

ZARZĄDZENIE NR 94 /2019
BURMISTRZA KŁODAWY
z dnia 13 listopada 2019 r.

w sprawie: **przeznaczenia do oddania w najem lokalu użytkowego położonego w Kłodawie przy ulicy Władysława Kapicy 2.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 / oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / tj. Dz.U. z dnia 2018 r. poz. 2204/ oraz Uchwały VI/31/2011 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 23 lutego 2011 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Kłodawa /Dz.Urz.Woj. Wlkp. z 2011 r. nr 92, poz. 1562/ Burmistrza Kłodawy

zarządzam, co następuje

§1

Przeznaczyć do oddania w najem lokal użytkowy o powierzchni 69,70 m² w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w Kłodawie przy ulicy Władysława Kapicy 2 i oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1338/1, zapisanej w Księdze Wieczystej Nr KN1K/00040503/9 stanowiącej własność Gminy Kłodawa.

§ 2

Lokal o którym mowa w § 1 został określony w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, także na stronie internetowej urzędu.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy
Piotr Michalak

**Wykaz nieruchomości – przeznaczony do oddania w najem lokal użytkowy
położony w Kłodawie przy ulicy Władysława Kapicy 2.**

1.	Oznaczenie przedmiotu najmu	Lokal użytkowy mieści się w budynku usytuowanym na nieruchomości położonej w Kłodawie przy ulicy Władysława Kapicy 2 i oznaczonej geodezyjnie jako działka numer 1338/1 zawartej w KW Nr KN1K 00040503/9 stanowiącej własność Gminy Kłodawa.
2.	Opis nieruchomości	Lokal użytkowy o powierzchni 69,70 m ²
3.	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Świadczenia medyczne.
4.	Stawka czynszu	10,00 zł za 1 m ² + należny VAT.
5.	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Do dnia 15-go każdego miesiąca.
6.	Zasady aktualizacji opłat	Coroczna waloryzacja w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
7.	Okres wynajmu	Na okres 1 roku od podpisania umowy.
8.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	UP - usługi publiczne obejmujące tereny pod usługi nauki, oświaty kultury, sportu, opieki społecznej oraz obiekty administracji publicznej i obiekty sakralne (dopuszcza się lokalizację usług komecyjnych oraz mieszkań jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego).

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak