

ZARZĄDZENIE Nr 96 /2020
BURMISTRZA KŁODAWY
z dnia 16 listopada 2020 r.

w sprawie : **sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz.U.z 2020 r. poz. 713,1378/ oraz art. 13 ust. 1, art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65./ w wykonaniu Uchwały Nr 94/07 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 20 września 2007 r. w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa

zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży lokale mieszkalne wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu, położonych w miejscowości Kłodawa przy ulicy Władysława Kapicy 1/27, Górnicza 6/7.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży stanowi Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, oraz publikację na stronie internetowej Gminy Kłodawa /Biuletyn Informacji Publicznej/.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak



**Załącznik do Zarządzenia Nr 96/2020
Burmistrza Kłodawy z dnia 16 listopada 2020 r.
Wykaz nieruchomości – stanowiący lokale mieszkalne - przeznaczone do sprzedaży
wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu.**

Nr działki	Powierzchnia w m2	Nr księgi wieczytej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Własność	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1335/1	Lokal mieszkalny nr 27 o pow. 37,80 m ² pomieszczenie przynależne piwnica nr 027 o pow. 3,60 m ² wraz z przynależnym udziałem wysokości 4140/145350 w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu ozn.nr działki 1335/1 o pow. 0,1266 ha.	KN1K/00040507/7	Kłodawa ul. Władysława Kapicy 1	Lokal mieszkalny składający się 2 x pokój, kuchnia, łazienka przedpokój, położony na IV piętrze budynku wielolokalowego oraz pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 3,60 m ²	MM – Zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącym (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego)	Gmina Kłodawa	80 220,00 zł + podatek VAT stawka zw wart. lokalu mieszk. wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku. 1 630,00 zł + podatek VAT stawka zw wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności	Przetarg
1333/5	Lokal mieszkalny nr 7 o pow. 54,40 m ² pomieszczenie przynależne piwnica nr 004 o pow. 9,10 m ² wraz z przynależnym udziałem wysokości 635/10218 w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu ozn.nr działki 1333/5 o pow. 0,0872 ha.	KN1K/00043742/7	Kłodawa ul. Górnicza 6	Lokal mieszkalny składający się 2 x pokój, kuchnia, łazienka przedpokój, położony na II piętrze budynku wielolokalowego oraz pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 9,10 m ²	MM – Zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącym (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego)	Gmina Kłodawa	107 990,00 zł + podatek VAT stawka zw wart. lokalu mieszk. wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku. 2 450,00 zł + podatek VAT stawka zw wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności	Przetarg

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców i osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy Ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie powyższe należy złożyć w terminie sześciu tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak

