

UCHWAŁA NR LXIII/374/2014
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE
z dnia 26 września 2014r.

**w sprawie :wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących
własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości
stawki procentowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2013 r. poz. 594,poz. 645, poz. 1318) oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 , ust 1a i 1 b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2014r., poz. 518 i § 13 ust. 1 pkt a , ust.2 pkt a , ust 3 pkt a , ust.4, ust 5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie : wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 /Dz.Urz.Woj. Wlkp Nr 137 poz. 2514; zm: Dz. Urz. Nr 226, poz. 3767; Dz.Urz. z 2011r. Nr 235, poz. 3772 , Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiące własność Gminy Kłodawa:

1. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 12 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul. H. Dąbrowskiego 2 o powierzchni użytkowej 41,83 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 012 o powierzchni 5,22 m² oraz udział wynoszący 4705/161781 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 4705/161781 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1341 o pow. 0.2393 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW KN1K/00041954/2 - na rzecz najemcy tego lokalu.

2. Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 30 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul. H. Dąbrowskiego 2 o powierzchni użytkowej 54,12 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym– piwnicą oznaczoną nr 030 o powierzchni 5,61 m² oraz udział wynoszący 5973/161781 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 5973/161781 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1341 o pow. 0.2393 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr KN1K/00041954/2 - na rzecz najemcy tego lokalu.

§2

1. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 pkt 1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 69.560 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 3.150 PLN.

2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w §1 pkt 2 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 90.080 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 4.000 PLN.

§ 3

Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 1 pkt 1-2 w wysokości 50%,

§4

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Przewodniczący Rady

Jerzy Cichocki