

Zarządzenie Nr 36/2024
Burmistrza Kłodawy
z dnia 23 kwietnia 2024 r.

w sprawie sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm./ w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1 i 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 i 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm./ w wykonaniu Uchwały Nr III/11/2018 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 07 grudnia 2018 r., zmienionej Uchwałą Nr VI/51/2019 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie ustalenia zasad sprzedaży oraz udzielenia bonifikat od ceny nabycia lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Kłodawa zarządzam, co następuje:

§ 1

Zbyć w drodze sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokale mieszkalne:

1. przy ulicy Bohaterów Września 1939 r. 7/5 na rzecz dotychczasowego najemcy,
2. przy ulicy Władysława Kapicy 3/2 na rzecz dotychczasowego najemcy,
3. przy ulicy Władysława Jagiełły 2/20 na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2

Jednocześnie ze sprzedażą lokalu mieszkalnego określonego w § 1 pkt 1, 2, 3 oddać Nabywcy lokalu udział w gruncie ułamkową część gruntu niezbędną do prawidłowego korzystania z nieruchomości, jako przedmiot prawa własności.

§ 3

Nabywcy lokalu mieszkalnego określonego w § 1 pkt 1, 2, 3 udzielić:

- a) 80% bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego ustalonej na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku jednorazowej wypłaty przy zakupie lokalu.
- b) 80% bonifikaty od wartości udziału w gruncie z tytułu nabycia prawa do współwłasności ułamkowej części gruntu na którym znajduje się przedmiotowy budynek ustalonej na podstawie ceny wartości udziału w gruncie określonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak