

Zarządzenie Nr 77/2022
Burmistrza Kłodawy
z dnia 26 sierpnia 2022 r.

w sprawie sprzedaży lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Kłodawa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559/ oraz art. 13 ust. 1, art. 35 w związku z art. 4 pkt 9 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899/ w wykonaniu Uchwały Nr 94/07 Rady Miejskiej w Kłodawie z dnia 20 września 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Kłodawa zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny wraz z przynależnym udziałem w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu, położony w miejscowości Kłodawa przy ulicy Górniczej 4/27.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczony do sprzedaży stanowi Załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie, a informacja o wywieszeniu tego wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy w Kłodawie.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Koordynatorowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami i Rolnictwa.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak

**Załącznik do Zarządzenia Nr 77/2022
Burmistrza Kłodawy z dnia 26 sierpnia 2022 r.
Wykaz nieruchomości – stanowiący lokal mieszkalny - przeznaczony do sprzedaży
wraz ze zbyciem na współwłasność ułamkowej części gruntu.**

Nr działki	Powierzchnia w m ²	Nr księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Własność	Cena nieruchomości	Forma sprzedaży
1333/3	Lokal mieszkalny nr 27 o pow. 34,50 m ² pomieszczenie przynależne piwnica nr 017 o pow. 6,70 m ² wraz z przynależnym udziałem wysokości 412/14465 w prawie własności części wspólnych budynku oraz udziałem w prawie własności gruntu ozn.nr działki 1333/3 o pow. 0,1211 ha.	KN1K/00043257/0	Kłodawa ul. Górnicza 4	Lokal mieszkalny składający się 1 x pokój, kuchnia, łazienka przedpokój, położony na II piętrze budynku wielolokalowego oraz pomieszczenie przynależne piwnica o pow. 6,70 m ²	MM – Zabudowa mieszkaniowa jedno i wielorodzinna wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącym (dopuszcza się lokalizację usług nieuciążliwych jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego)	Gmina Kłodawa	103 010,00 zł + podatek VAT stawka zw wart. lokalu mieszk. wraz z udziałem w częściach wspólnych budynku. 1 980,00 zł + podatek VAT stawka zw wartość udziału w gruncie (jako przedmiotu prawa własności	Przetarg

Wzywa się byłych właścicieli lub ich spadkobierców i osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy Ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów do składania oświadczeń o skorzystaniu z pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości i przyjęcia ceny sprzedaży. Oświadczenie powyższe należy złożyć w terminie sześciu tygodni od daty ukazania się niniejszego wykazu.

Burmistrz Kłodawy

Piotr Michalak