

ZARZĄDZENIE NR 63/2020
BURMISTRZA KŁODAWY
z dnia 13 sierpnia 2020r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości położonych w Kłodawie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020r. poz.713) w związku z art. 13 ust.1 i 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65; zm.: poz. 284, poz.782), w wykonaniu Uchwały Nr XXVII/181/2020 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 30 lipca 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Kłodawie, Burmistrz Kłodawy zarządza, co następuje:

§ 1

Zbyć w drodze przetargu nieruchomości położone w Kłodawie, oznaczone następującymi nr działek: 1645, o pow. 0,0626 ha; 1644 o pow. 0,0594 ha; 1640 o pow.0,0580 ha; 1635 o pow. 0,1284 ha.

Dla nieruchomości jest urządzona księga wieczysta Nr KN1K/00053351/2 w Sądzie Rejonowym w Kole.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 2 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie, a informacja o wykazie zostanie umieszczona na stronie internetowej urzędu i ogłoszona w prasie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Wykonanie zarządzenia wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZASTĘPCA BURMISTRZA KŁODAWY

KATARZYNA HAMIGA

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO

L.P.	Położenie	Nr działki	Pow. działki	Nr KW	Przeznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Cena netto nieruchomości	Właściciel
1	Kłodawa	1635	0,1284 ha	KN1K/00053351/2	W MPZP działki oznaczone symbolem MM- zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi.	Przedmiotowe działki są niezabudowane. Uzbrojenie lub dostęp do uzbrojenia: instalacja elektryczna, wodna, kanalizacyjna, posiadają dostęp do nowo wydzielonej drogi o nawierzchni gruntowej.	41 800,00 zł	Gmina Kłodawa
2	Kłodawa	1640	0,0580 ha	KN1K/00053351/2	(dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego)	Ponadto, działki nr 1644 i 1645 posiadają dostęp do drogi o nawierzchni betonowej Ukształtowanie terenu poziome.	20 500,00 zł	
3	Kłodawa	1644	0,0594 ha	KN1K/00053351/2			20 300,00 zł	
4	Kłodawa	1645	0,0626 ha	KN1K/00053351/2			21 400,00 zł	

Do ceny nieruchomości zostanie doliczony należny podatek VAT w wysokości 23 %.

Osoby fizyczne i prawne, którym na mocy art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości winny złożyć wniosek w terminie 6 tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu. W przypadku stwierdzenia braku wpływu wniosku, o którym mowa wyżej, przedmiotowa nieruchomość zostanie zbyta w drodze przetargu.

ZASTĘPCA BURMISTRZA KŁODAWY

KATARZYNA HAMIGA