

**ZARZĄDZENIE NR 104 /2020**  
**BURMISTRZA KŁODAWY**  
**z dnia 17 grudnia 2020 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w Kłodawie przy ul. Władysława Kapicy 2.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713/ oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65/ oraz Uchwały VI/31/2011 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 23 lutego 2011 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Kłodawa /Dz.Urz.Woj. Włkp. z 2011 r. nr 92, poz. 1562/ Burmistrza Kłodawy

**zarządzam, co następuje**

§ 1

Przeznaczyć do oddania w najem lokal użytkowy o powierzchni 163,07 m<sup>2</sup> w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w Kłodawie przy ulicy Władysława Kapicy 2 i oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1338/1, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr KN1K/00040503/9 stanowiącej własność Gminy Kłodawa.

§ 2

Lokal o którym mowa w § 1 został określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz publikację na stronie internetowej Gminy Kłodawa /Biuletyn Informacji Publicznej/.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak



Załącznik do Zarządzenia Nr 104 /2020  
Burmistrza Kłodawy z dnia 17 grudnia 2020 r.

**Wykaz nieruchomości – przeznaczony do oddania w najem lokal użytkowy  
położony w Kłodawie przy ulicy Władysława Kapicy 2**

1.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Lokal użytkowy mieści się w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w Kłodawie przy ulicy Władysława Kapicy 2 i oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1338/1 zawartej w KW Nr KN1K 00040503/9 stanowiącej własność Gminy Kłodawa.
2.	Opis nieruchomości	Lokal użytkowy o powierzchni 163,07 m <sup>2</sup> .
3.	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Świadczenia medyczne
4.	Stawka czynszu	10,00 zł 1/m <sup>2</sup> + należny podatek VAT.
5.	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Do dnia 15-go każdego miesiąca.
6.	Zasady aktualizacji opłat	Coroczna waloryzacja w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
7.	Okres wynajmu	Na okres trzech lat od podpisania umowy.
8.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	UP – usługi publiczne obejmujące tereny pod usługi nuki, oświaty, kultury, sportu, opieki społecznej oraz obiekty administracji publicznej i obiekty sakraln ( dopuszcza się lokalizację usług komercyjnych oraz mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawwego.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak