

W okresie sprawozdawczym tj. od 26 stycznia do 18 lutego 2008 r. realizowałem następujące zadania :

***I. Ustaliłem projekty uchwał Rady będące przedmiotem obrad XIX – dzisiejszej sesji .***

***II. Ustaliłem sposób wykonania uchwał Rady Miejskiej podjętych w trakcie obrad XVIII sesji .***

W czasie obrad XVIII sesji Rady Miejskiej w Kłodawie, która odbyła się w dniu 30 stycznia 2008r Rada Miejska w Kłodawie podjęła 11 uchwał.

Wszystkie uchwały objęte zostały zakresem nadzoru Wojewody i przesłane zostały do Oddziału Prawnego i Nadzoru Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Koninie, natomiast uchwały objęte zakresem nadzoru Regionalnej Izby Obrachunkowej przesłane zostały do Regionalnej Izby Obrachunkowej Zespół w Koninie.

Uchwały przekazane zostały do właściwych komórek organizacyjnych Urzędu oraz zainteresowanym jednostkom organizacyjnym w celu realizacji.

***III. W okresie sprawozdawczym wykonywałem***

Na podstawie Uchwały Nr 99/07 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 20.09.2007r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości rolnej położonej w Górkach i Zarządzenia Nr 64/07 Burmistrza Kłodawy z dnia 5 października 2007r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnej przeznaczonej do zbycia, na dzień 28 grudnia 2007r. wyznaczono termin przetargu na działkę nr 155 o pow. 0,56 ha. Cena wywoławcza wyniosła 8 600,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym. Na podstawie Zarządzenia Nr 1/08 Burmistrza Kłodawy z dnia 9 stycznia 2008r. w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu nieruchomości rolnej położonej w Górkach, obniżono cenę nieruchomości w drugim przetargu o 1 000,00 zł. Na dzień 12 luty 2008r. wyznaczono termin II przetargu, który również zakończył się wynikiem negatywnym. Na podstawie Zarządzenia Nr 12/08 Burmistrza Kłodawy z dnia 13 luty 2008r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnej, położonej w Górkach, przeznaczonej do wydzierżawienia, sporządzono wykaz i wywieszono go na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie. Po terminie wywieszenia wykazu zostanie ogłoszony przetarg na dzierżawę przedmiotowej nieruchomości rolnej.

***IV. W okresie sprawozdawczym wydałem zarządzeń***

- **Zarządzenie Nr 1/08** z 9 stycznia 2008 r. w sprawie obniżenia ceny wywoławczej w drugim przetargu nieruchomości rolnej położonej w Górkach,
- **Zarządzenie Nr 2/08** z 10 stycznia 2008 r. w sprawie sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednolokalowymi wraz ze sprzedażą na współwłasność przyległej niezabudowanej nieruchomości gruntowej,
- **Zarządzenie Nr 3/08** z 16 stycznia 2008 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa,
- **Zarządzenie Nr 4/08** z 17 stycznia 2008 r. w sprawie rozłożenia na raty wierzytelności z tytułu najmu lokalu mieszkalnego oraz umorzenia odsetek,
- **Zarządzenie Nr 5/08** z 22 stycznia 2008 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu za lokalne mieszkalne i socjalne,
- **Zarządzenie Nr 6/08** z 25 stycznia 2008 r. w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu,
- **Zarządzenie Nr 7/08** z 31 stycznia 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnych przeznaczonych do wydzierżawienia,

- **Zarządzenie Nr 8/08** z 31 stycznia 2008 r. w sprawie norm zużycia paliwa w autobusach szkolnych,
- **Zarządzenie Nr 9/08** z 31 stycznia 2008 r. w sprawie ustalenia dodatku motywacyjnego dyrektorom zespołów szkół, szkół podstawowych, gimnazjum i przedszkola gminy Kłodawa.
- **Zarządzenie Nr 10/08** z 8 lutego 2008 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia miesięcznego dla Dyrektora Biblioteki Publicznej w Kłodawie,
- **Zarządzenie Nr 11/08** z 8 lutego 2008 r. w sprawie ustalenia wynagrodzenia miesięcznego dla Dyrektora Gminnego Ośrodka Kultury w Kłodawie,
- **Zarządzenie Nr 12/08** z 13 lutego 2008 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości rolnej położonej w Górkach przeznaczonej do wydzierżawienia.

#### ***V. W zakresie zamówień publicznych oraz funduszy:***

##### ***Zamówienia publiczne***

- Przeprowadzono postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego na budowę boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół Nr 2 w Kłodawie. Najkorzystniejsza oferta to: Firma Kaszub, Dariusz Kaszuba, ul. Kolejowa 4, 83 – 107 Kiełpino. Cena zaoferowana przez wykonawcę to 309 935,74 zł oraz 3 – letni okres gwarancyjny na wykonane prace. W związku z tym, że gmina przeznaczyła kwotę 240 000,00 zł, należy zwiększyć środki przeznaczone na inwestycję. W poprzednim postępowaniu najkorzystniejsza cena była blisko 30.000,00 tys, zł większa.
- W związku z potrzebą realizacji dostawy polegającej na dostarczeniu materiałów kancelaryjnych oraz materiałów eksploatacyjnych do drukarek i kserokopiarek, wysłano zapytanie ofertowe do 4 wykonawców. W wymaganym terminie wpłynęły 2 ważne oferty. Najkorzystniejsza była oferta firmy Hurtpap z Kutna z ceną ofertową 17 159,28zł za całoroczną dostawę materiałów biurowych wg wykazu zapotrzebowania, który był dołączony do zapytania. Z wykonawcą podpisano umowę.
- Prowadzone jest postępowanie na w trybie przetargu nieograniczonego na zakup mieszanki żwirowej do remontu dróg gminnych na terenie Gminy Kłodawa w roku 2008. Przewidywana ilość mieszanki o frakcji 0 – 50 mm to 3500 ton. Podpisanie umowy powinno nastąpić do końca bieżącego miesiąca.
- W przygotowaniu postępowanie mające na celu wyłonienie inspektora nadzoru nad planowaną inwestycją budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej w mieście Kłodawa.
- W przygotowaniu przetarg nieograniczony na budowę kanalizacji sanitarnej i deszczowej w ulicach miasta Kłodawa.

#### **V. W zakresie oświaty**

Po przedstawieniu i zaopiniowaniu Regulaminu Wynagradzania Nauczycieli zatrudnionych w zespołach szkół, gimnazjum, szkołach podstawowych i przedszkolu prowadzonym przez gminę Kłodawa przez Komisję Oświaty, Kultury i Spraw Socjalnych wyznaczyłem termin negocjacji ze Związkami Nauczycielstwa Polskiego. Jednak do negocjacji nie doszło z uwagi na nieskuteczne doreczenie zawiadomienia (brak osoby upoważnionej do odbioru korespondencji).

W okresie od 28 stycznia do 10 lutego 2008r. trwały ferie zimowe. Wszystkie szkoły organizowały w tym czasie zajęcia i zabawy dla dzieci. Odbyły się również wyjazdy autobusami szkolnymi m.in. na basen ,do teatru, do kina oraz inne atrakcje.

Po zakończeniu ferii wszystkie placówki w sposób należyty przygotowane są do prowadzenia zajęć.

## ***VI. W zakresie inwestycji***

Celem zwiększenia powierzchni użytkowej sali widowiskowej Gminnego Ośrodka Kultury w Kłodawie podjęto decyzję o zmianie istniejącego projektu budowlanego. Zakres zmian obejmuje rozbiórkę ściany tylnej sali i likwidację zaplecza kinowego uzyskując dodatkową powierzchnię o długości 5,0 m.

Dodatkowo przewiduje się doprojektowanie również drugiego wejścia z holu do sali widowiskowej z możliwością lokalizacji zaplecza sanitarnego.

## ***VII. Ponadto w okresie sprawozdawczym***

### **1. W zakresie spraw mieszkaniowych**

#### ***Dodatki mieszkaniowe***

W m-cu lutym 2008r. wypłacono 248 dodatków mieszkaniowych na kwotę 29.310,63 zł.

#### ***Sprawy lokalowe***

W wykonaniu uchwały Nr 125/07 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 28 listopada 2007r. zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Kłodawy z dnia 25 stycznia 2008r. zostały sprzedane lokale mieszkalne (8 lokali) wraz z oddaniem we współużytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu przy następujących ulicach:

1. Jagiełły 2/2 – lokal o powierzchni 24,70 m<sup>2</sup>, wartość lokalu została określona przez rzeczoznawcę majątkowego na kwotę 21.210,00 zł., po udzielonej 80 % bonifikacie cena sprzedaży lokalu na rzecz najemcy tego lokalu wyniosła 4.242,00 zł. plus podatek VAT stawka zw.
2. Górnicza 4/19 – lokal o powierzchni 48,7m<sup>2</sup>, wartość lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku została określona przez rzeczoznawcę na kwotę 40.500,00 zł., po udzielonej bonifikacie cena sprzedaży lokalu na rzecz najemcy tego lokalu wyniosła 8.100,00 zł. plus VAT stawka zw.
3. Dąbrowskiego 8/6 – lokal o powierzchni 30,95 m<sup>2</sup>, wartość lokalu wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku została określona na kwotę 21.740,00 zł., po udzielonej bonifikacie cena sprzedaży lokalu wyniosła 4.348,00 zł. plus VAT stawka zw.
4. Grzymskiego 2/39 – lokal o powierzchni 56,43m<sup>2</sup>, wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku została określona przez rzeczoznawcę na kwotę 50.920,00 zł., po udzielonej bonifikacie cena sprzedaży lokalu wyniosła 10.184,00 zł. plus VAT stawka zw.
5. 3-go Maja 2/1 o powierzchni lokalu 57,16 m<sup>2</sup>, wartość lokalu mieszkalnego wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku została określona na kwotę 43.050,00 zł., po udzielonej bonifikacie cena sprzedaży lokalu wyniosła 10.246,00 zł. plus podatek VAT stawka zw.
6. Armii Krajowej 8/1 o powierzchni lokalu 47,70 m<sup>2</sup>, wartość lokalu mieszkalnego w raz z udziałem w częściach wspólnych budynku została określona na kwotę 43.050,00 zł., po udzielonej bonifikacie cena sprzedaży lokalu wyniosła 8.610,00 zł. plus podatek VAT stawka zw.
7. Wyszyńskiego 46/18 o powierzchni lokalu 56,70 m<sup>2</sup>, wartość lokalu mieszkalnego z udziałem w częściach wspólnych budynku została określona na kwotę 47.850,00 zł., po udzielonej bonifikacie cena sprzedaży lokalu wyniosła 9.570,00 zł. plus podatek VAT stawka zw.

8. Górnicza 2/5 o powierzchni lokalu 37,00 m<sup>2</sup>, wartość lokalu z udziałem w częściach wspólnych budynku została określona na kwotę 29.710,00 zł., po udzielonej bonifikacie cena sprzedaży lokalu wyniosła 5.942,00 plus podatek VAT stawka zw.

## VIII.W zakresie spraw samorządowych

### *Szkolenia i spotkania*

**W dniu 1 lutego 2008 roku** w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie odbyło się spotkanie z Panią Krystyną Pawlak – Zastępcą Burmistrza Łęczycy oraz przedstawicielem PTTK z Łęczycy.

Zarząd Towarzystwa corocznie organizuje kilkudniowe warsztaty dla przewodników turystycznych w atrakcyjnych turystycznie miejscach w Polsce. Władze Łęczycy wystąpiły z propozycją, aby tegoroczny zjazd odbył się w Łęczycy i Kłodawie. Trzydniowa impreza planowana jest na pierwszy weekend października (2,3,4.10.2008 r.), jeden dzień poświęcony byłby Kłodawie (piątek 3-go października). Podziemna trasa turystyczna Kopalni Soli „Kłodawa” jest wyjątkowym i ciekawym obiektem dla przewodników, o którym słyszeli z mediów między innymi z okazji wpisania jej do rejestru zabytków Wielkopolski.

Głównym punktem zwiedzania miasta byłaby trasa turystyczna KSK oraz konferencja warsztatowa w podziemnej grocie solnej połączona z częścią artystyczną.

Wstępnie planowane jest również zwiedzanie kościoła parafialnego oraz kościoła p.w. Św. Fabiana i Sebastiana w naszym mieście oraz obiad w Domu Górnika. W dniu 8 lutego 2008 r. odbyło się również spotkanie Pani Krystyny Pawlak – Zastępcy Burmistrza Łęczycy i przedstawiciela PTTK z Panem Mirosławem Chechelskim – Prezesem Zarządu KSK w Kłodawie na terenie zakładu w celu przedstawienia koncepcji imprezy. Pomysł został pozytywnie przyjęty. Przedsięwzięcie zostało wstępnie omówione. Wiele uzgodnień zostało jeszcze do ustalenia i przeanalizowania w zakresie organizacyjnym oraz finansowym. Obecnie oczekujemy na oficjalną korespondencję z Urzędu Miasta Łęczycy oraz zarządu PTTK w powyższej sprawie .

**8 i 13 lutego 2008r.** zorganizowałem spotkanie z mieszkańcami Kłodawy w celu przybliżenia aktualnej sytuacji gminy w sferze budżetu i finansów ze szczególnym uwzględnieniem zaplanowanych inwestycji na 2008r. Mieszkańcy poruszali bieżące sprawy dotyczące mieszkań, remontów, oświetlenia, odpadów komunalnych oraz ładu i porządku w mieście.

Obok istotnych spraw dotyczących mieszkańców miasta na spotkaniu w dniu 13.02.2008r. miały miejsce dość kontrowersyjne i budzące wątpliwości wypowiedzi niektórych radnych Rady Miejskiej w Kłodawie. Taka sytuacja zakłóciła przebieg spotkania oraz spowodowała, że zdegustowani mieszkańcy rezygnowali z dalszej dyskusji i opuszczali salę.

**12 lutego 2008r.** podjąłem negocjacje z przedstawicielami policji w sprawie zmiany lokalizacji nowego posterunku policji w Kłodawie. W wyniku analizy zagospodarowania terenu przy Parku Górnika stwierdzono, że teren przekazanej działki byłby korzystny do rozbudowy kompleksu sportowego o dodatkowe boiska z nawierzchnią syntetyczną.

Zaawansowanie prac projektowych przy nowym budynku posterunku policji oraz uwarunkowania dotyczące finansowania inwestycji skarbu państwa w opinii komendantów Policji z Koła i Kłodawy stanowią istotną przeszkodę na drodze do zmiany lokalizacji nowego budynku Komisariatu Policji.

**15 lutego 2008r.** wraz z Panią Jadwigą Jaroniewską – Przewodniczącą Rady Miejskiej i Panem Pawłem Nowakiem – Zastępcą Burmistrza uczestniczyłem w naradzie Policji, która odbyła się w siedzibie KHBC Straszaków. Na naradzie omówione zostały wyniki pracy Komisariatu Policji w Kłodawie, natomiast szczegółowe sprawozdanie zostanie przedstawione Radzie Miejskiej na sesji.

W 9 jednostkach OSP na terenie naszej gminy trwają walne zebrania sprawozdawcze. W dniu 16 lutego uczestniczyłem w zebraniu sprawozdawczym jednostki OSP Kłodawa, która należy do Krajowego Systemu Ratownictwa – Gaśniczego .

W zebraniu uczestniczył Komendant Powiatowej Straży Pożarnej , który ocenił jednostkę , jako najlepszą w Powiecie Kolskim pod względem wyszkolenia .

Jednostka OSP Kłodawa odnotowała w roku 2007- 129 wyjazdów , jest to największa liczba wyjazdów do akcji z jednostek z terenu powiatu.

**18 lutego 2008r.** uczestniczyłem w zebraniu Zarządu Związku Międzygminnego Kolski Region Komunalny w Kole. Tematem spotkania były informacje członka komitetu monitorującego Pana Janusza Puskarkę o zatwierdzeniu przez w/w komitet ostatecznych kryteriów kwalifikacyjnych dla współfinansowania inwestycji w ramach środków z WRPO.

### ***K a d r y***

Pani Halina Grzybowska – p.o. Dyrektora Zarządu Budynków i Usług Komunalnych w Kłodawie złożyła wniosek dotyczący rezygnacji z wykonywanej funkcji. Rozwiązanie stosunku pracy nastąpi w dniu 29.02.2008r. zgodnie z prośbą zawartą we wniosku.

W związku z powyższym, że dotychczasowe dwukrotne ogłoszenie konkursu nie doprowadziło do wyłonienia kandydata na dyrektora postanowiłem powierzyć funkcję dyrektora ZBiUK w Kłodawie Panu Piotrowi Michalakowi z dniem 1 marca 2008r.

### ***Z d r o w i e***

Ośrodek Profilaktyki i Epidemiologii Nowotworów w Poznaniu w dniach 5-6 lutego 2008r przeprowadził za pośrednictwem Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie dla mieszkank gminy Kłodawa badania mammograficzne piersi w mammobusie. Badania dotyczyły kobiet w wieku od 50 roku życia do 69 roku życia. Z badań skorzystało 150 mieszkank gminy Kłodawa.

### ***S p o r t i k u l t u r a***

Mieszkaniec naszej gminy Grzegorz Lasota, który na co dzień pracuje w Ośrodku Pomocy Społecznej w Kłodawie jest również utytułowanym zawodnikiem, który uprawia dziedzinę sportu – armwrestling czyli siłowanie na rękę. 2 lutego tego roku w Gdyni w Centrum Kultury „GEMINI” odbyły się pierwsze z trzech eliminacji do Pucharu Świata „w siłowaniu na rękę” . W wyniku trzech etapów eliminacji zostanie wytypowanych 5-ciu zawodników, którzy będą reprezentować Polskę. Jest to liga zawodowa . Grzegorz Lastoa należy do Klubu „Złoty Niedźwiedź” Bydgoszcz i walczy w kategorii do 86 kilogramów. W ostatnich dniach zwrócił się z prośbą o dofinansowanie wyjazdu na zawody. Prośba została rozpatrzona pozytywnie. W pierwszym etapie Pan Grzegorz stoczył 12 walk i w ich rezultacie znalazł się na czwartym miejscu w tabeli. Jest to sukces, ponieważ tym samym zakwalifikował się do kolejnego etapu eliminacji do Pucharu Świata, która odbędzie się 23 lutego 2008 r. Puchar świata planowany jest na grudzień tego roku. Na stronie Gminy zamieszczone zostały informacje o tym wydarzeniu oraz kilka zdjęć z walk naszego siłacza.

Pan Lasota w czasie zawodów, pomiędzy walkami promował również naszą gminę poprzez zorganizowanie małego stoiska promocyjnego, na którym udostępnił foldery i broszury o naszej gminie.

15 lutego 2008r o godz.10.00 w Domu Strażaka w Kłodawie odbyły się eliminacje Miejsko-Gminnego Turnieju Wiedzy Pożarniczej pod hasłem " Młodzież zapobiega pożarom ".

Do turnieju przystąpiło 9 szkół.

Turniej odbył się w 3 grupach wiekowych : szkoły podstawowe ,gimnazjalne i ponadgimnazjalne.

Do eliminacji powiatowej zakwalifikowały się następujące grupy wiekowe:

szkoła podstawowa – Kamińska Dagmara

gimnazjum - Ochendalski Patryk

ponadgimnazjalne - Gralak Piotr

Wszyscy uczestnicy otrzymali nagrody za zajęcie I, II i III miejsca a pozostali uczestnicy otrzymali nagrody i dyplomy za uczestnictwo .

Nagrody ufundował Urząd Miasta i Gminy w Kłodawie.

W dniach 14-18 lutego 2008r w hotelu ARKA. w Starym Licheniu, odbyły się Młodzieżowe Mistrzostwa Polski w Warcabach 100 polowych. Pierwszego dnia rozegrano turniej w kategorii „blitz” – błyskawiczna, w którym **pierwsze miejsce i Mistrzostwo Polski** w kategorii wiekowej „młodzieżowców” (do lat 22) zdobyła reprezentująca **Kłodawę Sonia Górniak**. W kolejne dni odbywały się pojedynki w kategorii OPEN gdzie **nasza** reprezentantka zajmując **trzecie** miejsce wywalczyła **BRAZOWY MEDAL**... Warto nadmienić że na zawody zjechała „elita” warcabowa z całej polski. W turnieju wzięło udział 178 graczy zrzeszonych w 23 klubach. Nad zgodnością zawodów z zasadami gry czuwało dziesięciu sędziów. Prestiżu Turniejowi dodała obecność Prezesów PZW panów Pętlickiego i Kosobuckiego.

Burmistrz Kłodawy

Józef Chudy

