

**UCHWAŁA NR LXIV/383 /2014
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
z dnia 30 października 2014r.**

**w sprawie : wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego stanowiącego
własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości
stawki procentowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7, ust 1a i 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2014r., poz. 518 i § 13 ust. 1 pkt a, ust. 2 pkt a, ust 3 pkt a, ust. 4, ust 5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie : wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz.Urz.Woj. Wlkp Nr 137 poz. 2514; zm: Dz. Urz. Nr 226, poz. 3767; Dz.Urz. z 2011r. Nr 235, poz. 3772, Rada Miejska w Kłodawie uchwala, co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego oznaczonego jako odrębną nieruchomość, stanowiącego własność Gminy Kłodawa oznaczonego numerem porządkowym 45 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ulicy Wł. Kapicy 2 o powierzchni użytkowej 47,00 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 003 o powierzchni 3,32 m² oraz udział wynoszący 5032/293348 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 5032/293348 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1338/1 o pow. 0.2297 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00040503/9 - na rzecz najemcy tego lokalu.

§2

Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 79 120 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1 780 PLN.

§ 3

Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 1 w wysokości 50%,

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady

Jerzy Cichocki