

**UCHWAŁA NR XLVII/291/2013  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 25 października 2013 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7, ust 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami - jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, zm. Dz. U. Nr 106, poz 675, Nr 143 poz. 963, Nr 155 poz. 1043, Nr 197 poz. 1307, Nr 200 poz. 1323, zm: z 2011 r. nr 64, poz. 341, Nr 106, poz. 622, Nr 115, poz. 673, Nr 129, poz. 732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789, Nr 163, poz. 981, Nr 187, poz. 1110, Nr 224, poz. 1337, z 2012 r. Nr 908, Nr 1256, Nr 951, Nr 1429, Nr 1529 i § 13 ust. 1 pkt a, ust. 2 pkt a, ust. 3 pkt a, ust. 4, ust. 5 oraz § 14 uchwały nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008 r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 / Dz. U. Woj. Wlkp Nr 137. poz. 2514; ze zm: Dz. Urz. Nr 226, poz. 3767; Dz. Urz. z 2011r. Nr 235, poz. 3772, Radam Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje

**§ 1.** Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych, oznaczonych jako odrębne nieruchomości, stanowiące własność Gminy Kłodawa:

1. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 14 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ulicy H. Dąbrowskiego 1 o powierzchni użytkowej 24,70m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą oznaczoną nr 015 o powierzchni 5,23 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 2993/114801 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 2993/114801 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1347/5 o powierzchni 0.1597 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00040541/7 - na rzecz najemcy lokalu

2. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 20 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ulicy Boh. Września 7 o powierzchni użytkowej 38,00 m<sup>2</sup> wraz z pomieszczeniem przynależnym - piwnicą oznaczoną nnr 022 o powierzchni 8,0 m<sup>2</sup> oraz udział wynoszący 460/23966 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 460/23966 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1314/8 o pow. 0,1073 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr KN1K/00041604/4 - na rzecz najemcy tego lokalu.

**§ 2. 1.** Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 1 niniejszej uchwały, przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 38,600 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1,470 PLN.

2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 pkt 2 niniejszej uchwały przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 61,540 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 730 PLN

**§ 3.** Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę, o której mowa w § 1 pkt 1-2 w wysokości 50%.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Jerzy Cichocki**