 1039.000	
				RAZEM	1039.000
18	KNR 2-31 0103-d.1.4 04	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV 1039	m ² m ²	 1039.000	
				RAZEM	1039.000
19	KNR 2-31 0104-d.1.4 07	Wykonanie i zagęszczenie mechaniczne warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm 1039	m ² m ²	 1039.000	
				RAZEM	1039.000
20	KNR 2-31 0104-d.1.4 05	Mechaniczne zagęszczenie warstwy odsączającej w korycie lub na całej szer.drogi - grub.warstwy po zag. 10 cm 1039	m ² m ²	 1039.000	
				RAZEM	1039.000
21	KNR 2-31 0402-d.1.4 03	Ława pod krawężniki betonowa 25	m ³ m ³	 25.000	
				RAZEM	25.000
22	KNR 2-31 0407-d.1.4 02	Obrzeża betonowe o wym. 20x6 cm na podsypce piaskowej z wyp.spoim piaskiem 324	m m	 324.000	
				RAZEM	324.000
23	d.1.4 analiza indywidualna	Wykonanie nawierzchni syntetycznej poliuretanowej - ścieżka do nordic walking Nawierzchnia sportowa syntetyczna poliuretanowa EPDM, natryskowa, jednowarstwowa gr. 13 mm 1039	m ² m ²	 1039.000	
				RAZEM	1039.000
1.5 TEREN WYPOCZYNKOWY - STREFA NR 5					
24	KNR 2-21 0607-d.1.5 01	Ławki parkowe z prefabrykatów żelbetowych - podpory żelbetowe wysokość: 44 cm, szerokość: 37 cm, długość: 180 cm 28.8	m m	 28.800	
				RAZEM	28.800
25	KNR 2-23 0306-d.1.5 02 analogia	Montaż tablicy informacyjnej wraz z regulaminem - zakup i montaż 1	szt. szt.	 1.000	
				RAZEM	1.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	J.m.	Poszcz	Razem
26	KNR 2-23 0306- d.1.5 02 analogia	Kosz na śmieci - zakup i montaż [M,S] 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
27	KNR 2-23 0306- d.1.5 02 analogia	Stojak rowerowy - zakup i montaż [M,S] 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
1.6 OŚWIETLENIE PARKOWE					
28	KNR 5-10 0103- d.1.6 02	Ręczne układanie kabli wielożyłowych o masie do 1.0 kg/m na nap. znamionowe poniżej 110 kV w rowach kablowych 92.00	m m	 92.000	 92.000
				RAZEM	92.000
29	KNR 5-10 0708- d.1.6 03	Ręczne stawianie słupów oświetleniowych o masie do 350 kg w gruncie kat.I-III 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
30	KNR 5-10 1005- d.1.6 03	Montaż na niezamontowanym wysięgniku opraw oświetlenia parkowego energooszczęd- nego 4	szt. szt.	 4.000	 4.000
				RAZEM	4.000
1.7 MONITORING					
31	KNR AL-01 d.1.7 0501-02 analogia	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - przygotowanie podłoża 20	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
32	KNR 5-08 0704- d.1.7 04 analogia	Montaż elementów konstrukcyjnych (uchwyty,konsolki,haczyki) przez przykręcanie do gotowego podłoża na ścianie (2 mocow.) 20	szt. szt.	 20.000	 20.000
				RAZEM	20.000
33	KNR AL-01 d.1.7 0504-02 analogia	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - głowica TVU zewnętrzna z obudową 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
34	KNR AL-01 d.1.7 0504-02 analogia	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - zasilacz 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
35	KNR AL-01 d.1.7 0504-08	Montaż elementów systemu telewizji użytkowej - nadajnik/odbiornik transmisji cyfrowej sygnałów video (za każdy układ transmisyjny) 2	szt. szt.	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000
36	KNR 5-08 0207- d.1.7 01 analogia	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekr.żył Cu-6/Al-12 mm2) wciąga- ne do rur 40	m m	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
37	KNR 5-08 0207- d.1.7 01 analogia	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łączny przekr.żył Cu-6/Al-12 mm2) wciąga- ne do rur 40	m m	 40.000	 40.000
				RAZEM	40.000
38	KNR 5-06 0702- d.1.7 04 analogia	Zarabianie i podłączanie końców kabli i przewodów stacyjnych bez ekranu o 5 żyłach o sr.do 0.9 mm pod zaciski 12	końc. końc.	 12.000	 12.000
				RAZEM	12.000
39	KNR AL-01 d.1.7 0506-01 analogia	Uruchomienie systemu TVU - linia transmisji wizji, linia transmisji danych i parametrów sterujących 2	linia linia	 2.000	 2.000
				RAZEM	2.000