

**Zarządzenie Nr 4 / 2019**  
**Burmistrza Kłodawy**  
**z dnia 16 stycznia 2019r.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz.U.z 2018 poz.994,1000,1349,1435/ oraz art. 13 ust. 1, art.35 w związku z art. 4 pkt 9 i art.37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2018 poz. 2204,2348/ oraz § 2 Uchwały Nr VI/31/2011 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 23 lutego 2011r. w sprawie: zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Kłodawa Burmistrz Kłodawy zarządza , co następuje:

**§1**

Przeznacza się do oddania w najem lokal użytkowy nr 18 o powierzchni 111,98 położony w Kłodawie przy ul. Bohaterów Września 9 stanowiący własność Gminy Kłodawa.

**§ 2**

Lokal o którym mowa w § 1 jest opisany w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

**§ 3**

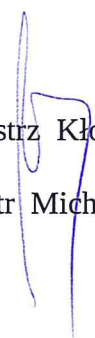
Wykaz nieruchomości o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronach internetowych właściwego Urzędu.

**§ 4**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Burmistrz Kłodawy  
Piotr Michalak

**Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 4 /2019  
Burmistrza Kłodawy z dnia 16 stycznia 2019r.**

**Wykaz nieruchomości położonej w Kłodawie przy ul. Bohaterów Września 9 stanowiącej własność Gminy Kłodawa przeznaczonej do wynajmu.**

1.	Numer lokalu użytkowego	18
2.	Powierzchnia lokalu	111,98 m <sup>2</sup>
3.	Numer działki ewidencyjnej	1317/11
4.	Położenie	Kłodawa, ul. Bohaterów Września 9.
5.	Opis lokalu	Lokal wyposażony w instalacje centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną i elektryczną.
6.	Przeznaczenie lokalu	Prowadzenie działalności handlowej lub usługowej.
7.	Forma wynajmu	Przetarg ustny nieograniczony.
8.	Stawka czynszu miesięcznego za 1 m <sup>2</sup> netto	10,00 zł. netto + podatek VAT którego wysokość określa obowiązująca ustawa.
9.	Termin wnoszenia opłat	Do 15 – go każdego miesiąca.
10.	Zasady aktualizacji opłat	Czynsz z tytułu najmu będzie podlegał rocznej waloryzacji dokonywanej wskaźnikiem opublikowanym przez Prezesa GUS. Waloryzacja będzie uwzględniona w fakturze VAT i nie wymaga zmiany umowy w formie aneksu.
11.	Czas trwania najmu	Na okres 3 lat od dnia podpisania umowy.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak