

**Zarządzenie Nr 38/2021**  
**Burmistrza Kłodawy**  
**z dnia 11 maja 2021 r.**

**w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.z 2020 r. poz. 713,1378/ oraz art. 13 ust. 1, art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65./ w wykonaniu Uchwały Nr 94/07 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 20 września 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu, położonych w miejscowości Kłodawa przy ulicy Górniczej 1/10, Armii Krajowej 4/5.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży stanowi Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak



**Załącznik do Zarządzenia Nr 38/2021  
Burmistrza Kłodawy z dnia 11 maja 2021 r.  
Wykaz nieruchomości – stanowiący lokale mieszkalne - przeznaczone do sprzedaży  
wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu.**

Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczytej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Własność	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1328/3	Lokal mieszkalny nr 10 o pow. 44,76 m <sup>2</sup> pomieszczenie przynależne piwnica nr 023,024 o pow. 17,90 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym udziałem wysokości 6266/96574 w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu ozn.nr działki 1328/3 o pow. 0,1763 ha.	KN1K/00040240/7	Kłodawa ul. Gómicza 1	Lokal mieszkalny składający się 2 x pokój, kuchnia, łazienka przedpokój, położony na parterze budynku wielolokalowego oraz pomieszczenie nie przynależne piwnica o pow. 17,90 m <sup>2</sup>	MM – Zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącym (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego)	Gmina Kłodawa	<b>112 350,00 zł</b> +podatek VAT stawka zw wart. lokalu mieszk. wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku.  <b>5 180,00 zł</b> + podatek VAT stawka zw wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności	<b>Przetarg</b>
1324/6	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 24,79 m <sup>2</sup> pomieszczenie przynależne piwnica nr 004 o pow. 2,71 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym udziałem wysokości 2750/139541 w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu ozn.nr działki 1324/6 o pow. 0,0851 ha.	KN1K/00040782/8	Kłodawa ul. Armii Krajowej 4	Lokal mieszkalny składający się 1 x pokój, kuchnia, łazienka przedpokój, położony na I piętrze budynku wielolokalowego oraz pomieszczenie nie przynależne piwnica o pow. 2,71 m <sup>2</sup>	MM – Zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącym (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego)	Gmina Kłodawa	<b>63 710,00 zł</b> +podatek VAT stawka zw wart. lokalu mieszk. wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku.  <b>760,00 zł</b> + podatek VAT stawka zw wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności	<b>Przetarg</b>

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców i osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy Ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie powyższe należy złożyć w terminie sześciu tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak

