

Uchwała nr 266 / 08
Rady Miejskiej w Kłodawie
z 19 grudnia 2008 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz..1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130 poz.1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r.Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr220poz.1600,1601, z 2007r. Dz.U.Nr 69, poz.468 i Nr 173,poz.1218, Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 9 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Jagiełły 4 o powierzchni użytkowej 45,88 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 5,92 m² oznaczonej nr 013 oraz udział 5180/114810 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1347/2 o pow. 0,1396 ha , dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40505 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 56 270,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1030,00zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 18 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 6 o powierzchni użytkowej 54,4 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 027 o powierzchni 15,6 m² oraz udział 700/10218 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/5 o pow. 0,0872 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 43 742 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 56 160 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 960 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 7 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Dąbrowskiego 2 o powierzchni użytkowej 41,83 m² wraz z pomieszczeniami przynależnymi – piwnicami o powierzchni 5,79 m² oznaczonych nr 007a i nr 007b oraz udział 4762/161781 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1341 o pow. 0,2393 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 41954 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 50 170 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 150 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

4. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 37 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul.Boh. Września 7 o powierzchni użytkowej 48,1 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 4,4 m² oznaczonej nr 035 oraz udział 525/23966 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1314/8 o pow. 0,1073 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 41604 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 60 210 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 390 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

5. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 13 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. 3-go Maja 6 o powierzchni użytkowej 45,88 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 029 o powierzchni 5,97 m² oraz udział 5185/114495 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1347/6 o pow. 0,1550 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40513 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 55 140 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1150 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

6. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 9 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Armii Krajowej 6 o powierzchni użytkowej 56,43 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 002 o powierzchni 2,89 m² oraz udział 5932/139174 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1324/7 o pow. 0,0901 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40560 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 72 340 ,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 630 ,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Jadwiga Jaroniewska