

**UCHWAŁA NR VII/58/2019
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kłodawa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2019 r., poz. 506) oraz 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204; zm.: z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348, z 2019 r. poz. 270), Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie do dnia 31 grudnia 2023 roku nieruchomości położonych w miejscowości Zbójno, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki: nr 245/2 o powierzchni 0,89 ha, działka nr 246/1 o powierzchni 1,09 ha.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości określonej w paragrafie 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Krzysztof Krusiński

Uzasadnienie

Na podstawie zawartej umowy z Gminą Kłodawa firma GEOTRANS S.A. z siedzibą we Wrocławiu zobowiązała się do przeprowadzenia rekultywacji składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne położonego na działkach oznaczonych nr 246/1 i 245/2 w miejscowości Zbójno gm. Kłodawa. Zgodnie z zawartym w dniu 5 marca 2019 r. aneksem do wyżej wymienionej umowy rekultywacja składowiska zostanie przeprowadzona w terminie do dnia 31 grudnia 2023 r. W ramach rekultywacji składowiska firma GEOTRANS S.A. będzie prowadziła działalność w zakresie przetwarzania odpadów. W celu uzyskania zezwolenia na przetworzenie odpadów powyższa firma musi posiadać tytuł prawny do nieruchomości, na której będzie ono prowadzone. Zgodnie z treścią art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy o samorządzie gminnym zawarcie umowy dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony wymaga zgody rady gminy. Na podstawie art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami zgoda rady gminy jest również wymagana na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia takiej umowy.