

ZARZĄDZENIE Nr 24/2024
BURMISTRZA KŁODAWY
z dnia 22 marca 2024 r.

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Kłodawa
oraz ustalenia stawki za dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.), w wykonaniu uchwały Nr LXXXVIII/612/2024 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 21 marca 2024 r., zarządzam, co następuje:

§ 1

Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, część nieruchomości położonej w Kłodawie, stanowiącej własność Gminy Kłodawa, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1139 o pow. 0.0025 ha, na okres 3 lat tj. od dnia 24 kwietnia 2024 r. do dnia 23 kwietnia 2027 r.

§ 2

Ustalić czynsz za dzierżawę gruntu w wysokości 300,00 zł rocznie, powiększony o obowiązującą stawkę VAT, który będzie podlegać waloryzacji zgodnie z umową dzierżawy.

§ 3

Wykaz nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie, stronie internetowej www.bip.klodawa.wlkp.pl i ogłoszeniu w prasie.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy
Piotr Michalak



WYKAZ

nieruchomości położonej w Kłodawie stanowiącej własność Gminy Kłodawa przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Nr działki	Powierzchnia do wydzierż.	Nr Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie
Część działki 1139	25 m kw.	KN1K/ 00035395/0	grunt przeznaczony na lokalizację przenośnego garażu	MN-"zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących)"

Czynsz za dzierżawę w wysokości 300,00 zł rocznie powiększony o obowiązującą stawkę VAT, który będzie podlegać waloryzacji zgodnie z umową dzierżawy płatny:
za pierwszy rok dzierżawy do 31 maja 2024 r.
za drugi rok dzierżawy do 31 marca 2025 r.
za trzeci rok dzierżawy do 31 marca 2026 r.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak