

**Zarządzenie Nr 29 /2019
Burmistrza Kłodawy
z dnia 16 kwietnia 2019 r.**

w sprawie

sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kłodawa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U. z 2019 poz. 506 / w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 67 ust. 1 i 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 i 1 a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 2204/ w wykonaniu Uchwały Nr V/42/2019 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 31 stycznia 2019 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa oraz warunków udzielenia bonifikaty i wysokości stawki procentowej zarządzam, co następuje:

§1

Zbyć w drodze sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokal mieszkalny:

1. przy ul. Henryka Dąbrowskiego 4/3 na rzecz najemcy.

§ 2

Jednocześnie ze sprzedażą lokalu mieszkalnego określonego w §1 pkt 1 oddać Nabywcy lokalu udział w gruncie jako przedmiotu prawa własności ułamkową części gruntu niezbędną do prawidłowego korzystania z nieruchomości.

§ 3

1. Nabywca lokalu mieszkalnego określonego w §1 pkt 1 udzielić:

- a) 80 % bonifikaty od ceny lokalu mieszkalnego ustalonej na podstawie jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego w przypadku jednorazowej wypłaty przy zakupie lokalu.
- b) 80 % bonifikaty od pierwszej opłaty z tytułu nabycia prawa do współwłasności ułamkowej części gruntu na którym znajduje się przedmiotowy budynek ustalonej na podstawie ceny wartości udziału w gruncie określonego przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak

