

**UCHWAŁA NR XXIX/206/2020
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 1 października 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie nieodpłatnej służebności gruntowej na nieruchomości będącej własnością Gminy Kłodawa

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 713, 1378), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65) oraz art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1145,1495 i z 2020 r. poz. 875) Rada Miejska w Kłodawie, uchwała co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości położonej w Kłodawie oznaczonej jako działka numer 290/2, o obszarze 0,9444 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą o numerze KN1K /00060989/5, stanowiącej obecnie własność Gminy Kłodawa, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Kłodawie przy ulicy Poznańskiej oznaczonej jako działka numer 289/2, 289/4, o powierzchni odpowiednio 0,1720 ha i 0,1517 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kole prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KN1K/00039663/8 oraz działki 289/3, o powierzchni 0,1243 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KN1K/00023712/2, bezterminowej i nieodpłatnej służebności gruntowej polegającej na prawie przejazdu i przechodu:

a) od ulicy Rawity Witanowskiego wzdłuż granicy z działką nr 315, której szczegółowy przebieg oznaczony został kolorem żółtym na mapie - Projekt Zagospodarowania Terenu z dnia 13 czerwca 2019 r., która stanowi integralną część niniejszej uchwały o ustanowienie służebności,

b) od ulicy Poznańskiej wzdłuż granicy z działkami 289/2, 289/4, 289/3, której szczegółowy przebieg oznaczony został kolorem żółtym na mapie - Projekt Zagospodarowania Terenu z dnia 13 czerwca 2019 r., która stanowi integralną część niniejszej uchwały o ustanowienie służebności.

2. Wyraża się zgodę na ustanowienie na nieruchomości położonej w Kłodawie oznaczonej jako działka numer 290/2, o obszarze 0,9444 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą o numerze KN1K /00060989/5, stanowiącej obecnie własność Gminy Kłodawa, na rzecz każdorazowego właściciela nieruchomości położonej w Kłodawie przy ulicy Poznańskiej oznaczonej jako działka numer 289/2, 289/4, o powierzchni odpowiednio 0,1720 ha i 0,1517 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kole prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KN1K/00039663/8 oraz działki 289/3, o powierzchni 0,1243 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KN1K/00023712/2, bezterminowej i nieodpłatnej służebności polegającej na parkowaniu na 50 (pięćdziesięciu) miejscach postojowych, których szczegółowe położenie i opis oznaczony został kolorem zielonym na mapie - Projekt Zagospodarowania Terenu z dnia 13 czerwca 2019 r., która stanowi integralną część niniejszej uchwały o ustanowienie służebności.

§ 2.

Szczegółowe warunki służebności zostaną określone w umowie zawartej w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności gruntowej.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Krzysztof Krusiński

Uzasadnienie do Uchwały Nr XXIX/206/2020
Rady Miejskiej w Kłodawie
z dnia 1 października 2020 r.

Właściciel nieruchomości położonej w Kłodawie przy ul. Poznańskiej, o oznaczeniach geodezyjnych: 289/2 i 289/4, o powierzchni odpowiednio 0,1720 ha i 0,1517 ha, dla których Sąd Rejonowy w Kole prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KN1K/00039663/8 oraz działki o numerze geodezyjnym 289/3 o powierzchni 0,1243 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi Księgę Wieczystą o numerze KN1K/00023712/2 zwrócił się z wnioskiem o ustanowienie służebności gruntowej przejazdu i przechodu oraz służebności polegającej na prawie korzystania z pięćdziesięciu miejsc parkingowych, których przebieg, położenie i opis został oznaczony na Projekcie Zagospodarowania Terenu z dnia 13 czerwca 2019 r., który stanowi integralną część niniejszej uchwały o ustanowieniu służebności gruntowej. Zgodnie z umową o współpracy zawartą w Kłodawie , w dniu 6 maja 2019 r. Gmina Kłodawa zobowiązała się użyczyć część nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 290/2 (targowisko) Inwestorowi celem jego utwardzenia betonową kostką brukową wraz z podbudową i stworzenia nowych miejsc parkingowych. W zamian za to Gmina Kłodawa zobowiązała się do ustanowienia służebności gruntowej na rzecz właściciela działek 289/2, 289/4, 289/3. Wobec powyższego podjęcie uchwały jest zasadne.

