

**UCHWAŁA NR LIII/377/2022  
RADY MIEJSKIEJ W KŁODAWIE**

z dnia 31 marca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie oraz zwolnienie z obowiązku zbycia nieruchomości zabudowanej  
w drodze przetargu**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 25 ust. 1 i 2 w związku z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) Rada Miejska w Kłodawie uchwała, co następuje:

**§ 1.**

Wyraża się zgodę na zbycie oraz zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość zabudowaną, stanowiącą własność Gminy Kłodawa, oznaczoną geodezyjnie jako działka nr 161 o powierzchni 1,4400 ha, położoną w Dębinie, dla której Sąd Rejonowy w Kole prowadzi księgę wieczystą nr KN1K/00031358/1.

**§ 2.**

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Kłodawy.

**§ 3.**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

**Krzysztof Krusiński**

Uzasadnienie do Uchwały Nr LIII/377/2022

Rady Miejskiej w Kłodawie

z dnia 31 marca 2022 r.

Przedmiotem niniejszej uchwały jest wyrażenie zgody na zbycie oraz zwolnienie z obowiązku zbycia nieruchomości zabudowanej w drodze przetargu, położonej w miejscowości Dębina. Nieruchomość zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Kłodawa, położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowo-usługowej oznaczonej symbolem MU – z opisem funkcji podstawowej zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna z usługami publicznymi i komercyjnymi oraz obiektami i urządzeniami towarzyszącymi. Z wnioskiem o nabycie nieruchomości opisanej w § 1 zwrócił się dotychczasowy dzierżawca. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy dotyczących zbycia nieruchomości stanowiących własność gminy.