

UCHWAŁA NR III/21/2024
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Kłodawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2024 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego Gminy Kłodawa.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Krusiński

UZASADNIENIE

do uchwały Nr III/21/2024 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2024 r.
w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Kłodawa

Uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Kłodawa podejmuje się z inicjatywy Burmistrza Kłodawy w związku ze zmianami ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.).

Plan ogólny Gminy jest nowym narzędziem planistycznym wprowadzonym na mocy przepisów ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688). Plan ogólny ma zastąpić studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Dotychczasowe studium będzie obowiązywało do 31 grudnia 2025 r.

Dokument ten jest uchwalany dla obszaru całej Gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalane przez ministra właściwego do spraw transportu. Stanowić on będzie akt prawa miejscowego, określający zasady realizacji polityki przestrzennej Gminy. Ustalenia w nim zawarte będą dla Gminy Kłodawa wiążące przy sporządzaniu zmian planów oraz nowych planów miejscowych.

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.) sporządzenie projektu planu ogólnego Gminy poprzedzone musi zostać podjęciem przez Radę Miejską w Kłodawie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego.

Ze względu na czasochłonną i wieloetapową procedurę planistyczną związaną z opracowaniem i uchwaleniem planu ogólnego, zasadnym jest zatem już w chwili obecnej podjęcie przez Radę Miejską w Kłodawie uchwały o przystąpieniu do jego sporządzenia.