

**UCHWAŁA NR VII/57/2019
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Kłodawie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a i art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 6 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ustawy o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204, zm.: Dz.U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, poz. 270, poz. 492), Rada Miejska w Kłodawie, uchwała, co następuje

§ 1.

Wyraża się zgodę na nabycie na rzecz Gminy Kłodawa nieruchomości gruntowej położonej w Kłodawie oznaczonej numerami geodezyjnymi działek: 1102/3 o powierzchni 0,0286 ha, 1102/7 o powierzchni 0,2748 ha, 1102/11 o powierzchni 0,0399 ha, 1102/14 o powierzchni 0,0294 ha i 1102/16 o powierzchni 0,0400 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KN1K/00064987/9, z przeznaczeniem na cele publiczne do gminnego zasobu nieruchomości pod drogi.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Krusiński

Uzasadnienie do Uchwały Nr VII/57/2019

Rady Miejskiej w Kłodawie

z dnia 28 marca 2019 r.

Właścicielka działek położonych w Kłodawie oznaczonych numerami geodezyjnymi działek: 1102/3, 1102/7, 1102/11, 1102/14 i 1102/16 o łącznej powierzchni 0,4127 ha wystąpiła o wykup na rzecz Gminy Kłodawa.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Kłodawa zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Kłodawie Nr 325/2001 z dnia 27 grudnia 2001 r. (ogł. w Dzienniku Urzędowym Woj. Wielkopolskiego Nr 24 poz. 768 z dnia 18.02.2002 r. działka 1102/7 znajduje się na terenach oznaczonych symbolem KL-"ulica lokalna klasy L" - ulica Lipowa. Natomiast działki 1102/3, 1102/11, 1102/14 i 1102/16 znajdują się na terenach oznaczonych symbolem MN-"zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących)".

Wedle wstępnych ustaleń ze zbywcą, proponowana cena nabycia 40.000,00 zł stanowi cenę adekwatną do rzeczywistej wartości nieruchomości.