

**UCHWAŁA NR XXIX/157/2016
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 30 września 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U. z 2016r. poz. 446/, oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1a i 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2015r. poz. 1774, zm. poz. 1777; z 2016r. poz. 65, i § 13 ust. 1 pkt a., ust. 2 pkta, ust 3 pkt a, ust. 4, ust 5 oraz § 14 Uchwały Nr 207/08 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 27 czerwca 2008r. w sprawie: wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Kłodawa w latach 2008-2018 Dz. Urz. Woj. Wlkp. Nr 137 poz. 2514; zm. Dz. Urz. Nr 226, poz. 3767; Dz.Urz. z 2011r. Nr 235, poz. 3772, Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego oznaczonego jako odrębna nieruchomość stanowiąca własność Gminy Kłodawa:

Lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym nr 13 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym w Kłodawie przy ul. Górnicza 1 o powierzchni użytkowej 44,76 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą oznaczoną nr 020 o pow. 8,10 oraz udział wynoszący 5286/96574 części w częściach wspólnych budynku wraz z udziałem wynoszącym 5286/96574 części we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu 1328/3 o pow. 0,1763 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/0040240/7 na rzecz najemcy tego lokalu.

§ 2. Przy sprzedaży nieruchomości określonej w § 1 przy jednorazowej wpłacie ustala się bonifikatę od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 86827,00 PLN oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym działki gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 3285,00 PLN.

§ 3. Przy sprzedaży na raty ustala się bonifikatę o której mowa w § 2 w wysokości 50%.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Grzegorz Siwiński