

**Zarządzenie Nr 3/2022**  
**Burmistrza Kłodawy**  
**z dnia 12 stycznia 2022 r.**

**w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kłodawa.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372, 1834/ oraz art. 13 ust. 1, art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899/ w wykonaniu Uchwały Nr 94/07 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 20 września 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa zarządzam, co następuje:

§1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu, położony w miejscowości Kłodawa przy alei 1000 – lecia 24/2.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży stanowi Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.klodawa.wlkp.pl](http://www.bip.klodawa.wlkp.pl)

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak

**Załącznik do Zarządzenia Nr 3/2022  
Burmistrza Kłodawy z dnia 12 stycznia 2022 r.  
Wykaz nieruchomości – stanowiący lokal mieszkalny - przeznaczony do sprzedaży  
wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu.**

Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Własność	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1155/9	Lokal mieszkalny nr 2 o pow. 36,67 m <sup>2</sup> pomieszczenie przynależne piwnica nr 004 o pow. 13,38 m <sup>2</sup> wraz z przynależnym udziałem wysokości 5005/74099 w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu ozn.nr działki 1155/9 o pow. 0,1132 ha.	KN1K/00048318/1	Kłodawa al. 1000-lecia 24	Lokal mieszkalny składający się 1 x pokój, kuchnia, łazienka przedpokój, położony na parterze budynku wielolokalowego oraz pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 13,38 m <sup>2</sup>	MM – Zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącym ( dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowe go)	Gmina Kłodawa	<b>76 850,00 zł</b> + podatek VAT stawka zw wart. lokalu mieszk. wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku.  <b>2 420,00 zł</b> + podatek VAT stawka zw wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności)	<b>Przetarg</b>

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców i osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy Ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie powyższe należy złożyć w terminie sześciu tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak