

Uchwała nr 319 / 09
Rady Miejskiej w Kłodawie
z 28 kwietnia 2009 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz..1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz. U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz. U. z 2004r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Dz. U. Nr 130 poz..1087, Dz. U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r. Dz. U. Nr 104, poz. 708, Dz.U. Nr 220 poz. 1600, 1601, z 2007r. Dz. U. Nr 69, poz. 468 i Nr 173, poz.1218,z 2008 r. Nr 59, poz.369 i Nr 220, poz.1412 oraz z 2009 r. Nr 19, poz.100 i Nr 42, poz.335 i § 2 Uchwały 238/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 7 listopada 2008r w sprawie: zmiany uchwały w sprawie wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018, Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 1 dla którego Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 54 772 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 64,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 10,58 m² oznaczonej nr 001 oraz udział 7528/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 7528/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 72.840 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz ceny z tytułu nabycia udziału wynoszącego 7528/136832 we własności działki gruntu, na której położony jest ww. budynek wielolokalowy ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 3.010 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 2 dla którego Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 54 773 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 59,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 6,08 m² oznaczonej nr 002 oraz udział 6528/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 6528/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 68.130 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 6528/136832 we własności działki gruntu, na której położony jest ww. budynek wielolokalowy ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2.610 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 3 dla którego Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 54 774 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 64,70 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 9,83 m² oznaczonej nr 003 oraz udział 7453/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 7453/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 73.600 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 7453/136832 we własności działki gruntu, na której położony jest ww. budynek wielolokalowy ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2.980 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

4. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 4 dla którego Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 54 775 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 59,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 7,41 m² oznaczonej nr 004 oraz udział 6661/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 6661/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 68.080 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 6661/136832 we własności działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2.660 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

5. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 6 dla którego Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 54 777 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 59,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 5,44 m² oznaczonej nr 006 oraz udział 6464/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 6464/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 67.490 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 6464/136832 we własności działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2.580 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

6. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 8 dla którego Sąd Rejonowy w Kole

prowadzi księgę wieczystą KW 54 779 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 59,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 6,87 m² oznaczonej nr 008 oraz udział 6607/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 6607/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 66.100 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 6607/136832 w e własności działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2.640 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

7. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 9 dla którego Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 54 780 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 58,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 7,24 m² oznaczonej nr 009 oraz udział 6544/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 6544/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 67.590 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 6544/136832 w e własności działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2.610 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

8. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 12 dla którego Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 54 783 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 65,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 5,20 m² oznaczonej nr 012 oraz udział 7040/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 7040/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 74.360 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 7040/136832 we własności działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2.810 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

9. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 13 dla którego Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 54 784 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 58,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 5,84 m² oznaczonej nr 013 oraz udział 6404/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 6404/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 66.980 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 6404/136832 we własności działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2.560zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

10. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 15 dla którego Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 54 786 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Boh. Września 1 o powierzchni użytkowej 58,20 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą o powierzchni 7,34 m² oznaczonej nr 015 oraz udział 6554/136832 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 6554/136832 części we własności działki gruntu nr działki 1313/2 o powierzchni 0,1558 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW 39 947 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 64.930 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 6554/136832 we własności działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2.650zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Jadwiga Jaroniewska