

Zarządzenie Nr 48/2022
Burmistrza Kłodawy
z dnia 08 czerwca 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w Kłodawie przy ulicy Bohaterów Września 9.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005/ oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899/ oraz Uchwały VI/31/2011 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 23 lutego 2011 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Kłodawa, Burmistrz Kłodawy zarządza co następuje:

§ 1

Przeznacza do oddania w najem lokal użytkowy nr 18 o powierzchni 111,98 m² w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w Kłodawie przy ul. Bohaterów Września 9, oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1317/11, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr KN1K/00041596/4 stanowiącej własność Gminy Kłodawa.

§ 2

Lokal o którym mowa w § 1 został określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak

Załącznik do Zarządzenia Nr 48/2022
Burmistrza Kłodawy z dnia 08 czerwca 2022 r.

**Wykaz nieruchomości - przeznaczony do oddania w najem lokal użytkowy
położony w Kłodawie przy ulicy Bohaterów Września 9.**

1.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Lokal użytkowy mieści się w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w Kłodawie przy ulicy Bohaterów Września 9 i oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1317/11 zawartej w KW Nr KN1K 00041596/4 stanowiącej własność Gminy Kłodawa.
2.	Opis nieruchomości	Lokal użytkowy nr 18 o powierzchni 111,98 m ² .
3.	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Prowadzenie działalności edukacyjnej.
4.	Miesięczne opłaty czynszu (w tym: czynsz, c.o, zimna woda, ścieki)	1 600 złotych – brutto.
5.	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Do dnia 15-go każdego miesiąca.
6.	Zasady aktualizacji opłat	Coroczna waloryzacja w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
7.	Okres wynajmu	od 01.09.2022 r. do 31.08.2025 r.
8.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	MM - zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego).

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak