

**Uchwała Nr XXXVIII/239/2013**  
**Rady Miejskiej w Kłodawie**  
**z dnia 28 lutego 2013r.**

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806; z 2003 r. Dz.U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz.1203; z 2005r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175,poz.1457; z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337; z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218; z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458; z 2009r. Nr 52, poz.420, Nr 157, 1241 z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i Nr 146 , Nr 40, poz. 230 i Nr 106, poz. 675; z 2011r. Nr 117, poz. 679i Nr 134, poz. 777,Nr 21 poz. 113, Nr 217 poz. 1281, Nr 149 poz. 887 i z 2012r. Nr 567/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 , ust 1a i 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, zm. Dz.U.Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043 , Nr 197, poz. 1307 , Nr 200 poz. 1323, zm: z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129,poz.732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789,Nr 163, poz. 981, Nr 187poz. 1110 , Nr 224 poz. 1337; z 2012 Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1529, Nr 1429 i § 13 ust. 1 pkt a , ust.2 pkt a , ust 3 pkt a , ust.4, ust 5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie : wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz.Urz.Woj. Wlkp Nr 137 poz. 2514; zm: Dz. Urz. Nr 226, poz. 3767; Dz.Urz. z 2011r. Nr 235, poz. 3772 , Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje:

**§1**

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiące własność Gminy Kłodawa:

1. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 2 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul Górnicza 12 o powierzchni użytkowej 36,00m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym– piwnicą oznaczoną nr 018 o powierzchni 8,30 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 443/9519 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 443/9519 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1333/10 o pow. 0.0818 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr KN1K/00043341/6 - na rzecz najemcy tego lokalu.

2. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 24 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul J. Grzymskiego 2 o powierzchni użytkowej 56,43m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym– piwnicą oznaczoną nr 026 o powierzchni 3,43 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 5986/279897 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 5986/279897 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1325/2 o pow. 0.2374 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr KN1K/00040530/7 - na rzecz najemcy tego lokalu.

3. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 7 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul Wł. Kapicy 3 o powierzchni użytkowej 56,20m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 028 o powierzchni 3,60 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 5980/145320 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 5980/145320 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1331 o pow. 0.1883 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr KN1K/00040785/9 - na rzecz najemcy tego lokalu.

## §2

1. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 pkt 1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 51.311 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1.289 PLN.

2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 pkt 2 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 90.153 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1.647 PLN.

3. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 pkt 3 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 92.686 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 2.514 PLN.

## § 3

Traci moc pkt 2 § 1 Uchwały nr 219//08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 sierpnia 2008r.

## §4

Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 1 pkt 1-3 w wysokości 50%,

## §5

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

## §6

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

**Przewodniczący Rady  
Jerzy Cichocki**