

**UCHWAŁA NR LVI/335/2018
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 31 sierpnia 2018 r.

w sprawie przyjęcia "Regulaminu udzielania dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę nisko wydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe oraz innych źródeł ciepła z możliwością spalania odpadów stałych na wysoko sprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie gminy Kłodawa"

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 15, art. 58 ust 1 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz 446 ze zm.) oraz na podstawie art. 400a ust 1 pkt 5, pkt 21, pkt 22 i art. 403 ust. 2, ust. 4-6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.) – Rada Miejska uchwała co następuje:

§ 1.

Przyjąć „Regulamin udzielania dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę nisko wydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe oraz innych źródeł ciepła z możliwością spalania odpadów stałych na wysoko sprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Kłodawa” w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący Rady

Grzegorz Siwiński

Regulamin udzielania dotacji na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę nisko wydajnych i nieekologicznych kotłów na paliwo stałe oraz innych źródeł ciepła z możliwością spalania odpadów stałych na wysoko sprawne i ekologiczne źródła ciepła w budynkach mieszkalnych zlokalizowanych na terenie Gminy Kłodawa.

§ 1. Definicje Na potrzeby niniejszego Regulaminu wprowadza się następujący słownik pojęć:

1. „Regulamin” – niniejszy regulamin, określający zasady udzielania dotacji obejmujące tryb postępowania w sprawie udzielania dotacji, sposób jej wykorzystania, kwoty i opis kosztów kwalifikowanych, jak i zasady rozliczenia dotacji;
2. „PGN” – „Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Kłodawa”,
3. „Gmina” – Gmina Kłodawa;
4. „Burmistrz” – Burmistrz Kłodawy;
5. „Fundusz” – Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu;
6. „Budynek” – budynek mieszkalny jednorodzinny w rozumieniu art. 3 pkt. 2a ustawy Prawo budowlane.
7. „Wnioskodawca” – podmiot ubiegający się o przyznanie Dotacji w ramach Programu, legitymujący się tytułem prawnym do nieruchomości zlokalizowanej na terenie Gminy Kłodawa;
8. „Dotacja” – środki finansowe przyznane Inwestorowi na podstawie Umowy, na wykonanie Inwestycji zarówno z Funduszu jak i z budżetu Gminy;
9. „Inwestor” – Wnioskodawca, który pozytywnie przeszedł weryfikację przed rozpoczęciem Inwestycji i znalazł się na Liście Rankingowej;
10. „Inwestycja” – wymiana Starego źródła ciepła na Nowe źródło ciepła;
11. „Lista Rankingowa” – lista Wnioskodawców, zawierająca dane dotyczące źródeł grzewczych w nieruchomościach tworząca bazę do harmonogramu rzeczowo – finansowego, złożonego przez Gminę do Funduszu przed rozpoczęciem Inwestycji wraz z wnioskiem Gminy Kłodawa o dofinansowanie w celu uzyskania wsparcia finansowego dla Wnioskodawców;
12. „Wykonawca” – przedsiębiorca dokonujący wymiany źródła ciepła, zgodnie z zasadami Regulaminu;
13. „Stare źródło ciepła” – kocioł poniżej klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych służące do ogrzewania budynku;
14. „Nowe źródło ciepła” – źródło ciepła spełniające kryteria określone w odrębnych przepisach,
15. „Koszty kwalifikowane” – zakres prac oraz wartość nakładów rzeczowych, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach Programu, zdefiniowane przez Fundusz w stosownej Procedurze;

§ 2. Postanowienia ogólne

Niniejszy Regulamin udzielania dotacji na dofinansowanie trwałej zmiany systemu ogrzewania poprzez wymianę Starych źródeł ciepła na Nowe źródła ciepła, określa zasady, kryteria oraz kwoty przyznawania przedmiotowego dofinansowania Inwestycji w Budynkach zlokalizowanych na terenie Gminy Kłodawa. Celem ww. Inwestycji jest zmniejszenie globalnego zapotrzebowania na moc cieplną indywidualnych urządzeń grzewczych w budynkach, która musi być niższa o 20% w stosunku do stanu sprzed wymian.

§ 3. Forma i wysokość dofinansowania poszczególnych inwestycji

1. Dotacja na zmianę systemu ogrzewania, na zakres rzeczowy inwestycji, wynikający ze współfinansowania (Fundusz i Gmina Kłodawa), udzielana będzie na częściowe pokrycie kosztów kwalifikowanych związanych z demontażem Starego źródła ciepła oraz zakupem i montażem jednego z Nowych źródeł ciepła, w każdym przypadku łącznie z niezbędnym zakresem wykonania/adaptacji wewnętrznej instalacji c.o. wraz z grzejnikami oraz c.w.u. w przypadkach, jeśli to będzie wymagane.

2. Montaż nowej kotłowni na węgiel lub biomasę, dotyczy kotłów bez obecności lub możliwości montażu dodatkowego rusztu/paleniska (tzw. ruszt awaryjny) zasilanych kwalifikowanymi paliwami.

Kocioł powinien spełniać wymagania powyższej normy bez konieczności montażu urządzeń dodatkowych, w tym elektrofiltrów.

Spełnienie powyższych wymagań musi być potwierdzone certyfikatem wydanym przez akredytowaną jednostkę badawczą.

3. Dotacja każdorazowo dla konkretnego Inwestora wynosić może, z zastrzeżeniem ust. 7, maksymalnie 80% kosztów kwalifikowanych, w tym udział środków z Funduszu wynosi maksymalnie 50% i z budżetu Gminy maksymalnie 30,%. Maksymalne jednostkowe koszty kwalifikowane są zależne od osiągniętych efektów ekologicznych dla poszczególnych rodzajów nowych źródeł ciepła w przeliczeniu na 1 kW mocy nowego urządzenia.

4. Do oceny zakresu deklarowanych inwestycji w celu otrzymania dotacji stosuje się wyłącznie wskaźniki techniczno-ekologiczne.

5. Moc nowego źródła ciepła musi być pomniejszona o min. 20% w stosunku do mocy likwidowanego starego źródła ciepła, z wyjątkiem sytuacji opisanych w § 3 ust 2.

6. Wysokość przekazanej Inwestorowi dotacji będzie ustalana indywidualnie na podstawie faktycznie poniesionych Kosztów kwalifikowanych.

7. Ostateczna wysokość Dotacji jest uzależniona od wielkości uzyskanego przez Gminę dofinansowania ze środków Funduszu i może ulec zmianie w zależności od zasobów finansowych Funduszu. W przypadku braku dofinansowania inwestycji ze środków Funduszu dotacja z budżetu Gminy może wynosić maksymalnie 50%. kosztów kwalifikowanych.

8. Koszty wskazane w § 3 stanowią kwoty brutto należne Wykonawcom Inwestycji.

9. Kwota dotacji będzie przekazana na rachunek podany w Umowie, na podstawie przedłożonych przez Inwestora dokumentów, potwierdzających dokonanie wydatków na Inwestycję oraz zgodnie z Procedurą Funduszu i zasadami określonymi w Regulaminie.

10. Dotacja nie obejmuje prac wykonanych przed zawarciem Umowy pomiędzy Gminą a Inwestorem. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność wyboru producenta, typu Nowego źródła ciepła oraz wyboru Wykonawcy.

§ 4. Warunki przystąpienia Inwestora do Programu

1. Przyjęte Wstępne Deklaracje w terminie naboru stanowią bazę nieruchomości i inwestycji, umożliwiającą stworzenie harmonogramu rzeczowo – finansowego do wniosku o dotację składanego przez Gminę do Funduszu.

2. Dofinansowanie każdej inwestycji na podstawie przyjętego przez Radę Miejską w Kłodawie Programu na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie będzie realizowane i rozliczane w terminach zawartych w Umowie.

3. W przypadku wycofania się Inwestora/Inwestorów z Programu dofinansowania, w celu uzupełnienia listy rankingowej, spełniającej przyjęte założenia wyliczonego łącznego efektu ekologicznego niezbędnego do osiągnięcia przez Gminę w ramach podpisanej umowy z Funduszem, lista rankingowa będzie uzupełniana o Inwestora/Inwestorów z listy rezerwowej lub z naboru uzupełniającego.

4. Wnioskodawca uczestniczący w naborze uzupełniającym winien złożyć Wstępną Deklarację.

5. O zakwalifikowaniu w naborze uzupełniającym do Programu decydować będzie kolejność zgłoszeń i weryfikacja dokumentów pod kątem ich poprawnego wypełnienia i zamierzonego efektu ekologicznego do osiągnięcia z danej nieruchomości.

6. Inwestorzy zostaną poinformowani bezzwłocznie o udzieleniu wsparcia finansowego.

7. Udzielenie wsparcia przez Fundusz będzie dla Gminy podstawą do przeprowadzenia Weryfikacji i w konsekwencji zawierania umów z Inwestorami z Listy rankingowej.

8. W terminie złożenia Wstępnej Deklaracji każdy Inwestor ma obowiązek przedłożyć wypełnioną i podpisaną Wstępną Deklarację udziału w Programie,

9. Lista rankingowa określa liczbę nieruchomości zgłoszonych we wniosku o dofinansowanie do Funduszu.

10. Liczba miejsc na Liście rankingowej ograniczona jest wysokością dofinansowania udzielonego przez Fundusz, opartego na wyliczeniach wynikających z Listy rankingowej jak również określonym w umowie pomiędzy Funduszem a Gminą planowanym do osiągnięcia efektem ekologicznym, na poszczególne okresy rozliczeniowe.

11. Prowadzenie postępowań w zakresie dofinansowania, w tym analiza i weryfikacja złożonych Wstępnych Deklaracji odbywa się w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie.

12. Jeżeli przedłożone dokumenty nie spełniają warunków koniecznych do przygotowania umowy i w konsekwencji udzielenia dotacji, Wnioskodawca zostanie wezwany do złożenia wyjaśnień lub przedłożenia dodatkowych dokumentów w terminie do 7 dni.

W razie bezskutecznego upływu tego terminu, Wstępną Deklarację pozostawia się bez rozpoznania.

13. Wstępna Deklaracja oraz pozytywna weryfikacja po wizji lokalnej w budynku Wnioskodawcy lub po dostarczeniu odpowiedniej dokumentacji, stanowi podstawę do zawarcia z Wnioskodawcą Umowy przed realizacją Inwestycji.

14. W przypadku niezrealizowania zadania w terminie podanym w Umowie, dofinansowanie nie będzie udzielane.

§ 5. Zakres rzeczowy oraz zakres Kosztów kwalifikowanych

1. Zakres Kosztów kwalifikowanych obejmuje:

1) Dla kotłów gazowych, węglowych oraz na biomasę:

a) demontaż Starego źródła ciepła, b) zakup i montaż Nowego źródła ciepła, c) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój/czwór - drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania Nowego źródła ciepła oraz wkład kominowy – tylko w przypadku kotłów gazowych, d) wewnętrzną instalację c.o. i c.w.u.

2. Wszelkie pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora w celu prawidłowej realizacji Programu uznaje się za niekwalifikowane. Na przykład za koszty niekwalifikowane uznaje się m. in.: 1) uzyskanie pozwoleń niezbędnych przy wykonywaniu poszczególnych działań objętych Programem pozwolenie na budowę, zgłoszenia rozpoczęcia robót, opinie kominiarskie, itp., 2) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, niezwiązanych bezpośrednio z celem Programu, 3) budowa, przebudowa i remont przewodu kominowego, 4) zakup i montaż automatyki pogodowej, pokojowej itp. – nie będącej elementem układu sterującego kotła, 5) koszt wykonania prac projektowych.

3. Nie przyznaje się Dotacji na: 1) zakup przenośnych urządzeń grzewczych, 2) wykonanie instalacji w nowo budowanych obiektach/budynkach, w których nie było dotychczas zainstalowanego źródła ciepła, 3) zmianę lub modernizację istniejącego już ogrzewania ekologicznego na gaz oraz węgiel i biomasę (klasy 5 wg normy PN - EN 303 - 5:2012),

4. Urządzenie grzewcze winno być zamontowane w budynku objętym wnioskiem.

5. Warunkiem niezbędnym do uzyskania Dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych służących ogrzewaniu Starych źródeł ciepła do c.o. opalanych paliwem stałym w Budynku oraz brak innego źródła ogrzewania, z wyjątkiem: 1) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym, 2) użytkowania kominka/ów rekreacyjnego/-ych opalanego/-ych drewnem bez płaszcza wodnego lub nadmuchu powietrza.

§ 6. Sposób wykorzystania i rozliczania Dotacji

1. W celu udzielenia dotacji Burmistrz zawrze z Inwestorem Umowę, określającą w szczególności termin i sposób wypłaty udzielonej Dotacji. Umowa ta stanowić będzie podstawę do rozpoczęcia Inwestycji.

2. Po zrealizowaniu Inwestycji Inwestor bez zbędnej zwłoki lecz nie później niż do terminów zawartych w Umowie, złoży wniosek o wypłatę dotacji z podaniem niezbędnych danych wraz następującymi dokumentami: 1) Protokół końcowego odbioru technicznego sporządzony przez Wykonawcę zmiany systemu ogrzewania Budynku wraz z potwierdzeniem likwidacji Starego/Starych źródeł ciepła oraz montażu Nowego źródła ciepła oraz informacji o mocy (w kW) zainstalowanego Nowego źródła ciepła, 2) Faktury/ur lub rachunku/ów wystawionych przez Wykonawcę za likwidację Starego źródła ciepła i montażu nowego źródła ciepła oraz (jeśli dotyczy) za zakup montaż elementów związanych z nowym systemem ogrzewania, mieszczących się w zakresie kosztów kwalifikowanych, 3) Dane techniczne zakupionego urządzenia, 4) Certyfikat potwierdzający spełnienie przez nowy kocioł wymagań określonych w Programie.

3. Inwestor zobowiązany jest do przedłożenia, przy składaniu wniosku o wypłatę dotacji, dowodu tożsamości (do wglądu) oraz oryginałów wymaganych dokumentów określonych w § 6 ust. 2. 4. Podstawą do rozliczenia Dotacji będzie protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Burmistrza osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania i funkcjonowania nowego źródła ciepła zgodnie z zapisami Regulaminu.

§ 7. Wypłata dotacji

1. Dotacja będzie wypłacona po zrealizowaniu Inwestycji i przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 6. Regulaminu oraz po pozytywnym zatwierdzeniu ich przez Fundusz i przekazaniu na rachunek Gminy środków finansowych przeznaczonych na ten cel.
2. Dotacja będzie wypłacana Inwestorowi jednorazowo na podany przez niego rachunek bankowy.
3. Indywidualny termin wypłaty Dotacji ustalony zostanie w Umowie.

§ 8. Sposób kontroli dotowanej Inwestycji

1. Gmina Kłodawa zastrzega sobie prawo do przeprowadzenia kontroli:
 - a) realizacji inwestycji, przed jej rozpoczęciem i na każdym etapie jej realizacji,
 - b) sposobu eksploatacji zamontowanego Nowego źródła ciepła w terminie 5 lat od dnia zakończenia realizacji Inwestycji.
2. Z przeprowadzonych kontroli sporządza się protokoły.
3. Kontrola powinna być prowadzona w sposób umożliwiający potwierdzenie:
 - a) prawidłowości wykorzystania środków dotacji zgodnie z postanowieniami Umowy (cel na jaki dotacja została przyznana) oraz zastosowania urządzeń posiadających wymagane certyfikaty energetyczno-emisyjne,
 - b) prawidłowego wykonania robót zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
 - c) w przypadku kotła węglowego i kotła na biomasę, sprawdzenie stosowania odpowiedniego paliwa zgodnego z wymaganiami określonymi w certyfikacie energetyczno-emisyjnym urządzenia grzewczego, wgląd w faktury zakupu paliw.
4. Przyznana Dotacja podlega zwrotowi w przypadku stwierdzenia braku spełnienia któregokolwiek z warunków określonych w Umowie i Regulaminie.

§ 9. Zwrot Dotacji

1. Inwestor zobowiązany jest do zwrotu uzyskanej Dotacji w następujących przypadkach:
 - 1) Jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację zostanie zdemontowane w terminie 5 lat od dnia zakończenia realizacji Inwestycji.
 - 2) Jeżeli Nowe źródło ciepła, na które Inwestor uzyskał Dotację jest wykorzystywane niezgodnie z jego przeznaczeniem, w szczególności niestosowanie paliwa wskazanego przez producenta w specyfikacji kotła w terminie 5 lat od dnia zakończenia realizacji Inwestycji.
 - 3) Jeżeli Inwestor podał we Wstępnej Deklaracji lub w innych dokumentach stanowiących podstawę do udzielenia Dotacji nieprawdziwe informacje, na podstawie których Dotacja została wypłacona;
 - 4) Jeżeli w budynku, w którym była przeprowadzona Inwestycja zostanie zainstalowane nowe źródło ogrzewania na paliwa stałe w terminie 5 lat od dnia zakończenia realizacji Inwestycji.
2. W przypadkach określonych w § 9 ust. 1 Dotacja podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości liczonymi tak jak przy należnościach podatkowych.