

Uchwała 202 / 08
Rady Miejskiej w Kłodawie
z dnia 6 czerwca 2008 roku

w sprawie: **wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 zm.: Dz. U z 2002 r. Nr 23, poz. 220 i Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz 1806, z 2003 r. Dz., U. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Dz.U. Nr 102 poz. 1055, Nr 116, poz..1203, z 2005r. Nr 172 poz. 1441 i z 2006r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007r. Dz.U. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz.974 i Nr 173, poz.1218/ oraz art. 13 ust. 1, art.37 ust. 2 pkt 1 w zw. z art. 34 ust.1 pkt 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami – jednolity tekst Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603, zm. Dz.U.z 2004r. Nr 281,poz. 2782, z 2005 r. Dz.U. Nr 130 poz..1087, Dz.U. Nr 169 poz.1420, Dz.U. Nr 175 poz. 1459,z 2006r.Dz.U.Nr104,poz.708,Dz.U.Nr220poz.1600,1601, z 2007r. Dz.U.Nr 69, poz.468 i Nr 173,poz.1218, Rada Miejska uchwała co następuje:

§1

Rada Miejska w Kłodawie wyraża zgodę na sprzedaż następujących lokali mieszkalnych oznaczonych jako odrębne nieruchomości stanowiących własność Gminy Kłodawa:

1. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 11 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Armii Krajowej 4 o powierzchni użytkowej 24,79 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,24 m² oznaczonej nr 009 oraz udział 2803/139541 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1324/6 o pow. 0.0851 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40782 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 29 620,00 oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 279,00 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%

2. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 7 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Wł. Jagiełły 2 o powierzchni użytkowej 45,88 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 11,90 m² oznaczonej nr 034 oraz udział 5778/112656 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr. działki 1347/1 o pow. 0,1459 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40786 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 52 797,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 1221,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

3. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 17 zlokalizowany w budynku

wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 8 o powierzchni użytkowej 40,2 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 8,5 m² oznaczonej nr 018 oraz udział 487/10381 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/6 o pow. 0.0872 ha dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 43249 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 40 522 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 652,00 zł

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

4. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 7 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 14 o powierzchni użytkowej 49,2 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 8,3 m² oznaczonej nr 013 oraz udział 575/14420 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/9 o pow. 0,1163 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 43307 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 51 057,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 748,00zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

5. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 21 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Górnicza 14 o powierzchni użytkowej 34,8 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 12,2 m² oznaczonej nr 005 oraz udział 470/14420 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1333/9 o pow. 0,1163 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 43307 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 35 365,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 611,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

6. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 28 zlokalizowany w budynku wielomieszkaniowym przy ul. Kapicy 3 o powierzchni użytkowej 37,80 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 3,60 m² oznaczonej nr 026 oraz udział 4140/145320 części w częściach wspólnych budynku i współużytkowaniu wieczystym gruntu oznaczonego nr działki 1331 o pow. 0,1883 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 40785 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 42 906,00 zł oraz pierwszej opłaty z tytułu nabycia udziału we współużytkowaniu wieczystym gruntu ustalonej na podstawie ceny nieruchomości gruntowej określonej na kwotę 875,00zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%.

7. a) lokal mieszkalny oznaczony numerem porządkowym 18 zlokalizowany w budynku

wielomieszkaniowym przy ul. Wyszyńskiego 42 o powierzchni użytkowej 56,7 m² oznaczonej nr 018 wraz z pomieszczeniem przynależnym – piwnicą o powierzchni 7,0 m² oraz udział 637/9274 części w częściach wspólnych budynku oraz udziałem wynoszącym 637/9274 części we własności działki gruntu nr 817/2 o pow. 0,2165 ha, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą KW Nr 41378 na rzecz najemcy tego lokalu,

b) jednocześnie wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości sprzedawanej jako lokal mieszkalny w wysokości 80% ceny ustalonej na kwotę 60 469,00 zł wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku oraz opłaty z tytułu nabycia udziału wynoszącego 636/9274 w gruncie ustalonej na podstawie ceny nieruchomości określony na kwotę 2 489,00 zł,

c) przy sprzedaży na raty wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty, o której mowa w pkt b), w wysokości 70%,

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady

/-/ Jadwiga Jaroniewska