

Zarządzenie Nr 51/2021
Burmistrza Kłodawy
z dnia 10 czerwca 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę gminnej nieruchomości zabudowanej
budynkiem położonej w miejscowości Dębnie 40.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713,1378/ oraz art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz.U. z 2020 r. poz. 65/ zarządzam, co następuje:

§1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat nieruchomość gruntową położoną w miejscowości Dębina 40 stanowiącą własność Gminy Kłodawa, oznaczoną numerem geodezyjnym 161 o powierzchni 1,44 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi KW nr KN1K/00031358/1.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, o której mowa § 1 stanowi załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy w Kłodawie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak

Załącznik do Zarządzenia Nr 51/2021
Burmistrza Kłodawy z dnia 10 czerwca 2021 r.

**Wykaz nieruchomości – przeznaczony do oddania w dzierżawę nieruchomości
gruntowa zabudowana budynkiem położona w miejscowości Dębinie 40.**

1.	Nr działki	161
2.	Powierzchnia działki	1,4400 ha
3.	Nr KW	KN1K/00031358/1
4.	Opis nieruchomości	Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem
5.	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Realizacja Projektu Środowiskowe Centrum Zdrowia Psychicznego w Powiecie Kolskim „Wspierajmy się”.
6.	Stawka czynszu	1000zł/ m-c + należny podatek VAT.
7.	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Do dnia 15-go każdego miesiąca.
8.	Zasady aktualizacji opłat	Coroczna waloryzacja w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
9.	Okres wynajmu	Na okres 3 lat
10.	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Zabudowa mieszkaniowo - usługowa MU- z opisem funkcji podstawowej zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna z usługami publicznymi i komercyjnymi oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak

