

**Zarządzenie Nr 35/2014**  
**Burmistrza Kłodawy**  
**z dnia 06 maja 2014r.**

w sprawie : **sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2013r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318 /oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust.2 pkt 1 w związku z art. 34 ust1 pkt 3, art.67 ust. 1 i 3 i art.68 ust.1 pkt 7 i 1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz.651, zm. Dz.U.Nr 106, poz. 675, Nr 143 poz.963, Nr 155 poz.1043 , Nr 197 poz.1307, Nr 200 poz. 1323, zm: z 2011r. Nr 64, poz. 341, Nr 106, poz.622, Nr 115, poz. 673, Nr 129,poz.732, Nr 130, poz. 762, Nr 135, poz. 789,Nr 163, poz. 981, Nr 187poz. 1110, Nr 224 poz. 1337; z 2012 poz. 908, poz.951, poz.1256, poz. 1429,poz. 1529; z 2013r poz. 829,poz. 1238,; z 2014r poz. 40, w wykonaniu; Uchwały LIII/322/2014 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 30 stycznia 2014r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej , Burmistrz Kłodawy zarządza , co następuje:

**§1**

Zbyć w drodze sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny przy ul. Wł. Jagiełły 6/2 na rzecz najemcy Bogumiła Kowalskiego .

**§ 2**

Jednocześnie ze sprzedażą lokalu mieszkalnego określonego w § oddać Nabywcy lokalu we współużytkowanie wieczyste ułamkową część gruntu niezbędną do prawidłowego korzystania z nieruchomości.

**§ 3**

1. Nabywcy lokalu mieszkalnego określonego w §1 udzielić :

- a) 80 % bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego ustalonej na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku jednorazowej wypłaty przy zakupie lokalu.
- b) 80 % bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny wartości udziału w gruncie określonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

**§ 4**

Wykonanie Zarządzenia powierza się kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa .

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia .

Burmistrz Kłodawy

Robert Olejniczak