

**ZARZĄDZENIE Nr 22/2021**  
**BURMISTRZA KŁODAWY**  
**z dnia 26 marca 2021 r.**

**w sprawie dzierżawy nieruchomości gruntowej położonej na terenie miasta Kłodawa  
oraz ustalenia stawki za dzierżawę**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1378)), oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, Dz. U. z 2021 r. poz. 11), w wykonaniu uchwały Nr XXXVIII/266/2021 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 25 marca 2021 r., zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Wydzierżawić w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, część nieruchomości położonej w Kłodawie, stanowiącej własność Gminy Kłodawa, oznaczonej numerem geodezyjnym działki 1139 o pow. 0.0025 ha, na okres 3 lat tj. od dnia 24 kwietnia 2021 r. do dnia 23 kwietnia 2024 r.

**§ 2**

Ustalić czynsz za dzierżawę gruntu w wysokości 300,00 zł rocznie, powiększony o obowiązującą stawkę VAT, który będzie podlegać waloryzacji zgodnie z umową dzierżawy.

**§ 3**

Wykaz nieruchomości przeznaczony do wydzierżawienia stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 4**

Wykaz, o którym mowa w § 3 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie, stronie internetowej [www.bip.klodawa.wlkp.pl](http://www.bip.klodawa.wlkp.pl) i ogłoszeniu w prasie.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się Referatowi Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Burmistrz Kłodawy**

**Piotr Michalak**



WYKAZ

nieruchomości położonej w Kłodawie stanowiącej własność Gminy Kłodawa przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej

Nr działki	Powierzchnia do wydzierż.	Nr Kw	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie
Część działki 1139	25 m kw.	KN1K/ 00035395/0	grunt przeznaczony na lokalizację przenośnego garażu	MN-"zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i małych domów o niskiej intensywności (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego oraz obiektów i urządzeń towarzyszących)"

Czynsz za dzierżawę w wysokości 300,00 zł rocznie powiększony o obowiązującą stawkę VAT, który będzie podlegać waloryzacji zgodnie z umową dzierżawy płatny:  
za pierwszy rok dzierżawy do 31 maja 2021 r.  
za drugi rok dzierżawy do 31 marca 2022 r.  
za trzeci rok dzierżawy do 31 marca 2023 r.

Burmistrz Kłodawy  
Piotr Michalak